

inmobiliaria & arquitectura

Villa de Merlo y la Región

ia

REVISTA

OBRA: Casa en Piedra Blanca Abajo (Vivienda para una Artista)

Arq. Jorge Ceballos (más info en pág. 11)



Iluminación Urbana

El municipio invierte en mejoras.

(más info en pág. 4)



Puertas y Ventanas

La vigencia de lo clásico, el valor de la innovación.

(pág. 25)



Empresas de la región

Marmolería Wendel nos cuenta su historia

(pág. 40)

Colegio de Ingenieros

"V Congreso Nacional de Educación Técnico-Profesional" (F.A.C. Téc.)

(más info en pág. 37)

Todo para la construcción y más...

EN ESTE MUNDIAL
VOLVEMOS A ACOMPAÑAR
A LA SELECCIÓN



"Acompaña a la Selección como si estuvieses en la cancha con nuestra Línea de LED"

LED de 24, 32, 39, 40, 46, 55 (pulgadas)

SMART TV, Full HD, 3D!!!

Al mejor precio

Con tu compra superior a
\$ 200 PARTICIPÁ DEL SORTEO MUNDIAL!!!
podés ganarte una
TV LED 32" o una de las
20 CAMISETAS DE LA SELECCIÓN



piero



TROMEN



HELADERAS
BAIKET
El frío que dura



LAVARROPAS
Drean

Cocinas y Hornos



Bajo Mesada



Calventores



Calefactores



Juego de Comedor



Living



Acolchados, almohadas y colchones



Electrodomésticos



Todo lo que buscas en un solo lugar!!!

CALEFACCIÓN + AGUA CALIENTE + ENERGÍA SOLAR

LOS ESPECIALISTAS EN CALEFACCIÓN



Calefacción central por radiadores, zócalo y piso radiante.
Todas las marcas en calefactores a leña y convectores eléctricos



Representante en Villa de Merlo:

Tel: (0266) 15 4634302

Sucursal Villa Dolores: Av. Belgrano 1252

Tel: (03544) 425728

Sucursal Villa de las Rosas:

Belgrano Sur 98

frente a la plaza.

Tel: (03544) 494760

Una nueva edición nos convoca, IA Revista N° 24 ya está entre sus manos. Ya para compartir juntos vienen fechas importantes, de festejo, de alegría, de movimiento.

Por un lado queremos saludar a todos los padres... ya que se acerca su día. Muchos de quienes hoy nos acompañan tienen sus familias, y la bendición de ser padres. A ellos y a los lectores queremos enviarles nuestros saludos cargados de afecto y reconocimiento.

Por otro lado vamos papis, se vienen las vacaciones de invierno, salgamos unos días a disfrutar y relajarnos, a compartir en familia y a conocer lindos lugares. Muchos de nosotros vamos a estar en plena actividad, recibiendo a los turistas que nos visitan, ya que somos un punto turístico importante. A prepararse, a trabajar y a brindar nuestros mejores servicios y buena voluntad para que nuestros visitantes se sientan cómodos, en un ambiente agradable y ameno.

Esperamos que este movimiento genere también buenas oportunidades laborales, muchos se preparan para períodos como este: vacaciones, fines de semana largo, etc. para trabajar con mayor intensidad, ya que de ello dependen los ingresos y por ende el posterior movimiento dentro de la Villa. Esperamos que sea una buena temporada invernal para todos.

Y por último... se viene el mundial. Si, en un país tan futbolero como el nuestro este es un evento importantísimo, y la verdad no vendría nada mal una alegría deportiva de este tipo. Ya los chicos están con las figuritas, los papás dicen que ayudan a coleccionar y a pegar pero en realidad están más ansiosos que los nenes por llenar el álbum, los comentarios de quien va, quien se quedó y la expectativa de cómo va a jugar tal o cual jugador.

Todo esto es un mundo de emociones, ansiedad y alegría, ¿que podemos agregar a tantas sensaciones?...

!!!Vamos Argentina Todavía!!!

Equipo **ia** revista

Para publicar en **ia** revista: 02656 - 478296

Para suscribir gratis **ia** revista formato digital: suscribir@iarevista.com

Para dejar un comentario: info@iarevista.com

GMPublicaciones al (02656) 478296 / (0266) 15 4 662057,
gm@gmpublicaciones.com.ar

Índice

02 Editorial

04 **Nota:** Municipio Villa de Merlo

06 Inmobiliaria Fassi

08 Climasierra Inmobiliaria

09 M. E. Alaníz Negocios Inmob.

10 Inmobiliaria Mini

11 **Obra:** Arq. Jorge Ceballos

12 **Nota:** Rosales (parte 2)

14 Inmobiliaria Espindola

16 Inversiones 2121 Negocios Inmob.

17 **Obra:** Arq. Adrián Santolin

18 **Nota** Colegio de Arquitectos

20 **Plano** Villa de Merlo y la Región

22 **Nota:** Casa de Adobe en Merlo

24 Rigo Bienes Raices

26 **Inmobiliarias Zona Sur**

Baez Inmobiliaria

28 Loyola Propiedades

29 **Nota:** Puertas y Ventanas

30 **Nota:** Colegio de Ingenieros

31 CIP Inmobiliaria

32 Cruz Inmobiliaria

34 **Nota:** Universidad de San Luis

35 Rosai Propiedades

Salvatierra y Asoc.

36 **Inmobiliarias Zona Traslasierra**

Inmobiliaria Martín Lascano

Inmob. Zona Valle del Conlara

Inmob. Carlos Marcelo Suarez

37 **Nota INTA:** Floricultura

38 **Guía de Servicios**

40 **Empresas de la Región**

Villa Dolores / Merlo:

Marmolería Wendel

GMPublicaciones
gráfica | web

ia REVISTA | Distribución gratuita - Año 4 - Número 24 - del 10 de junio al 10 de agosto de 2014 / **DISEÑO Y PUBLICACION** GMPublicaciones / **COMERCIALIZACION Y CONTENIDOS** GMPublicaciones / **EDICION:** Gian Marco Garlis - CUIT 23-26597900-9 / **ING. BR.13-23-26597900-9** / El editor no se hace responsable por errores u omisiones de información, como así tampoco de sus consecuencias, ni de lo expresado en los mensajes publicitarios.

Galli • Taverna

arquitectura + paisaje



nataliataverna@gmail.com . Poleo 500 . C° de Oro . Merlo . San Luis Cel. (02657) 15 648 247 / (0266) 15 4349 634

SUMÁ DISEÑO, ESTILO Y CONFORT A TU VIDA.



Sillones



Butacas



Cheslong



Tapizados

En **Dosel** te ofrecemos una completa línea de productos de **Living**. Te invitamos a visitar nuestro Showroom para que elijas el tuyo.

Somos una empresa con larga trayectoria. Asesoramos de manera personalizada, cumplimos con los tiempos de entrega y servicios de posventa. Somos especialistas. Consúltenos!

dosel®

CORTINAS & SISTEMAS

■ CORTINAS & SISTEMAS

■ LIVING

■ AUTOMATIZACIONES

■ TOLDOS

Villa de Merlo: Av. Los Almendros 88. Teléfono: [02656] 478323.

Villa General Belgrano: San Martín 516. Teléfono: [03546] 464737.

E-mail: info@dosel.com.ar

Web: www.dosel.com.ar

Más inversiones y proyectos para mejorar la iluminación urbana

"El Municipio de la Villa de Merlo continúa desarrollando inversiones para optimizar el trabajo diario. La importancia del compromiso de los vecinos."

Una ciudad verde y en pleno crecimiento no sólo implica una ciudad consciente de su progreso y recursos, sino que también promueve ciudadanos responsables. ¿El gran beneficio? Una mejor calidad de vida para todos. Es por ello que el Municipio de la Villa de Merlo trabaja fuertemente para promover la participación directa y el compromiso de los vecinos en la construcción de las condiciones necesarias para un desarrollo armónico y sostenible. Y uno de los ejes es la iluminación urbana.

La última semana de mayo cierra con casi treinta respuestas efectivas a los avisos por luminarias quemadas o rotas que los vecinos comunican a través de la línea de reclamos de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Este gesto de compromiso con la seguridad y el desarrollo de nuestra Villa de Merlo ayuda a optimizar el trabajo que tres equipos del Área de Luminarias llevan adelante en forma permanente, de lunes a lunes, sin importar si es de día o de noche, tratando de responder en el acto ante cada urgencia detectada. La línea para notificar es el 476-622.

Claro que esta predisposición y esfuerzo no bastan para atender las lógicas demandas de una ciudad en crecimiento. No sólo porque las lámparas tienen un ciclo de vida útil, sino porque algunas son objetivo de manos dañinas que las destruyen o bien, porque nuevos hogares y emprendimientos ocupan zonas en las cuales no existían tendidos. Durante el pasado mes, poco más de 200 lámparas fueron instaladas, demostrando un alto nivel de efectividad.

El trabajo de colocación y reparación de los focos de las luminarias ha crecido notablemente, y está sustentado también en el hecho de que cada vez son más los vecinos que eligen como hogar a la ciudad que encabeza el Ranking de Calidad Ambiental del País, generando nuevas zonas urbanizadas. Por ello, desde la gestión de la intendenta Gloria Petrino se continúa trabajando fuertemente para estar a la altura de las demandas que cada vez son mayores. De esta forma, más allá del trabajo diario, el Municipio próximamente firmará con la Provincia de San Luis la implementación del Programa "Construyendo con tu pueblo" (financiado en partes iguales entre ambos organismos) donde las inversiones más fuertes apuntan a optimizar el alumbrado público. En este proyecto se encuentran comprendidos los siguientes sectores: Avenida Libertador San Martín, Carlos Gardel, Granadilla (ex Urquiza), un tramo de la avenida Fermín Romero y el paseo peatonal del Arroyo Juan Pérez.



ALQUILER RETRO PALA

Horacio Giorgio



**Excavaciones en general
Zanjeos para redes y de todo tipo
Movimiento de tierra
Apertura de calle**

Cel 011 15 5938-5958 - Tel. 02656 470141
Conti 25 esq. Cerro Aspero . B° Nuevo Merlo
mail. maquinasvialesgiorgio@hotmail.com



**SEGURIDAD PRIVADA
FÍSICA Y ELECTRÓNICA**

HABILITADA POR
JEFATURA DE POLICÍA R.782

MONITOREO DE ALARMAS

**NUEVA DIRECCION:
Becerra Sur 33**

**Tel. (02656) 473014
(0266) 15 4650714
(011) 49589168**



**CASTAGNO & CASTAGNO
Arquitectos**



Estación Villa Elena Club de Campo Los Molles San Luis
Tel:266-4553474 - 02656-476228



Vivero de *Finca la Vivi*

Cactus - Plantas de interior - Macetas - Insumos - Rosales
Ornamentales - Forestales - Frutales - Arbustivas - Aromáticas

Vivero Finca La Vivi
viverodefincalavivi@gmail.com | www.viverodefincalavivi.com.ar
Ruta N°1, N° 815, Merlo Tel.(02656) 473170/478567



Excelente Oportunidad de Inversión! en Merlo, San Luis



*La mejor inversión...
...siempre!*

Las Moreras III



Nueva Urbanización 446 lotes de 1500 m²

• Luz • Agua • Alumbrado público • Boca p/incendios

1ra. Etapa "A" de PRE-VENTA

177 lotes de 30 x 50 aprox.

1500m².....\$ 340.000.-

Condiciones:

50% en 4 pagos sin interés en 0, 30, 60,90 días)

Saldo en 20 cuotas sin interés.

Contado 8% descuento

CUOTAS FIJAS EN PESOS SIN INTERES

Esperamos su consulta www.lasmorerassrl.com.ar

Tel. (02656) 471077 - Cel. (0266) 15 4701452 / (0351) 156655947 - info@lasmorerassrl.com.ar



Mat. N° 603

Avenida del Sol y Pringles Local 1
Villa de Merlo - San LuisTelefax: 02656-476915-474048
inmobiliariafassi@merlo-sl.com.ar
www.chumamayafassi.com.ar

Ventas de Casas en Country Chumamaya

Terrenos desde 730 m²

CHALET N° 149: sup de terreno 1403 m², sup construida 140 m². Luz, agua, gas natural y pavimento



CHALET N° 29: superficie de terreno 381 m², superficie construida 200 m², luz, agua y gas natural.

Ventas en Las Cascadas Golf (Carpintería)

Terrenos desde 1200 m²

Manz 3 - Lote 15: Const: 175 m². Terr: 1357 m². 2 habitac, 1 baño, amplio living comedor, cocini y lavadero. Deck techado c/asador. Coch cub. abert. doble vidrio. Piscina.



Manz 16 - Lote 10: Const: 240 m². Terr: 1400 m². PB: 2 Habitac, baño c/antebañito, toilette, living-com, cocina, lav, quincho c/asador. Cochera cub, PA: 1 dorm en suite con hidromasaje, terraza c/vista a las sierras. Pisc c/solarium.

Ventas en Merlo y la zona.

VILLA DE MERLO - SAN LUIS

INVERTI EN TRANQUILIDAD



CASA B° Piedra Blanca, calle 19 de Septiembre. Terr: 1585 m², sup. cub: 142 m². P. baja: cocina-com dividido por un desayunoador, 1 dorm, 1 baño comp., garaje con asador y lavadero. P. alta: dorm principal c/amplio vestidor, 1 baño completo, terraza c/vista panorám. a las sierras. Piso loza radiante eléctrica, techo de madera y teja, aberturas de aluminio, postigos de madera. Serv: Luz y agua.

CASA B° Colorada, Sup. cub: 160 m², Terr: 1700 m². 3 dorm (1 en suite), c/placares y bauleras, baño, living-com, cochera, piscina, depósito. Serv: Luz, agua y gas.

CASA económica Barrio San Carlos, calle Juan de Videla al Oeste: Cuatro dúplex divididos en PH de 48 m² cada uno, de un dorm, un baño, cocina comedor, cochera semi cub. Terreno: 600 m². Servicios: Energía Eléct, agua potable

CABAÑAS CERRO DE ORO. Paraje El Carril Ruta 1 km 4: Sup cub 130 m², Sup semi cub 55 m². 2 cabañas, una de 2 dorm, baño comp, comedor, cocina, cochera semi cub para 6 pers. La otra de 1 dorm, cocina-com, baño comp, cochera semi cub. C/depós. de 3x3 c/cochera semi cub que se podría transformar en otra cabaña, pileta de 3x5. Terreno: 1050 m². Serv: Energía Eléct, agua potable.



DOS CASAS GEMELAS en Barrio Bañeario. En dos plantas de dos dormitorios, toilette, un baño completo, living, cocina comedor, cochera semi cubierta para tres autos, depósito, pileta todos los servicios.

URBANIZACIÓN MORERAS III lotes de 1500 m² a 1900 m² Financiación en 24 cuotas en pesos, pago de contado 8% de bonificación

CASA B° Nuevo Merlo, 2 dorm. con placares, baño, living, cocina comedor, lavadero cubierto con armarios, amplia cochera semi cubierta c/asador. Sup. cubierta 90 m², semi cub. 30 m², terreno 800 m². Todos los servicios.

URBANIZACION LOS ESPINILLOS Ubicado en Av. del Deporte esq. Carlos Gardel - Lotes desde 800 mts - Todos los servicios - Etapa de preventa.

CASA económica Barrio Quintas del Tomero, calle El Quirquincho esquina Rosa de la Paz: sup. cub. 62 m² y semi cub. 20 m². 2 dorm, baño completo, cocina comedor, cochera semi cub, aberturas de aluminio, techo de madera y teja. Servicios: Energía Eléctrica, agua potable

Comercializamos lotes en Merlo en los barrios: Las Moreras I, Nuevo Merlo, Pellegrini, Bañeario, Rincón del Este, Piedra Blanca, Barranca Colorada y en las localidades de Carpintería, Los Molles, Cortaderas.

Diego D'Angelo

Movimiento de Suelo.
Excavaciones de piletas
y de todo tipo.
Zanjeos.
Desmontes.
Nivelaciones.
Venta de tierra para
jardines.
Relleno de obras.
Limpieza de obras.



Alquiler de Minipala

B° 5 Viviendas, Mza. K, casa 4 - Carpintería
Cel. (0266) 15 4506693 - diegodangelo@gmail.com.ar

VENTA DE HORMIGÓN ELABORADO



Ruta 1 Km 6.5 - Carpintería, San Luis
Tel. (02656) 477495
hormigoneracomechingones@hotmail.com



ELECTRICIDAD
Ferland

INSTALACIONES DOMICILIARIAS - COMERCIALES

0266 154 005349
0266 154 955471

Malvinas Argentinas 1165 - Carpintería



arq. Jorge Garavaglia Jofre

PROYECTO - DIRECCION
LLAVE EN MANOlatesiss@hotmail.com
tel 478739 - cel 0266 - 154617281
Los Almendros 351-Local 18 - Planta Alta
Galería del Sol - Merlo - San Luis

MUEBLES Horrocks

Diseños & Ambientaciones

Clásicos & Modernos



Diseñamos en 3D

a su gusto y con nuestro asesoramiento profesional

- Muebles especiales
- vestidores
- bibliotecas
- de cocina
- placards
- restauraciones
- infantiles
- oficinas
- otros

Diseño, realización y colocación



Av. Dos Venados 880 | Tel. (0266) 154375927
mariorhorrocks@gmail.com | www.muebleshorrocks.com.ar



ENVIOS A TODO EL PAIS



climasierra

PROPIEDADES

Un buen asesoramiento
para su mejor inversión

Juan de Videla 33 - 1º Piso | Villa de Merlo (SL), CP (5881) Tel/Fax: 02656 - 475 565
Cel. 0266 - 154 551912 | www.climasierra.com.ar | info@climasierra.com.ar



CASA en construcción en B. colorada arriba. 1 dorm, Baño, cocina, living-comedor, espect. Vista a la sierra, se entrega totalmente terminada. Terreno 680 m². U\$S 110.000



CASA en Cortaderas a media cuadra de la plaza, 2 dormitorios, baño, cocina-comedor, living, terreno, 400 m². Precio: U\$S 48.000



COMPLEJO de cabañas en Loma Colorada, Cortaderas. Hermosa vista serrana, 5 cabañas totalm. equip. Piscina, solarium, terr. 6.000 m². Cartera de clientes. U\$S 300.000



CHALET nuevo en barrio las moreras. 2 dormitorios, 2 baños, lavadero. Cocina, living-comedor, Pileta, hermosa vista. Precio: U\$S 130.000



CHALET nuevo en Piedra Blanca. Sobre Av. de los Incas. Todos los serv. 2 dorm, baño, cocina, living-com, lavadero. Se vende toda amoblada. Precio: U\$S 130.000



COMPLEJO de cabañas, Los Molles, Ruta N°1, 5 cabañas equip. y funcionando. Buena cartera de clientes, Electric. trifásica, agua, cloacas, alumbrado púb., internet gratuito (wi-fi). Piscina, arboleda autóctona y juegos para niños. Terr. 3.000 m². U\$S 270.000

LOTE en Rincón del Este. Hermosa vista 900 m². Agua y luz. Precio: U\$S 58.000.

LOTE en Rincón del Este sobre Ruta 5, todos los servicios. Ubicación comercial y residencial. 1.400 m². U\$S 90.000

2 LOTES frente complejo, Educativo Santiago Besso. 530 m². C/u con todos los servicios. Ideal para construir local y casa. Precio: u\$S 45.000 c/u

ESPECTACULAR loteo a pocas cuadras del centro de Merlo. Sobre calle las artes, 26 parcelas de 800 m². Cada una con todos los servicios. Consulte financiación.

CAMPO en la colonia a 6 km de Carpintería. 32 has. Con casa 2 dorm. Cocina-comedor, baño. Todo alambrado, represa, 8 has. Desmontadas, luz trifásica, agua potable, agua de perforación a 90 mts. Para riego, galpón. Precio: U\$S 300.000

PROPIEDAD en Concarán, sobre Av. principal. Casa 2 dorm. Cocina, living-comedor, y baño. En planta alta, mas dos amplios locales comerciales.



Barrio Cerrado - Venta de lotes - Uni y multi familiares
COMERCIALIZA CON EXCLUSIVIDAD CLIMASIERRA PROPIEDADES

NOVAMIX

HORMIGONES



Servicio integral para la provisión de hormigón a la obra con gran calidad controlada y en la cantidad requerida, asegurando al usuario la recepción de un material normalizado.

Planta Parque Industrial Merlo (S.L.)
Carlos Gardel 664

Tel. (02656) 474785 | Cel. (0266) 15 4640997
novamix@hotmail.com.ar

JORGE DANIEL STURLA

ARQUITECTO

Mat. CASL N° 366

Te. 02656 • 476654 • Merlo (SL)
rubio@merlo-sl.com.ar
(5881) Villa de Merlo - San Luis

**MESAS • BAJO MESADAS
ALACENAS • ROPEROS
MODULARES • SILLAS • CAMAS
CUNAS • ART. DE MIMBRE**

TODO EN PINO
El mejor precio de contado

Tel. (02657) 15320348
Tel. (0266) 154567602
Avenida Norte N° 1880 - Villa de Merlo - San Luis

G & G

Arquitectura
Construcciones



Eduardo C. Gutierrez
Arquitecto - MP 4361

0351 - 153098652 - ecgutierrezrius@gmail.com

VIRGEN DEL ROSARIO

REVESTIMIENTO EN LAJAS

- Lajas riojanas verdes, negras, manchadas, oxidadas y muchas variedades más.
- Ripio basáltico Negro y Blanco
- Canto rodado de San Juan
- Arena rubia y jarilla. Por metro, bolsas y bolsón
- Áridos de la zona por metro
- Ladrillones

ENTREGA EN OBRA INMEDIATA | ALQUILER DE MINI PALA Y AUTOELEVADOR

Tel. (02656) 474275 | Cel. (0266) 154208165/154208164 | virgendelrosariohnos@live.com.ar | Villa de Merlo, San Luis

Negocios Inmobiliarios
EA *M. Eugenia Alaniz & Asoc.*
 Martillera Publica M.P.: 666.

Tel: 02656 - 474201
 Janzon 20 - Villa de Merlo, San Luis
 maininmobiliarios@gmail.com
 www.eainmobiliarios.com.ar

Loteo Altos Del Este

LOTEO ALTOS DEL ESTE. muy cerca de Av. del Sol, y a cinco minutos del Centro histórico. Terrenos de 1500 m², con serv. subterráneos. Zona residencial y comercial. Vistas panorám. al Valle y las Sierras.

Loteo Quintas del Tomero

LOTEO QUINTAS DEL TOMERO. Lotes de 600 m², 900 m² y 1250 m² a 15 cuadras del centro. Todos los servicios, a cinco minutos del centro. Financiación en pesos

JARDINES DE LA PLAZA

URBANIZACION MERLO - SL

ÚLTIMOS LOTES exclusivos de 800 m², con todos los servicios y gas natural. A solo 5 cuadras del centro histórico. Consultar valor.

Loteo El Piquillín

LOTEO EL PIQUILLÍN a 200 m de Ruta 1. Parcelas de 550 m² y 670 m² en pre-venta desde los \$165.000. Financiación en pesos

ALQUILER de Locales a dos cuadras de la plaza central. Con instalaciones completas (rejas, equipo split). Listos para ingresar. Excelente ubicación.

Loteo los Pájaros

LOTEO LOS PÁJAROS terrenos 1500 m² a 10 min del centro y 200m Ruta Nº5. Vista inigualable a la sierra, con vegetación autóctona.

LOTE en Piedra Blanca Arriba en esquina vegetación autóctona, cerrado en todo su perímetro, a 200 mts. de Av. Los Incas. Consultar.

VIVIENDA EN CONSTRUCCION "A estrenar", en 8° Las Morenas, terr. de 700 m² y 126 m² cub. Vistas. Consulte.

ALQUILER DE OFICINAS en P. alta sobre Av. del Sol. A estrenar, Apto Profesionales. Kitchenet, baño. Consultar

LOTE en Barrio Las Morenas, de 750 m², con todos los servicios, alambrado. A solo tres cuadras de Av. José Mercau (pavimento).

EXCELENTE Lote de 1500 m², en zona céntrica con todos los servicios, a solo 4 cuadras de la plaza central. Zona residencial. Consultar valor.

LOTE de 1000 m², Cº de Oro, a 200 m de Ruta 1. A 5 min. del Centro de Merlo. Con servicios. Vegetación autóctona. Zona residencial exclusiva. Consultar valor.

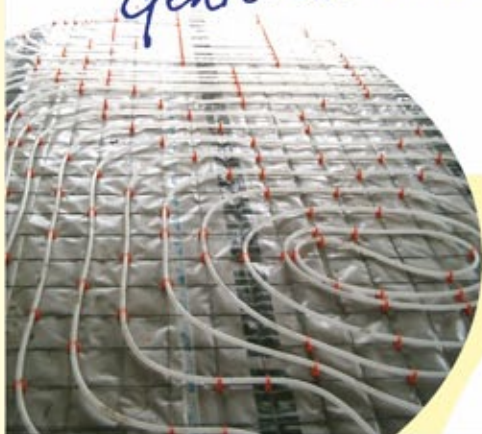
TERRENO en El Pantanillo, de 1340 m², con luz y agua, excelente zona residencial. Títulos perfectos.

www.iarevista.com

IGECO

Gente de buen clima

Especialistas
en obras



BGH
 AGENTE AUTORIZADO

Caldaña
IPEISA
 LA GENERACION DEL CLIMA

YORK
 It's time to get comfortable.

Goodman

FLOWING

SIAM

LONGVIE

José Flores 80 - Carpintería - San Luis | Tel/Fax: 02656 479386 | Cel. 0266 4627250
 Cel. 011 49924603 | www.igecoarg.com.ar | igecoarg@gmail.com

TRACCHIA VIAL

MATERIALES Y SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN



ALQUILER DE MÁQUINAS VIALES,
EQUIPOS VOLCADORES
Y MINI CARGADORA
VENTA DE TOSCA, TIERRA NEGRA,
RELLENO, ARENA, PIEDRA
EXCAVACIONES
MOVIMIENTO DE SUELO - DESMONTE - PARQUIZACIÓN

Sagitario y Júpiter (esq. s/n) B° Los Estribos - Villa de Merlo - SL
Tel: (02656) 474 822 - Cel: (0266) 15 4216868 | tracchia-vial@hotmail.com

ELECTRICIDAD ARGENTINA

MATERIALES ELÉCTRICOS - Hogar y obra
Lámparas bajo consumo - Cables - Enchufes
Caño corrugado - Térmicas - Disyuntores

Bicentenario, frente al Paseo el Algarrobo, Carpintería
Tel. 0111554738508 / electricidad_argentina@hotmail.com

**Bricks**

Bloques calidad "Alubry"

OFERTA:

Bloque portante 13x19x39 cm
\$7,50 x unidad -

Construya, no necesita revoque. Envíos a domicilio sin cargo
Tel. (02657) 15667678 - (02656) 15406015 / 407621
Ruta 1 - km 9.9 - Carpintería *Se aceptan tarjetas de crédito*



MADERERA Catriel
Juan Fonseca

Troncos para techos y cabañas
Decks y Pérgolas - Machimbre
Postes - Impregnados

Altos de Piedra Blanca - Pcia. de Córdoba
A 35 cuerdas de la Plaza de Merlo
Tel.: (02656) 477347 | Cel.: (0266) 15 4564372
maderera.catriel@hotmail.com

**INMOBILIARIA MINI**

José A. Mini - M.P. Mat. 362 | Emanuel Mini Mart. Public. Nacional

Pbro. Becerra 841 - Tel/Fax. (02656) 476470 / (0288) 154254956 | Villa de Merlo - San Luis | CP: 5881
contacto@inmobiliariamini.com.ar | www.inmobiliariamini.com.ar



3 CASAS EN BLOCK B° Las Moreras. Sobre terreno de 4.500 m². OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN



CHALET DE 3 DORMITORIOS EN BARRANCA COLORADA 94 m² cub., 3 dorm c/ placard. Cocina. Living-comedor. lavadero, 2 baño. Cochera semi-cubierta. Galpón de 20 m². Todos los servicios.



CASA A TERMINAR B° San Agustín, 830 m² de terreno, 81 m² cub. 2 dorm, baño, cocina-com (avance de obra 60%). Exc. vistas y ubicación. A 1 cuadra de la plaza del Barrio y a 2 cuerdas de Ruta N°1. Serv. Luz, agua potable y cable.



CHALET de 2 dormitorios B° Virgen del Tala. Terreno de 700 m². Sup. cub. 80 m². Todos los servicios.



CASA CÉNTRICA ideal para inversión (construcción de locales y oficinas). Lote de 450 m² con 28m de fte sobre Av. principal. de Merlo. A 150m de la plaza principal.



LOTEO B° SAN AGUSTÍN 20 lotes, de 600 m², a 10 cuerdas del centro de Merlo, a dos cuerdas de Ruta N°5 y plaza central del barrio. Excelente vista a la sierra y vegetación. Serv. de luz y agua. FINANCIACIÓN EN PESOS.

CASA en B° Terminal Nueva. 500 m² de terreno. 85 m² cubiertos en 2 plantas. 2 dormitorios. Todos los servicios. A 3 cuerdas de Ruta N° 1 y a 10 cuerdas del centro de Merlo.

AMPLIA CASA SOBRE AV. DE LOS CESARES. Terreno de 1200 m². Sup. cub.: 149m² comodidades: 2 dormitorios, 3 baños, cocina, comedor, living. Mas ampliación de 1 ambiente servicios: todos. (gas natural a conectar).

LOTES en B° Las Moreras. De 800 a 1.800 m², a 10 min del centro. Excelente arboleda y vistas panorámicas. Desmalezados y alambrados. Serv: luz, agua potable, tel, cable y factibilidad de gas natural.

LOTES EN CARPINTERIA Parcelas de 800 a 1000 m². A pocas cuerdas del centro. Desde \$ 200.000.

COMPLEJO DE CABAÑAS en Cortaderas. A 100 mts de la Ruta N°1. Dos unidades + salón de 60 m².

LOTES EN VILLA ELENA Parcelas desde 2500 m². Sobre acceso principal. Todos los servicios.

CONSTRUÍMOS SU CASA LLAVE EN MANO (consultar financiación)

TENEMOS EL LOCAL COMERCIAL que necesita para su próximo emprendimiento

CONSULTAR POR ALQUILERES PERMANENTES en Villa de Merlo y zona. Tel. (0266) 15 4254956

GESTORÍA DEL AUTOMOTOR (TRAMITES), VENTAS DE FORMULARIOS, SEGUROS GENERALES.

**Maderas del Litoral**

TODO EN MADERAS - INSUMOS Y ACCESORIOS

RUTA 1 KM 7,2 - CARINTERÍA - SAN LUIS | TEL/FAX.: (02656) 479-195 | CEL: 0266 - 15-4320294
maderasdelitoral@ciudad.com.ar - www.maderasdelitoral.com

OBRA:

Casa en Piedra Blanca (Vivienda para una Artista)

Proyecto: Arquitecto Jorge Ceballos / María Mirta Ceballos

Ubicación: Piedra Blanca Abajo

Sup. Terreno: 1.500m²

Sup. Cub.: 65m²

Año de proyecto y construcción: 2012

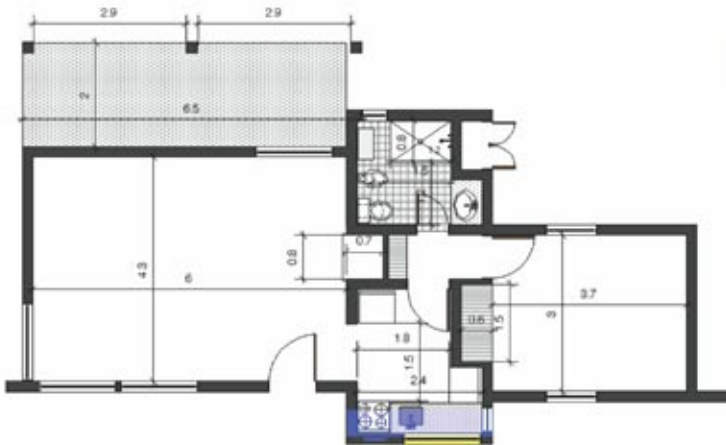
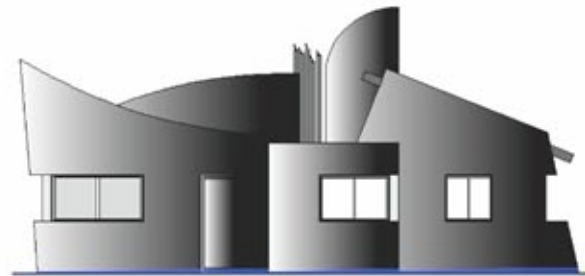
C4 Arquitectura

ARQUITECTO JORGE CEBALLOS

Pringles y Av. del Sol, Loc. 4, Merlo, San Luis

Tel. 02656-479971 | Cel. 0266-15 4403845

arq.jrcballos@hotmail.com



Memoria Descriptiva

La vivienda se desarrolló en conjunto con la propietaria. En planta con un esquema simple, sector público y privado, ambos conectados por el sector de servicios.

En fachadas, lo estético, lo plástico, el movimiento y la "NO" mimetización con el entorno (separando lo creado por Dios de lo creado por el hombre) fueron los puntos fundamentales del diseño, fusionando la pintura, la escultura y la arquitectura.



Rosales

Consejos útiles (segunda parte)

Les entregamos aquí la segunda parte de estos consejos útiles para el cuidado de rosales. Esperamos lo disfruten.

En el caso de no tener la primera parte que se publicó en la edición N°23 solicitar la edición en pdf sin cargo a info@iarevista.com

Reducir el riesgo de enfermedad

1 – No deje nunca los desechos. Rastrille y queme las hojas enfermas caídas y los restos de poda. Poda y destruya los ápices de los brotes con oídio.

2 – Prepare el suelo a fondo. Un rosal cultivado en un suelo insuficientemente drenado es susceptible a numerosas enfermedades.

3 – Evite la superpoblación. No plante los rosales muy juntos. Mantenga entre ellos la distancia recomendada. Poda la planta dándole una forma abierta con bastante entrada de luz.

4 – Abone las plantas correctamente. El potasio es esencial porque aumenta la resistencia a las enfermedades y acelera la maduración de la madera nueva. El fósforo estimula el desarrollo de un sistema radicular sano y poderoso. El nitrógeno estimula el crecimiento de las hojas y de los tallos y aumenta el tamaño de la planta.

5 – Evite el exceso de cal. En el suelo ocasiona clorosis, es decir el amarillamiento de las hojas debido a la escasez de hierro y manganeso.

6 – Plante en un lugar adecuado y del modo apropiado. Esto reducirá el riesgo de problemas debido a sequías, anegaciones, sacudidas producidas por el viento, deficiencia lumínica, excesiva producción de rebrotes silvestres salidos del pie de la planta, etc.

7 – Inspeccione las plantas con regularidad. Afronte los problemas en sus fases iniciales, cuando todavía puede combatirse fácilmente sin ocasionar deterioros a la planta.

Control de plagas y enfermedades

En algunas épocas del año, cuando las enfermedades y las plagas como el oídio, la mancha negra, la roya o el pulgón amenazan a sus rosales, es necesario que los pulverice o espolvoree para prevenirlos.

Antes de empezar

1 – Escoja el producto adecuado. Los insectos y otras plagas pequeñas se controlan mediante insecticidas, los cuales deben usarse al detectar los primeros indicios de un ataque. Un insecticida sistémico penetra en la savia y de este modo, protege las zonas en crecimiento y provoca la muerte de los insectos que han escapado al pulverizado. Los fungicidas se han creado para prevenir (no curar) las enfermedades y por lo tanto deben pulverizarse antes de que comience el ataque. Por lo general, es necesario repetir las aplicaciones. Los fungicidas sistémicos que penetran en la planta, tienen cierto efecto curativo si ya han aparecido algunas manchas provocadas por la infección del hongo.

2 – Lea las especificaciones cuidadosamente. Siga las instrucciones y no prepare una mezcla más fuerte que la recomendada.

Pulverización

El tiempo no debe ser muy soleado ni debe soplar mucho viento. Durante la época de floración conviene pulverizar a última hora de la tarde. Las plantas deben estar secas (no mojadas) para aumentar el poder de los remedios. Pulverice completamente el haz y el envés de las hojas hasta que el producto empiece a gotear. Emplee un pulverizador bueno y enérgico. Es aconsejable mantener el mismo alejado de la piel.

Espolvoreo

El espolvoreo no es tan efectivo como la pulverización, no obstante es rápido, sencillo y una ayuda excelente contra plagas ocasionales, siempre que se detecten en su inicio. Si es posible las hojas deben estar húmedas, por ello es ideal espolvorear por la mañana después de un intenso rocío. Aplique una nube tenue, cubriendo cada hoja con una capa delgada y casi invisible. No recubra nunca las hojas con una capa gruesa.

Al finalizar

Lave los utensilios usados. Lávese bien las manos, la cara y las partes expuestas con abundante jabón y agua. No guarde la solución del pulverizador. Prepare una solución nueva cada vez que va a tratar sus plantas. Guarde los productos en un lugar seguro. No traspase nunca los productos químicos al interior de otros envases de uso común (gaseosas, cervezas, etc.) o de cualquier otro envase sin etiquetar. No deje los recipientes al alcance de los niños, ni cercano a productos comestibles. Adquiera los productos en comercios especializados. Los mismos le aconsejarán los más adecuados para cada enfermedad, dosis a aplicar, cuidados a observar, vencimientos, etc.

FUENTE: Vivero de Finca la Vivi y
Ruta 1 n°845 - Merlo - 02656-473170



*Cerca del centro...
...lejos del ruido*

**VENTA DE LOTES
ESCRITURACION INMEDIATA
FINANCIACION**

Solares del Valle es un nuevo emprendimiento urbanístico de características más que interesantes a la hora de invertir. El ingreso a la urbanización y el corazón mismo de la Villa de Merlo están unidas por una autopista que permite realizar el trayecto de manera rápida y fluida, logrando separar la tranquilidad y el silencio del hogar con el atractivo centro comercial y turístico en solo 4 minutos.

Imponentes vistas panorámicas de la Sierra de los Comechingones y el Valle del Conlara unidas por un inmenso celeste cielo, sumada a la flora autóctona y el trinar de centenares de pajaritos, conforman un escenario donde la naturaleza expresa su plenitud día a día.

www.solaresdelvalle.com

- A sólo 4 min. del centro de Merlo
- Luz
- Agua
- Telefonía
- Direc TV
- Wi-fi (gratis)



ZONA PRIVILEGIADA

Ruta N° 5, km 7,5 - Merlo - San Luis - Argentina | Tel (0266) 154668173 | solaresdelvalle@gmail.com

PLOTEO DE PLANOS

Camila D. Amarillo
M.M.O. Mat. Prov. 3139

- **Proyectos**
- **Planos**
- **Dirección de Obra**
- **Construcción**

IMPRESION DE PLANOS

Plotter HP 510 designjet
ancho de impresión 105cm

HORARIOS: Solo por la tarde, de
lunes a Viernes de 16:00 hs a 20:30 hs

HORARIOS a partir de JULIO:
Por la mañana de 8:30 hs a 13:00 hs
Por la tarde de 16:00 hs a 20:00 hs



Presidente Perón 473, Dpto. B, "La reserva" | Tel.(02656) 470-288
Cel. (02657)205131 | E-mail: zingueriamerlo@hotmail.com



- COMPRA-VENTA
- ALQUILERES
- TASACIONES
- LOTEOS
- FONDOS DE COMERCIO
- ADMINISTRACION
- GESTORIA DEL AUTOMOTOR

Los Almendros 11
Villa de Merlo - San Luis
Tel. (02656) 478 533 / 633
Inmobiliaria Espindola
www.espindolavende.com.ar
espindolainmobiliaria@gmail.com



LOTEO DOS VENADOS P. Blanca, Merlo. B° de Montaña con excepcional vista al valle y a las sierras, vegetación autóctona, acceso sobre asfalto (Dos Venados), a pocos minutos del Centro. Únicos 8 lotes de 2.500, 4.000 y 5.000 m². Consultar Valor y formas de pago!



LOTEO RODEO DE LOS COCOS Merlo. Tranquilidad y naturaleza, a mín. del centro. Lotes de 800 m² con vista a las Sierras. Valor: Desde \$180.00. Consultar formas de pago!



LOTEO RODEO DE LOS PÁJAROS Merlo. A pocas cuadras de Ruta 1°, B° Residencial con estilo, arquitectura y caract. de B° privado. Lotes de 500 m², vegetación autóctona y vista a las Sierras. Valor: Desde \$170.00. Consultar formas de pago.

OPORTUNIDAD EN PESOS

LOTE de 3.000 m² ubicado en Piedra Blanca, a 3 cuadras de Av. Norte. Merlo. Apto para Complejo de Cabañas! Valor: \$375.000

LOTE de 600 m² ubicado frente plaza de San Agustín, Merlo. Valor: \$220.000

LOTE de 1.000 m² ubicado en P. Blanca Abajo, a 2 cuadras de Fermín Romero, Merlo. Valor: \$210.000

LOTE de 1.000 m² ubicado en Cruz de Caña, a 10 cuadras de la Ruta. Valor: \$120.000

LOTE de 1.500 m² sobre Ruta 1°, altura de la Localidad de Cortaderas. Valor: \$300.000

UNA HECTAREA sobre Ruta, altura Cruz de Caña, Cba. Apta para Complejo de Cabañas, Hostería, etc. Valor: \$400.000

DISPONEMOS A LA VENTA DE COMPLEJO DE CABAÑAS, HOSTERÍAS, POSADAS, CAMPOS GANADEROS, COMPOS DE SIERRA, VIÑEDO EN PRODUCCIÓN Y FONDOS DE COMERCIO. PARA MAYOR INFORMACIÓN CONTÁCTENOS A NUESTROS NÚMEROS TELEFÓNICOS O CORREO ELECTRÓNICO.

www.iarevista.com



DISTRIBUIDOR OFICIAL
JOHNSON
AMOBILIARIOS

CHACABUCO 1023 - SAN LUIS
TEL.FAX (0266) 4445406
homedesign@speedy.com.ar
www.johnsonacero.com



ROCA ARGENTINA
CERAMICA ALBERDI
CERAMICA CORTINES
CERAMICA SAN LORENZO
CERAMICA LOIMAR
CERAMICA CERAZTECA



DAQUINO
mosaicos

CHACABUCO 1031 - SAN LUIS
Tel. (266) 4422724 - 4437370
mosaicodaquino@infovia.com.ar



Roca

ferrum



sanitariosadducciadrogue



Todo para la
instalación sanitaria.

Agua, Gas, Calefacción, Riego, Griferías, Losa,
Campanas, Cocinas & más...



PROXIMAMENTE. Apertura.

CARPINTERIA

RUTA 1 | Nº 310
CARPINTERIA | JUNIN
PROV. DE SAN LUIS



Av. H. Yrigoyen 13350

B1846ABU

(011) 4293.2031 / 4293.0783

www.adducciadrogue.com.ar

info@adducciadrogue.com.ar





INVERSIONES 2121
negocios inmobiliarios

Av. del Sol 200 | (02656) 474103
Cel.: 0266 15 4327249 | inversiones.2121@yahoo.com.ar

Ventas



EXCELENTE Posada trabajando. Turismo selectivo. 6 habitaciones dobles. Parquización, piscina. Un lugar de Estilo. Inigualable Ubicación.



LOTES de 784 m² en zona residencial. Excelentes vistas panorámicas.



CASA con 2 locales comerciales, amplio parque, todos los servicios.



PROPIEDAD en Merlo, zona Residencial. Sup: 1200 m² de lote. Metros cubiertos 110 m², amplia cocina-comedor, dos dormitorios, un baño, cochera con parrilla y toilette. Todos los servicios a estrenar. Excelentes vistas.

Lotes

LOTES COMERCIALES: de 1000 m², sobre Ruta N° 5.

OPORTUNIDAD en fracciones de 1 ha, ideal para emprendim. agroturísticos

LOTE 7000 m² ruta 5. Ideal p/inversión: est. de serv., corralones, distribuidoras.

Casas

PH zona céntrica. Edificación nueva; 2 dormitorios, cocina amplia, living comedor, un baño, pequeño parque y todos los servicios. Oportunidad.

A ESTRENAR:

- en Rincón del Este. 110 m². Todos los servicios. Lote de 860 m².
- Casa a dos cuadros de plaza de Merlo, ideal proyecto de locales.

Local

EXCELENTE local 65 m², sobre Av. del Sol.

Fondo de comercio Excelentes rubros.

Campos Ganaderos, agrícolas, mixtos.

Consulte por financiamientos

ASESORAMIENTO PARA SU INVERSION

Inversiones

- Desarrollos Inmobiliarios en otros puntos de la provincia.
- Inversión sobre Inmuebles Turísticos.
- Urbanizaciones y Countries con Excelente ganancias en alquiler temporario.

www.iarevista.com



SOLARIUM

PISCINAS E INSUMOS

Climatizá tu pileta



SANTILLI

TRADICION Y TECNOLOGÍA
EN CALEFACCIÓN



TROMEN

SALAMANDRAS & HORNOS A LEÑA

PRESUPUESTOS CLAROS - SIN SORPRESAS







CONSULTAR FINANCIACIÓN

Tel. 0266 - 15 4300913 / 4369210 | Av. Norte 1424 - Merlo - San Luis
solariumpiscinasmerlo@gmail.com

OBRA:

Reciclaje de vivienda unifamiliar

Proyecto: Arquitecto - Adrian Santolin

Ubicacion: Rincon del Este - Merlo

Sup. Terreno: 1.000m²

Sup. Cub.: 300m²

Sup. Semicub.: 10.00m²

Año de proyecto: 2013

Comienzo de la obra: 2013 - en ejecucion

Arquitecto Santolin

0266-15-4409073

estudiosantolin@gmail.com

globalestudio.blogspot.com.ar




Memoria Descriptiva

En esta ocasión se ha presentado la oportunidad de desarrollar el reciclaje de una de las viviendas más antiguas de la Villa de Merlo. Esto motivó la premisa de mantener vivo el espíritu de la casa, haciendo en su exterior intervenciones mínimas. El principal pedido del cliente fue mejorar la iluminación y ventilación de los ambientes. La propuesta fue desplazar el dormitorio que no tenía ventilación directa, generando en su lugar un pulmón verde interno que permite el máximo aprovechamiento de la luz diurna sumando un ámbito de relación con el exterior a la vez de un espacio íntimo y relajado. La reubicación del dormitorio mejoró notablemente su relación con el entorno sumando iluminación y ventilación. Se proyectó asimismo que la relación entre los ambientes fuese muy fluida y dinámica. Se logró una mejor relación visual con las sierras mediante ventanas estratégicamente ubicadas, que permiten disfrutarlas desde los más diversos ambientes de la vivienda.



AG arq
 alvarez • gurruchaga • arquitectos
 ESTUDIO DE ARQUITECTURA



Arq. Rodrigo Alvarez / Mat: CASL 813
 Arqta. Paz Gurruchaga / Mat: CASL 814
 cel (0266) 15 4503 644 / 15 4560 184
 alvarezgurruchaga@gmail.com
<http://www.agarquitecturaestudio.blogspot>

Colegio de Arquitectos de San Luis - Regional Merlo

CONCURSO DE ANTEPROYECTO AMPLIACION Y REMODELACION SEDE REGIONAL CAPITAL CASL

Continuando con la misma modalidad empleada para el proyecto de la Nueva Sede de la Regional Merlo, la Comisión Directiva de la Regional Capital del Colegio de Arquitectos de San Luis comunicó, a mediados del pasado mes de Abril, el llamado a CONCURSO DE ANTEPROYECTO para la AMPLIACION Y REMODELACION de la SEDE REGIONAL CAPITAL. Dicho concurso se abrió a la participación de todos los arquitectos matriculados y habilitados pertenecientes al Colegio de Arquitectos de la Provincia.

Debido al gran interés y aceptación que ha tenido este concurso se decidió ampliar el periodo de venta de pliegos, el cierre de inscripción, la presentación de los trabajos y el fallo del jurado, de lo que resulta el siguiente calendario definitivo:



PASEO DE LA CONSTRUCCION



**ABERTURAS
 PINTURERÍA
 SANITARIOS
 ELECTRICIDAD
 CORRALÓN
 FERRETERÍA**

Ahora en Carpintería
 más opciones, mejores precios,
 mas productos para la construcción

Tel. (02656) 479449
 (0266) 154851801

Ruta 1 km 8 .200, Carpintería
 sl.dylauss@hotmail.com

LA CARDEUSE
 COLCHONES Y SOMMIERS

Pierre Cardin®
 PARIS

mi hogar
 Calidad y distinción

• blanquería
 • precios para hotelería

Tel. (02656) 472393 | lidofer8@hotmail.com | El Ciprés 180, Merlo - San Luis

Fecha llamado al concurso:

14 de abril de 2014

Fecha de cierre de inscripción:

25 de abril de 2014

Postergado por Nota Aclaratoria

Nº 1 al martes 6 de mayo de 2014

Presentación de trabajos:

20 de mayo de 2014

Postergado por Nota Aclaratoria Nº 1 al miércoles 4 de junio de 2014

Fallo del jurado:

30 de Mayo de 2014

Postergado por Nota Aclaratoria Nº 1 al 30 de junio de 2014

Exposición:

Los proyectos ganadores y seleccionados se exhibirán en la sede del Colegio de Arquitectos de San Luis, Regional Capital, sito en Calle Mitre Nº 434, Ciudad de San Luis.

Premios.

El organizador se hará cargo del pago de los siguientes premios:

1º Premio: \$12.000.

2º Premio: \$8.000.-

3º Premio: \$4.000.-

El Jurado podrá decidir otorgar Menciones Honoríficas, sin orden de Mérito.

El Colegio de Arquitectos de Merlo invita a la comunidad a conocer la lista de arquitectos habilitados para ejercer la profesión.

Sede ubicada en: Mundial 78- Nº 153.

Teléfono: 476-357

Mail: caslregionalmerlo@gmail.com



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE SAN LUIS REGIONAL MERLO

finva S.A.

CONSTRUCCIONES



CALIDAD + DISEÑO



SEDE CARPINTERIA: Las Cascadas Golf
Av. Los Mandarinos 4350, Carpintería, San Luis
0266 - 15 4300982 / 15 4383891

SEDE CIUDAD DE SAN LUIS: Av. España 1042
0266 - 15 4300982 / 15 4383891

finva-sa@hotmail.com

ZINGUERIA de José Domínguez

"José Domínguez"

Zinguería Estandar y a Medida

Trabajos en Obra y Colocación - Zinguería Artística

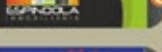
Canaletas - Caños - Claraboyas - Campanas y todo para su Techo

TODO EN GALVANIZADO - PRESUPUESTOS SIN CARGO

Cnel. Mercau 87 - Villa de Merlo - Tel.(02656) 478524
Cel.(0266)154480971 - dominguezhoracio@hotmail.com

Referencias

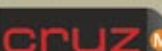
VILLA DE MERLO



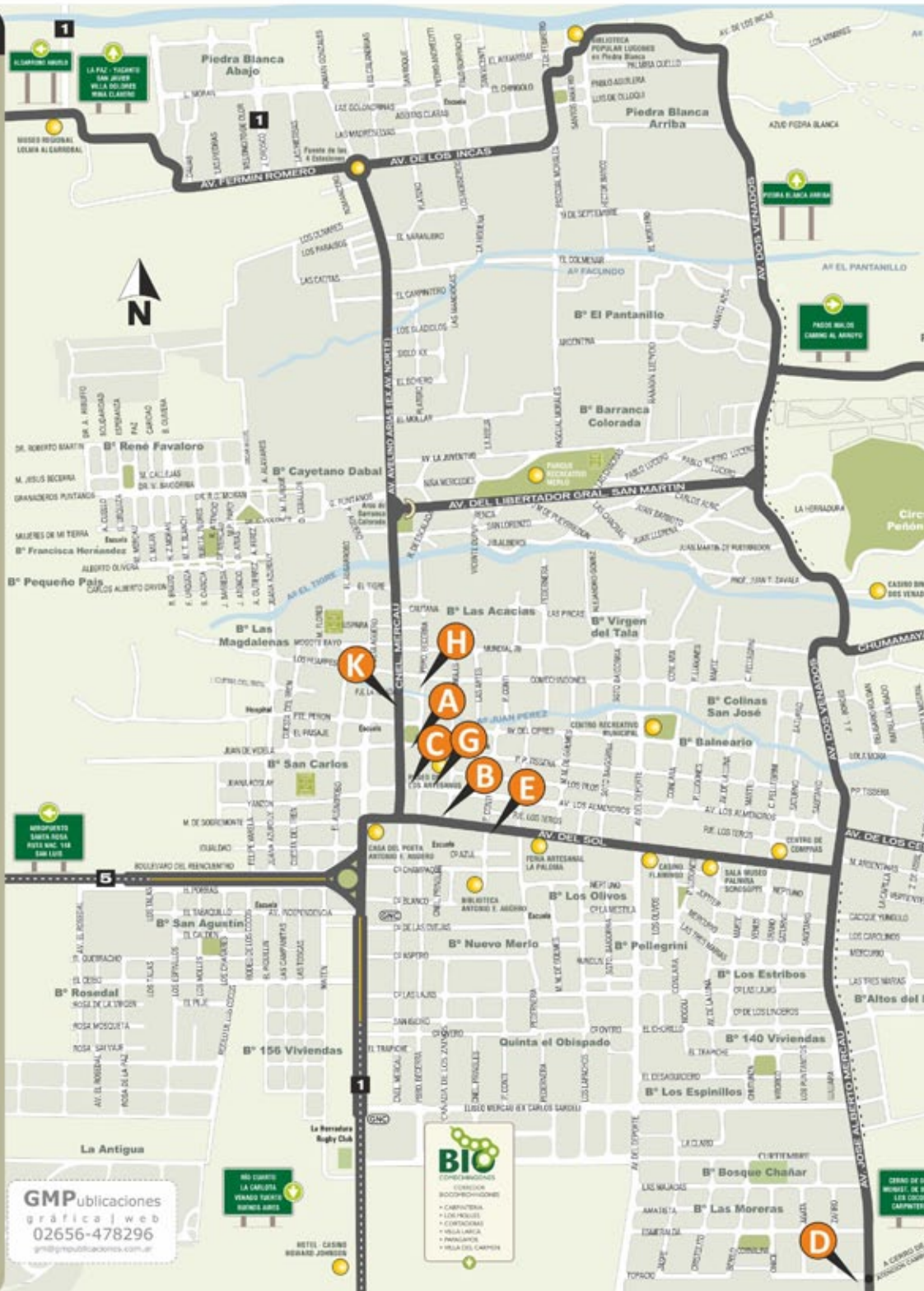
ZONA NORTE



ZONA SUR



ZONA VALLE DEL CONLARA



GMPublicaciones
gráfica | web
02656-478296
gmp@publicaciones.com.ar

GENTILE CONSTRUCCIONES

PROYECTOS REFORMAS Y SERVICIOS

DUNLOCK

- Electricidad
- Herrería
- Pinturas

ARMADO TOTAL DE COMERCIOS ESTANTERÍAS Y MUEBLES

Av. de los Césares 1424 • Merlo, San Luis
gentileconstrucciones@hotmail.com
Tel. (02656) 471106 / Cel. (0266) 154569756

MAGNAGO & Asociados
Constructora | Inmobiliaria

Pablo Magnago
M.A.M.O. Nº: 2716 - C.I.S.L.

Nicolás Pereyra
M.A.M.O. Nº: 2855 - C.I.S.L.

www.magnagoyasociados.com.ar
magnagoyasoc@hotmail.com
Becerra 580 - Paseo al Sol - Local 4
Merlo, San Luis

Adrian Santolín Arquitecto

(0266) 15.440-9073 - (011) 15.3070-5018
globalestudio.blogspot.com.ar/estudiosantolin@gmail.com
Av. Los Almendros 352 - Galería del Sol



alanizcabeza
arquitectas

arq. Irina alaniz arq. eugenia cabeza
cel: 0266 154 845 683 cel: 02656 15 410 429

estudioalanizcabeza@gmail.com

proyecto
dirección
construcción

Carlos Guiñazú
constructora

Tel. 02656 - 478586 Cel. 0266 - 154037346
Av. Norte 1670 - 5881 - Villa de Merlo - gca@merlo-sl.com.ar

Arquitectura BioSustentable
Al servicio del Movimiento de Transición

- Planos y relevamiento
- Proyecto y dirección de obra
- Radiestesia y Feng Shui
- Geometría Sagrada
- Uso racional del Agua / Bio piletas
- Bio Construcción

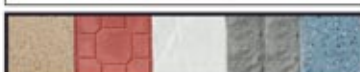
Av. del Sol 1327 - Dpto. 1, Merlo. Constanza Mascialino
Cel: 0266 154 021561 Arquitecta c.a.s. 912
Mail: conimascialino@gmail.com

C4 Arquitectura
ARQUITECTO JORGE CEBALLOS



PROYECTOS - DIRECCION TECNICA

- Agüita Clara entre P. Andreotti y San Roque, P. Blanca Arriba
- Pringles y Av. del Sol, Loc. 4, Merlo, San Luis
Tel. 02656-479971 | Cel. 0266-15 4403845
arq.jrcballos@hotmail.com



San Cayetano
Fábrica de Mosaicos



Baldosones • Mosaicos Graníticos y Calcáreos • Postes de cemento y Mesadas a medida

Felipe Varela y Yanson
E° San Carlos - Merlo
Tel: (02656) 476673

Mariano Marbian
Carpintería & Ebanistería



DISEÑO Y FABRICACION DE MUEBLES A MEDIDA

Tel. (02656) 479-818 - Cel. (0266) 154 265137
mmarbian@yahoo.com.ar

Las Calandrias 379 | Piedra Blanca Merlo - San Luis

CASA DE ADOBE

Construcción Natural

En la Villa de Merlo se está llevando a cabo la construcción de una vivienda sustentable, la misma fue aprobada según la ordenanza N°VIII-0552-HCD-2013 "Construcción en tierra cruda". Va a ser evaluada por el Concejo deliberante durante su construcción.

La geometría de la casa nace de la unión de dos espirales áureas, que se comunican entre sí formando una unidad armónica. La espiral áurea surge de la secuencia de Fibonacci. Esta es la secuencia que utiliza la naturaleza para crear vida, desde galaxias, seres humanos, plantas, etc. Encierra una proporción que transmite un mensaje subliminal de belleza y ayuda a crear bienestar y equilibrio. En la antigua Grecia y en Egipto se utilizó para establecer las proporciones de los templos, tanto en sus plantas como en sus fachadas.

La casa se desarrolla en 3 niveles, aprovechando la pendiente natural del terreno. Estos niveles marcan 3 sectores: dormitorios, estar, cocina comedor y en la planta alta se ubica el taller estudio.

La estructura es independiente de madera de eucalipto. Para el cerramiento vertical se eligió usar ladrillos de adobe. Se utilizará el techo vivo, ya que es el complemento perfecto para la construcción natural gracias a que ayuda a aumentar la aislación térmica. Aportando además una gran valor estético. La casa va a contar con el reciclaje de aguas grises y el agua se va a calentar mediante un termostanque solar.

La obra está siendo construida por sus propios dueños... revalorizando la autoconstrucción asistida. El propietario Amaury Acosta es Maestro Mayor de Obras y se dedica junto a un grupo de constructores a levantar su propia casa.



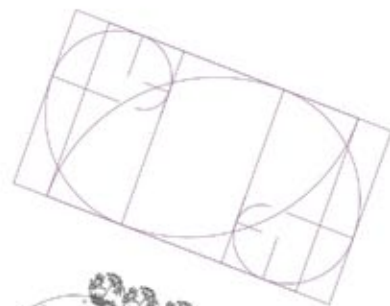
Arq. Constanza Mascialino

Ubicación: Cerro de Oro

Sup. Terreno: 2489 m²

Sup. Cubierta: 150 m²

Sup. Semicubierta: 40 m²



- | | |
|-------------------------|--------------------|
| 1. Acceso | 7. Dormitorio ppal |
| 2. Estar | 8. Vestidor |
| 3. Hall de distribución | 9. Toilete |
| 4. Dormitorio 1 | 10. Lavadero |
| 5. Dormitorio 2 | 11. Cocina comedor |
| 6. Baño | 12. Taller |



Arquitectura BioSustentable
Cel: 0266 154 021561
conimascialino@gmail.com

El Especialista

Ladrillos y Lajas

- Lajas rosadas, negras, blancas, oxidadas y verdes.
- Rusticas de san juan.
- Muretes.
- Arena rubia.
- Ladrillos y ladrillones.

Av. de la Juventud, casi Av. Norte
Tel.: (02656) - 476 775 | Cel.: (0266) 154707606



TG

SERVICIOS TORTUGAS

ALQUILER DE MÁQUINAS Y HERRAMIENTAS

Alquiler por día para empresas, hobbistas, trabajadores independientes y para todo aquél que guste hacer sus propios proyectos.

- ➔ Amoladoras
- ➔ Atornilladoras
- ➔ Carretillas
- ➔ Hormigoneras
- ➔ Compresores
- ➔ Andamios
- ➔ Grupos electrógenos
- ➔ Autoelevador
- ➔ Minipala
- ➔ y más...



Ruta 5 y los Espinillos - Villa de Merlo - San Luis

Tel.(02656) 472666 / Cel. (0266) 154618025 | tortugasprofesionales@yahoo.com.ar

TG

Su inversión en Córdoba, hoy.

- > Compra y Alquiler
- > Departamentos terminados y en pozo
- > 30% de entrega y saldo en cuotas en pesos
- > Ubicados en la zona céntrica y elegida por los estudiantes
- > Ópera en Villa Carlos Paz, Shopping y Torres

OPERA
VILLA CARLOS PAZ
SHOPPING & TORRES

OPERA
LUXURY CONDOMINIUM CORDOBA

Majestic

ALTO
AVENIDA
DEPARTAMENTOS

TORRE
GENESIS

Ayres del Conlara



Barrio abierto

Santa Rosa del Conlara. San Luis

En el corazón del valle del Conlara

A 15 km de Merlo

Lotes desde 350 m²

Excelente vista a las sierras

ENTREGA 30% - SALDO EN CUOTAS EN PESOS - ESCRITURA DE DOMINIO

CONSULTE por campos ganaderos en zona de Santa Rosa del Conlara, San Luis.
Y también por lotes y casas en Villa de Merlo, San Luis.

RIGO
BIENES RAICES

Tel. (0266) 154396826
carigoinmobiliaria@outlook.com.ar

CLIMATIZACIÓN

HOGAR - COMERCIO - INDUSTRIA



REPRESENTANTE
OFICIAL:

Jit
CALDERAS

- Radiadores
- Losas radiantes
- Piletas

SURREY

- Aire Acondicionado

*El invierno puede
ser agradable*

Atención a: TÉCNICOS - ARQUITECTOS



Av. Norte 1569, Merlo, San Luis

Tel. (02656) 470314

Cel. (0266) 15 4328197 / Cel. (011) 15 44385914

drfrio2009@hotmail.com

DR FRIO

B A E Z

INMOBILIARIA

Tel: (02656) 471252
 Cel: (0266) 154-405047
 Paso de las Carretas 352 - Carpintería, San Luis
 baezinmobiliaria10@gmail.com

Ventas



TERRENO de 2.300 m² en Carpintería, con casa a estrenar de 90 mts. Alambrado y cuatro tranqueras. Excelente vista a las sierras y al valle.



TERRENO de 2.600 m² en Carpintería sobre Av. Los Mandarinos. Excelente ubicación.



TERRENO de 832 m². Excelente ubicación en Carpintería. Escritura inmediata. Luz y agua.

www.iarevista.com

CAPATTI e hijos

Todo en ferretería y materiales para la construcción



10 años

Cumplimos 10 años en Carpintería y queremos agradecer a todos los que día a día confían en nosotros.

**FINANCIAMOS
 TUS PROYECTOS !
 CREDITOS PERSONALES
 A TU MEDIDA.
 MINIMOS REQUISITOS.
 CONSULTANOS.
 Tel. (02656) 479051**

TRUOMEN
 CALAMANCORAS

ISOVER

PRIVE

Acindar

DEWALT

Tersuave

Makita

BLACK & DECKER

BAHCO

BOSCH

CEMENTOS
 AVELLANEDA

IPS

ferrum

CEMENTOS
 SAN JOSE

AlumAir

Ruta N° 1 Km 7 ½ | Tel 02656 479051 - materialescapatti@gmail.com - Carpintería, San Luis

Invierta en su propio Apart

disfrutelo en su tiempo libre,
y gane dinero el resto
del año.



CLUB I y II

Apart Hotel

LAS CASCADAS

Construye:

finva S.A.
Inversión y Construcción

**Venta de unidades individuales
para su explotación como apart hotel**

Unidades de 50m²

- Totalmente equipadas y amobladas con calefacción por losa radiante y aire acondicionado.
- Materiales de construcción de 1ª calidad.
- Ubicados junto al Club House y Sector Deportivo, los dormis ofrecen la mayor comodidad para el acceso a todos los servicios.

Venta en foso: 50% contado y 24 cuotas.

Entrega a los 18 meses de iniciada la obra.

Servicios garantizados



LAS CASCADAS
Aldea de Montaña

Esperamos su consulta. Llámenos

Av. Los Mandarinos 4350 - Carpintería - San Luis

Tel./Fax: (02656) 481050 - Cel. (0266) 15 4 300978 / 980 /982

Of. en Capital Federal - Buenos Aires - San Martín 977 3º "F" - Tel.: (011) 4311-3299 / 4314-2614

info@lascascadagolf.net - www.lascascadagolf.net



APROVECHA ESTAS PROMOS,

RENOVA TU CASA!

tenés descuentos de hasta:

15% / 20%
de lunes a viernes los sábados

 **Colorshop**
sabemos de pintura!



SUMAR, CRECER,
FORTALECER,
POTENCIAR.
JUNTOS
PODEMOS.

SUPERVIELLE

BANCO

Hasta 6
cuotas

SIN INTERES!*



Macro

Hasta 3
cuotas

SIN INTERES!*



BANCO DE LA
NACION ARGENTINA

Hasta 12
cuotas

SIN INTERES!*

Color Shop Villa Dolores
Belgrano Esq. Poeta Bazanta
Tel. (03544) 423426

Color Shop Villa de Merlo
Sobremonte Esq. Poeta Agüero
Tel. (02656) 470 270

0810-999-COLOR (26567)
www.colorshop.com.ar

[www.
colorshop.
com.ar](http://www.colorshop.com.ar)

PROMOCIONES Y CONTENIDOS EXCLUSIVOS PARA CLIENTES Y PROFESIONALES
www.facebook.com/colorshoppinturerias



Promociones válidas para las compras realizadas con las tarjetas de crédito de los bancos mencionados y (1) también con tarjetas de débito.
En los precios en cuotas, se toma el descuento del 20% en los bancos y días indicados. Más información en www.colorshop.com.ar



LOYOLA
INMOBILIARIA

LOTES
CASAS
CAMPOS

CONSTRUCCIONES LLAVE EN MANO



Tel. (02656) 479117
Cel. (0266) 15 4326494
loyolarincon@hotmail.com
www.butorovichprop.com.ar
Ruta N°1 Km 8 - Carpintería, San Luis



PROMOCION CONSTRUCCION \$ 270.000.-

LOTE en Carpintería de 630 m² a 70 mts de la nueva rotonda. Oportunidad. \$ 230.000.-

LOTE 670 m² B. Colorada, Merlo. Salida a 2 calles cerca de parque recreat. U\$S 37.000.-

LOTE de 750 m² sobre ruta. Boulevard de Los Molles. Lotes sobre asfalto. U\$S 25.000.-

LOTE de 1700 m². Los Molles a dos cuadras de la plaza oportunidad \$ 200.000.-



**MAS DE 1500 PROPIEDADES
A LA VENTA**

Villa de Merlo, Carpintería, Cortaderas, Los Molles, Villa Larca, Papagayos, Traslasierra, La Paz, Las Chacras, Córdoba.

La Búsqueda de su Propiedad, es nuestro Principal Objetivo...

f : www.facebook.com/inloyola

Twitter : @inloyola / Youtube y Google+ : inmobiliarialoyola
Email Ventas : eduardopleitel@gmail.com
Email Oficina Comercial : loyolarincon@hotmail.com

www.iarevista.com

Visitá nuestra web!!!

www.electronmaximacalidaddelectrica.com



electrón
máxima calidad eléctrica

- ILUMINACION ELÉCTRICA DOMICILIARIA, COMERCIAL E INDUSTRIAL
- PLANEAMIENTO DE OBRAS
- ILUMINACION DE PARQUES Y JARDINES
- HERRAMIENTAS
- PROYECTOS - CÁLCULOS DE POTENCIA
- MONTAJE DE LÍNEAS, TENDIDOS EN MEDIA Y ALTA TENSION

NUEVO

Paneles Solares
Nueva línea de energía sustentable



Calefacción con paneles termocerámicos DE BAJO CONSUMO
no consume oxígeno ni reseca el aire

NUEVO



Calefacción Eléctrica DE BAJO CONSUMO

NUEVO

Radiadores • Paneles • Fijos y móviles •



También Pantallas para gas envasado



• Av. Belgrano 996, Villa Dolores, Córdoba, Argentina | Tel. 03544 42-3221
• Hipólito Yrigoyen N° 101, Villa Dolores, Córdoba, Arg. | Tel: 03544 42-6168
electronvdolores@hotmail.com | [f Electrón Máxima Calidad Eléctrica](https://www.facebook.com/Electrón-Máxima-Calidad-Eléctrica) | www.electronmaximacalidaddelectrica.com

Puertas y Ventanas

La vigencia de lo clásico. El valor de la innovación

Dentro de los rubros y componentes de la construcción, todo lo referido al desarrollo y puesta en valor de puertas y ventanas ocupa un lugar preferencial.



En un contexto de creciente oferta, la imagen, la belleza, la calidez, la seguridad y el estilo se mueven entre dos horizontes que movilizan la demanda a gran escala: desarrollos clásicos y tendencias de innovación.

En toda elección se sintetizan criterios, gustos y expectativas, y está bien que así sea. Al fin y al cabo es una manera de optar por lo que más nos gratifica o reconforta. Cuando de puertas y ventanas se trata la elección en ocasiones tiene mucho que ver con desarrollos confiables y extendidos, capaces de resistir el paso del tiempo. Y en otros casos con nuevos productos que reemplazan y optimizan los ya existentes.

En ambas alternativas, sobre todo cuando se trata de productos de alta calidad, marcas líderes y empresas reconocidas, la calidad está garantizada. Y lo cierto del caso es que, entre las líneas clásicas -sean de madera, aluminio o acero- y los desarrollos de innovación -entre los que se destaca claramente el pvc de alta prestación- se extiende un amplio y sugerente universo de posibilidades y productos.

Cada casa tiene su propio estilo, las puertas y ventanas también. Por eso, más allá de la nobleza de los materiales sean estos clásicos o innovadores, la clave está en elegir bien, con asesoramiento adecuado, las aberturas que buscamos y queremos.

*“Una ventana entre el cielo y la tierra,
con los ojos mirando al cielo,
deseando descubrir horizontes nuevos,
que estén llenos de vida y esperanza.”*





COLEGIO DE
INGENIEROS Y TÉCNICOS DE INGENIERÍA
DE LA PROVINCIA DE SAN LUIS

"V Congreso Nacional de Educación Técnico-Profesional"

Federación Argentina de Colegios de Técnicos (F.A.C. Téc.) de la Arquitectura, Industria e Ingeniería

El pasado 14 y 15 de mayo se llevó a cabo en la Ciudad de Villa Mercedes, el V Congreso de Educación Técnico Profesional, bajo el lema "La Educación Técnico Profesional como garantía de un proceso de desarrollo con crecimiento económico y justicia social"

Como representante de este Colegio Profesional estuvo el M.M.O. Eloy Ramon Blassi, quien es también miembro de la F.A.C.Téc.

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN 2014

Dentro del programa de capacitación se dictaron durante del mes de Mayo en las tres sedes del Colegio, San Luis, Villa Mercedes y Merlo los cursos de:

"Resignificando el Proceso de Venta con el nuevo Paradigma de Consumo" dictado por la Lic. Maria Alejandra Laborda Unzueta.

"Acindar "Calidad e Innovación y Servicios para la industria de la Construcción" dictado por el Arq. Natalio Bataglia con un gran número de concurrencia.

Los próximos cursos a dictarse:

"New Panel" Sistema Constructivo en Seco, Rápido y para toda la vida" dictado por el Ing. Luis Alejandro Guerri

Como novedades:

Está previsto para el mes de Junio el dictado de los cursos de Autocad 2D y Autocad 3D dictados por la Diseñadora Ind. Melina Gómez



El Jacaranda nº 43 Bº San Agustín - Merlo (S.L.)
Tel. (02656) 472993 - colingmerlo@hotmail.com
www.cinytec.org.ar



SERVICIO TÉCNICO VENTA DE HERRAMIENTAS Y REPUESTOS

MOTOSIERRAS
DESMALZADORAS
GRUPOS ELECTRÓGENOS
HIDROLAVADORAS
MARTILLOS NEUMÁTICOS

ALPINA
ECHO
Homelite
HONDA
Husqvarna
Jonsered
Kawasaki
Oleo-Mac
Poulan
shindaiwa
STIHL

BRIGGS & STRATTON
YARD-MAN
MTD
VILLA
MURRAY
JOHN DEERE



BLACK & DECKER
DEWALT
metabo
Makita
BOSCH
GAMMA
HITACHI

ANNOVI REVERBERI
in
KARCHER
BLUE CLEAN
Gibbi
KEW

20 años de experiencia

Ruta 1, Nº 795 esquina Ruta 28, Carpintería | electrodanser@yahoo.com.ar
Tel. (02656) 479432 | Cel. (0266) 15 4779997





**INMOBILIARIA
CONSTRUCTORA**

Brisas Serranas

Lotes de 1200mts \$250.000

LA ELOISA

1300 m² en \$ 220.000.-

SANTA MARIA
Country & Golf

aguas blancas
Loteo de Montaña

LOTES DE 1500mts², FINANCIACION

**Loteo Don Lucas
Los Molles**

Lotes de 1500mts², \$125.000.

Zorzales del Dique

Anticipo 30% y el saldo en 12 cuotas.-



Anticipo \$150.000
y saldo en 12 cuotas en pesos.

Sobre Ruta 1 a 4 km de Villa de Merlo, San Luis.

LOTE de 1000 m², sobre calle la Arenosa en Carpintería, \$180.000.-

LOTES a mts de Boulevard PASO DE las Carretas, \$220.000.-

LOTE de 1000 m², en Ruta 28, Colonia ARGENTINA \$190.000.-

LOTE céntrico a 4 cuadras de la plaza en Carpintería, \$150.000.-

LOTES 1000 m² sobre Ruta 1 a mts de Acceso al Dique \$ 280.000.-

LOTE de 1500 m² en Los Molles \$ 150.000.-

CASA en B° la Belén, terreno de 1000 m², 65 m² construídos.
\$790.000.- Oportunidad

LOTE de 1000 m² a 300mts de Ruta 1 en esquina, desmalezado y
alambrado. \$200.000.-

LOTE de 1200 m² sobre calle el Poleo, alambrado, desmalezado y
plano de obra aprobado con 260 m².- \$ 250.000.- Oportunidad

CASA en Los Molles a 200mts de Boulevard, terreno 450 m², 50 m²
construídos con detalles a terminar, \$400.000.-



**INMOBILIARIA
CONSTRUCTORA**

“ Estamos preparados para prestarles a nuestros clientes la mejor atención
personalizada y acompañarlos en la mejor inversión de su vida. ”

(02656) 479.201

Manuel Zalazar 50 · Carpintería · San Luis

info@consultoracip.com.ar

www.consultoracip.com

/cipinmobiliariaconstructora



terrazza natural sierra de los comechingones

Emplazado al pie de las sierras de los comechingones a 1500 mts del nuevo dique Pisco Yaco, Aguas Blancas propone un estilo de vida diferente, a partir de un ambiente urbanizado, donde el protagonista principal es la naturaleza en su estado puro, destinando un 15% a loteo y un 85% a espacio verde.

El emprendimiento proyectado en una reserva natural de 344 hectáreas, es uno de los pocos que cuenta con la aprobación del correspondiente estudio de impacto ambiental, por parte del gobierno provincial.

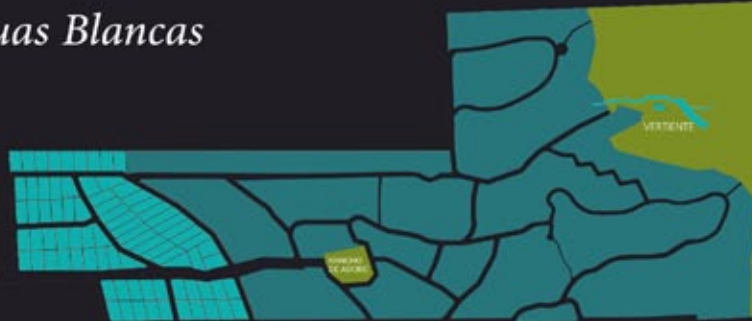
DESARROLLO: El proyecto general contempla una primera y segunda etapa bien definida de lotes destinada a viviendas unifamiliares exclusivamente, dejando ya definidos lotes de mayor dimensión para futura hotelería. Rodeando estos y al pie de la vertiente y arroyo propio se desarrolla el Parque de Montaña, integrando al paisaje distintas actividades de montaña como trekking al filo y al dique, tirolesas, rapel y distintas actividades que propone el solo hecho de estar disfrutando de las mejores vistas al valle y a la montaña con el agua más pura de vertiente.



Aguas Blancas

RUJA PROV. INT

AV. PARQUE



**FINANCIACIÓN HASTA
EN 12 CUOTAS**



Últimos 3 lotes de 457 m² en Merlo, a pocas cuadras del centro, a 400m de la Terminal Nueva. Asfalto a 80 metros. Árboles autóctonos, Excelente entorno, con servicios de agua, luz, teléfono, cable (gas natural a 80 metros)

OPORTUNIDAD \$185.000.-

Ref.536



Lotes de 1150 m² a 1400 m² en Barrio La Belén. Barrio Exclusivo. Alambrados y parqueizados. Agua y luz. U\$s 35.000

La Belén

Ref.512



2 Casas a estrenar en Zona Alta de Carpintería, sobre terreno de 1000m² en esquina. con quincho. 2 dorm. baño. coc-com. cochera.

OPORTUNIDAD!!!

U\$s 129.000.-
Ref.519



Lotes de 2200m² en Carpintería, Agua, Luz, Amplia Financiación. Oportunidad de Inversión!!

udacha

Ref:490



Casa de 90m² en Carpintería Zona Alta sobre terreno de 1250m²; 2 dorm. coc. liv-com. en doble altura baño. play room.

OPORTUNIDAD!!! \$ 1.200.000.-
Ref.471



Lotes de 2500m² en Cerro de Oro, Merlo. Abundante arboleda autóctona, árboles de gran porte. Zona muy tranquilo, Barrio con gran Proyección. Servicios de Agua y Luz Próximamente. Ideal Para Complejo de Cabañas.

OPORTUNIDAD DE INVERSION!!! \$250.000.-

Ref. 537

CRUZ INMOBILIARIA SOLO COMERCIALIZA PROPIEDADES CON ESCRITURA

lotes - casas - campos - inversiones - construcciones

tel. 02656 479324

cel. 0266 15 4032.236 / cel. 266 15 4575.112

belgrano esq. pringles - carpintería - san luis / info@cruzinversiones.com.ar



www.cruzinversiones.com

Universidad Nacional de San Luis | Facultad de Turismo y Urbanismo

Los espacios verdes públicos y la comunidad



La creciente preocupación por el patrimonio natural y la calidad del medio ambiente unido a la necesidad de la conservación del mismo, por los enormes beneficios que reporta en términos de valores de uso, y el constante crecimiento demográfico de nuestra ciudad, nos obliga a pensar en las áreas verdes urbanas con un enfoque planificado, integrado y sistemático del manejo de árboles, arbustos y otro tipo de vegetación, no solo con la meta de lograr beneficios ambientales, sino pensando en los beneficios sociales para nuestros habitantes.

Los espacios verdes públicos constituyen uno de los principales articuladores de la vida social, es por eso que son considerados lugares de encuentro, de integración y de intercambio; aquellos que promueven la diversidad cultural y generacional de una sociedad; y que generan valor simbólico, identidad y pertenencia.

Por otro lado, por sus cualidades intrínsecas, los espacios verdes públicos cumplen en nuestra ciudad funciones estéticas, ya que enriquecen el paisaje urbano y asumen un papel central en la oxigenación. Asimismo, contribuyen en la regulación hídrica y en la reducción del impacto sobre el medio ambiente, ofreciendo un ecosistema urbano apropiado para la conservación de la biodiversidad.

Si lo tomamos desde una mirada urbana, podemos decir, que tienen un rol importante en la estructuración de la ciudad como ordenadores de la trama, cualificando el tejido, orientando el crecimiento y vinculando espacios.

Por lo tanto, a la hora de diseñarlos, es importante tener puesta la mirada en su significado, en sus elementos significativos, en su gestión y su mantenimiento; como así también, trabajar sobre el consenso de los distintos actores usuarios y beneficiarios de estos espacios, utilizando herramientas de participación social eficientes, enfocada en la delicada tarea de consolidar e inducir prácticas sociales, aumentando las posibilidades de creación de tejido humano organizado y de intercambio social, otorgando a cada espacio verde una función, usos y escala específicos, definiendo integralmente los criterios de sustentabilidad donde se amalgaman las perspectivas sociales y económicas en un marco territorial donde nuestra ciudad y su entorno paisajístico se contemplan como unidad solidaria.

Para ello, se deberán tener en cuenta los recorridos, definir la vegetación, áreas de descanso, de juegos, de deportes, luces, texturas y colores que componen el paisaje urbano.

A su vez, las áreas urbanas abarcan una gran diversidad de hábitats naturales en los cuales los principales elementos son los árboles, quienes producen sin duda una gran variedad de beneficios, pero con la falta de planificación y mantenimiento, pueden traer problemas, lo importante es plantar el árbol adecuado en el espacio adecuado.

La vegetación, generalmente es concebida con baja exigencia en los costos de implantación, pero merece una sucesión programada de consolidación y de manejo que nos brinde un paisaje urbano sustentable. El arbolado en sí constituye un elemento del verde urbano que, si bien comparte funciones con los espacios verdes públicos, se dispone también en canchales centrales, bulevares, plazoletas, y en particular, en las veredas como arbolado lineal, el que es considerado como un servicio urbano más.

Podemos decir que, indiscutiblemente, los árboles en el paisaje urbano cumplen una función no solo ornamental, sino que también mejoran la calidad ambiental de las calles: proporcionan sombra en verano y permiten el paso del sol en invierno; absorben agua y ruidos; depuran y oxigenan el aire; contribuyen a la regulación de la temperatura y a la biodiversidad de especies urbanas; proporcionan valor estético; y se posicionan en una escala humana, en contraste con las construcciones que dominan la ciudad.

Es por esto que en la planificación de la trama verde urbana deberán abordarse cuestiones fundamentales como son: la proyección de las tareas a realizar en un tiempo predefinido, criterios de diseño, selección de especies, tipo de árboles para situaciones urbanas especiales, mecanismos y guías de intervención y mantenimiento (plantación, poda, extracciones, tratamientos sanitarios, calidad de plantas de vivero), programas de capacitación para el personal municipal y de educación y difusión para la comunidad; y una propuesta del bagaje normativo que garantice la incorporación de estándares de mantenimiento, que defina las áreas con arbolado patrimonial histórico y/o aquel que se encuentra en riesgo y que requiere de una intervención prioritaria.

Por otro lado, el mobiliario, también es un elemento muy importante a tener en cuenta, ya sea su calidad, su diseño, su fabricación en pos de brindar un lugar cómodo, atractivo e identitario. Como así también deberá preverse su mantenimiento y evitar que sea objeto de actos de vandalismo y poco cuidado.

Quizás hoy deberíamos plantearnos, cómo y desde qué lugar, podríamos participar de los procesos de planificación de los espacios verdes como clave para su futuro éxito.

Téc. Mónica Cresmani



Universidad Nacional
de San Luis
Facultad de Turismo y Urbanismo

Facultad de Turismo y Urbanismo - Univ. Nac. de San Luis. Web: ftu.unsl.edu.ar
Edif. Administrativo: Pbro. Becerra 540 - (5881) Merlo - SL - Argentina - Tel./fax +54-2656-474626 / Campus Unilv:
Av. Libertador S/N - Barranca Colorada - (5881) Merlo - SL - Argentina - Tel +54-2656-479216 - e-mail:
ftu.extensions@gmail.com - Secr. Académica: ftu-sacad@unsl.edu.ar - Area Prensa: prensa.ftu@gmail.com



- Mármoles
- Granitos
- Arte Funerario

www.wendel.com.ar / informes@wendel.com.ar





Nadia Rosai
Abogada. Mat. N° 1279 U.N.L.Z.
Martillera y Corredora Pública. U.B.P.

Belgrano 670 - Carpintería
Tel: (02656) 479 088 / (02656) 15 408504
rosaipropiedades@hotmail.com | www.rosaipropiedades.com.ar

LOTEOS



Loteo en Cerro de Oro, Ruta 1 km 3.3



Loteo de montaña

- Paraje Los Cocos. Carpintería.
- Parcelas de 5.000 a 7.000 m².
- Vegetación autóctona añosa.
- Criterio conservacionista y ambientalista

VENTAS

OPORTUNIDAD en Carpintería. Lote de 1000 m² en zona privilegiada residencial. Con mejoras (bases y plomería de cocina, lavadero), planos aprobados, alambrado perimetral con tranquera). Valor: \$ 285.000.

LOTES en Carpintería de 1.000 a 1.200 m². Zona residencial (a una cuadra de Av. de Los Mandarinos, asfalto) con excelente proyección de crecimiento. Valor: US\$ 22 m².

LOTES de 1.500 m² sobre Av. Los Mandarinos en Carpintería. Ideal emprendimiento turístico o comercial. Valor: US\$ 42.000

PARCELAS desde 3.000 a 10.000 m² en zona alta de Carpintería. Lugares con vistas panorámicas a las sierras y al valle. Ideal emprendimientos turísticos. Valor: US\$ 18 m².

PARCELA de 2150 m² con galpón en La Colonia, Carpintería. Uso residencial. Valor: \$ 270.000. Luz y Agua. Listo para escriturar.

OPORTUNIDAD: Lote 1.000 m² en calle Augusto Arias. Zona Complejo La Misión. Valor: \$ 220 m². Luz y Agua. Escritura inmediata.

CORTADERAS: Lotes desde 2.500 a 6.000 m². En EL JUSTINO. Zona de categoría. Valor: \$ 150 el m². Luz y Agua.

CORTADERAS: 1 Hectárea sobre Ruta 1. Consultar valor.

CORTADERAS: Lote de 1500 m² sobre ruta 1. Valor: \$ 200 el m². Luz y Agua. Escritura inmediata.

CORTADERAS: LOTE ZORZALES DEL DIQUE. Parcelas de 1500 M2. Valor: desde US\$ 10 el m². Zona con proyección de crecimiento asegurada.

MERLO: Lote de 800 m² en Las Moreras II. Luz y Agua. Excelente ubicación cercana a Av. del Sol. Valor US\$ 34.000.

CASA en Carpintería. Sup lote 1250 m². Sup. Casa 90 mts cub. Zona alta con magnífica vista a las sierras. Valor: US\$ 130.000

CASA OPORTUNIDAD. En Carpintería. Zona en barrio semi-privado de categoría. VALOR: \$ 750.000. Sup. Lote 1.000 m². Sup Cub 60 mts.

LOTES 550 m² (ubicación comercial) Sobre Av. Belgrano A 50 mts de la Plaza de Carpintería (medidas: 12 x 53 mts). IDEAL EMPRENDIMIENTO COMERCIAL. Valor: US\$ 55.000. Escrituración inmediata.

CASA EN CARPINTERÍA. Excelente zona residencial, hermosas vistas. Lote: 1968 m² (parquizado) Superficie cubierta: 62 m² Superficie semi-cubierta: 50 m² (magníficas galerías y espacio guarda coche) VALOR: US\$ 160.000 Escrituración inmediata.

CONSULTENOS POR ALQUILERES PERMANENTES.



SALVATIERRA Y ASOC.
Marta Salvatierra
MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO

Manuel Zalazar 135
Carpintería - San Luis
Tel 02656-477 012
www.inmobiliariasalvatierrasl.com

Ventas



SE VENDE: se vende en Carpintería arriba: 5000 m² con vegetación autóctona, es maravillosa la vista a las sierras, títulos perfectos.



LOTE 10275 m² en Los Molles, se vende. Vista panorámica a las sierras ideal complejo turístico.



SE VENDEN dos casas de dos dormitorios c/u mas quincho sobre lote de 993 m² en Carpintería a metros de calle Belgrano, excelente ubicación.



SE PERMUTA hermosa vivienda con tres dormitorios (gas natural) en Rincón del Este, Merlo. Se escuchan propuestas.

Alquileres permanentes en Carpintería

CASA de un dormitorio sobre asfalto muy buena ubicación \$2500.

CASA de dos dormitorios a metros del centro de jubilados \$2250.

Lotes

PARCELA de 5000 m² en los molles a metros de ruta n°1 excelente vista a las sierras.

PARCELA de 3000 m² con acequia con agua permanente en san miguel a 500 mts de ruta n°1.

TERRENO de 1000 m² en carpintería a mts dr ruta n°28.

Consulte por otras inversiones, alquileres temporarios y permanentes.

DESARROLLO E INNOVACIÓN
Para el hogar, Hoteles y Cabañas

ATENCIÓN A HOTELES Y CABAÑAS
CONFECCIONES A MEDIDAS
SÁBANAS, COVERS, ACOLCHADOS,
CORTINAS, COLCHONES
Y SOMMIERS DE TODAS LAS MEDIDAS.
TODO EN BLANQUERÍA.



OFERTA
SOMMIER 2 PLAZAS \$ 3550.-
CONTADO
DE REGALO 2 ALMOHADAS
Y UN JUEGO DE
TOALLA/TOALLON
Y UN JUEGO DE SÁBANAS

f Alour Merlo

P. Becerra 542, Merlo, San Luis (Al lado del Banco Supervielle) | www.alour.com.ar | merloalour99@yahoo.com.ar

Tel. (02656) 476795
Cel. (0266) 15 4301229

MARTIN LASCANO

Compra - Venta - Alquileres - Contratos - Administración de propiedades

Para el mejor lugar...

...la mejor inmobiliaria

Tel/fax: (03544) 496806/496339
Loma Bola - Pcia. de Córdoba
www.sierrasprop.com.ar
martinlascano@gmail.com

Ventas



CASA en venta en Luyaba sobre Ruta 14, muy comercial. 2 dorm, living-com-cocina y baño completo, pequeño galpón, guarda coche. Escritura Perfecta. Oportunidad.



CASA espectacular en Luyaba, sobre 3500m², con 2 casas más, pileta y lote con frutales. Excelente vista y con título perfecto.



CASA en venta en Las Chacras, dos dormitorios, cocina-comedor, semi nueva, muy equipada, con pileta de natación y gran parque.



CASA espectacular en ALQUILER sobre Ruta 14 a mts del cto de La Paz, 4 dorm, 2 baños comp, living-comedor c/hogar, cocina-com de diario c/hogar, parque, gran pileta de natación.

Varios

LOTES en La Paz. Título perf, a 400m de la plaza, todos serv. 27 x 60m. \$135.000.-

LOTES maravillosos en Loma Bola, de 1 y 2 Ha, la mejor vista, c/Título y servicios.

LOTES magníficos, 5000m², (media ha) entre La Paz y Corralito. Desde \$100.000.-

LOTE en Las Chacras, excelente ubicación, 3800m². \$150.000.-

LOTE en Luyaba, c/costa del arroyo Luyaba, todos los serv, 2200m². \$140.000.-

LOTE Las Chacras 650m², exc. ubicación, Ruta 14, todos los serv. Muy comercial.

LOTES de ½ hectárea con una magnífica vista en Quebracho Ladeado, sobre ruta 14. Con escritura pública. \$180.000.-/c/u

CAMPITO espectacular en P. Blanca (Córdoba) de 6 has c/vistas. Escrit. perfecta.

CASA muy importante y en excelente estado, lista para habitar, para exigentes, en Loma Bola, sobre Av. Krütti, 3.400m² con una pequeña cabaña, galpones, frutales, costa del arroyo Los Talas. Título perfecto \$980.000.-

CASA sobre lote de 40 x 100m, en Cruz de Caña. \$130.000.- Una oportunidad

LOCAL céntrico ideal panadería, c/vivienda a 100m de la plaza de La Paz, construcción de 10 años.

Alquileres

CASA espectacular en ALQUILER sobre Ruta 14 a metros del centro de La Paz, 4 dormitorios, 2 baños completos, living-comedor con hogar, cocina-comedor de diario con hogar, parque, gran pileta de natación.

ALQUILERES para vivienda permanente, en La Paz, Luyaba y Cruz de Caña.

LOCAL exc.ubicación, sobre la Ruta 14 en La Paz, a 1/2 cuadra de La Paz. \$1.800.-

LOCALES centro de Las Chacras, sobre Ruta 14. \$900.-



INMOBILIARIA
Carlos Marcelo Suárez
MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO
M.P. 684 M.P. 689

VENTA Y COMPRA
DE INMUEBLES
TASACIONES
ASESORAMIENTO

Pedernera 939 - Concarán S.L.
Cel. (0266) 15 4554622 / Tel. (0266) 481087
www.inmobiliariasuarez.com.ar
Mail: info@inmobiliariasuarez.com.ar

TERRENO en Villa Larca 465 m², título, \$90.000.



EXCELENTE Lote en Concarán sobre Autopista 55 a unos 600 m aprox. de cruce con Av. de acceso a dicha localidad hacia el Norte. 70 m de frente X 300m de fondo, Luz*



LOTEO DE LA AVENIDA, amplios lotes sobre Avenida Fuerza Aérea Argentina, Concarán, de 750 metros cuadrados, con servicios de luz y agua, Escritura y Financiación.



LOTE 1 1/2 hectáreas. Zona de la Quintas, Concarán, ideal para casa de campo, zona en crecimiento. Con título.



CAMPO 42,5 has., de cultivo, a 4000 m. entrada de Concarán, s/ruta prov. 55, hacia el Norte, con molino, alamb. nuevos, posib. de riego por canal revestido desde Dique San Felipe.



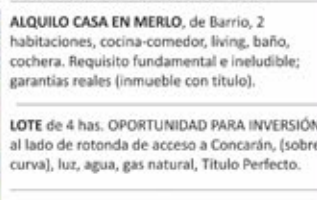
OPORTUNIDAD Vendo Casa en Concarán, 2 ambientes y baño, posibilidad de ampliación, todos los servicios, Título perfecto.



TERRENO en Concarán, a una cuadra de Av. de Acceso, Excelente zona. Servicios de Luz, Agua, gas, cloacas. Con título.



EXCELENTE CASA en Concarán. 135 m² cubiertos, con 600 m² de terreno. Todos los servicios, Con título.



ALQUILO CASA EN MERLO, de Barrio, 2 habitaciones, cocina-comedor, living, baño, cochera. Requisito fundamental e ineludible; garantías reales (inmueble con título).

LOTE de 4 has. OPORTUNIDAD PARA INVERSIÓN, al lado de rotonda de acceso a Concarán, (sobre curva), luz, agua, gas natural, Título Perfecto.

CAMPO. Se vende, 255 has, ubicado en Cañada Grande, Partido de Rincón del Carmen, Depto San Martín, apto p/cría, Título, US\$ 1000 la ha.

LOTE 1 1/2 ha en Concaran, zona de las quintas, ideal casa de campo

TERRENO. Villa Larca, 15m (frente) x 35m (fondo), en construc, c/plataforma hasta capa aisladora de 8x8m, incluye 2 habitac de 4x4, y baño de 2x2, (se dan terminadas sin revoque, ni abert. y c/techo de chapa), a 1 cuadra de ruta a Concarán y a 3 de ruta 1, todos los serv, Título.



HIDROTOR
VILLADOLORES
EQUIPAMIENTOS PARA SPA

E-mail: hidrotorvilladolores@gmail.com

FABRICANTES DE

HIDROMASAJES

DUCHAS ESCOCESAS

SAUNA - VAPOR



natacor

ROVA

esgabe

VENTA DE ACCESORIOS PARA PISCINAS

BOMBAS PARA PISCINAS

ACCESORIOS

VENDEMOS TODA LA LINEA DE

Nuke

Calefactores ecológicos de alto rendimiento



Unicus con 10 años de experiencia

Floricultura 1ª parte

Las flores y plantas forman parte de la vida cotidiana, del paisaje, de nuestro espacio de trabajo, generando un ambiente agradable y ayudando a bajar los niveles de stress. Tienen gran influencia sobre el aspecto emocional del ser humano porque se recurre a ellas como forma de expresión de sentimiento.

La historia

No se sabe con precisión cuándo el hombre comienza a apreciar a las flores y las plantas por su valor ornamental o emocional, pero es con la cultura sumeria y egipcia cuando comienza a trasplantar plantas silvestres para empezar a construir lo que luego serían los primeros jardines. Sin embargo, el uso de plantas silvestres como ornamentación, se estima que es anterior a esto, siendo tal vez los diseños de crisantemos en vasijas de barro de los sumerios uno de los registros más antiguos. Las civilizaciones de Asia Menor, Babilonia y el antiguo Irán utilizaban la flor de Matricaria y Bellis perennis, mientras que en Egipto, la flor de Nymphaea aurea aparece en el arte.

La flor también es un elemento importante en la civilización griega. Específicamente en la Isla de Creta, aparecen el Crocus sativus, Hedera helix, Lilium candidum y Rosa foetida. En la Roma Antigua se encuentran vestigios del cultivo de Rosa gallica y de Danthus caryophyllus.

En la Edad Media, en el mundo islámico, se destaca el cultivo de jacinto, jazmín, narciso y rosa.

La difusión de la producción comercial de flores de corte comienza aproximadamente a partir de 1930 y luego de la Segunda Guerra Mundial se produce la expansión del cultivo en base a un modelo industrial de producción. Esta expansión ha estado relacionada con la formación de los grandes centros urbanos.

En la mayoría de los países donde actualmente el consumo de flores y plantas es alto, al principio era visto como un producto innecesario, sólo restringido al sector de alto poder adquisitivo. Con la mejora de la economía y del nivel de vida de la sociedad, pasa a ser un producto que forma parte de la vida diaria de la mayoría de los ciudadanos.

La Floricultura

La disciplina que permite conocer en detalle todo el desarrollo productivo, tecnológico, económico, comercial y social de las plantas ornamentales es la Floricultura. Esta no sólo se refiere al oficio sino también al arte de cultivar flores y plantas ornamentales y su comercialización.

Dentro de la floricultura se incluye a las plantas que se valoran por sus características ornamentales, es decir, las plantas de los espacios públicos (árboles, arbustos, herbáceas), flores de corte, plantas en maceta (florales y de hojas), césped y

plantas de jardines. En sentido estricto se entiende como floricultura a la producción comercial de follaje o de flores de corte, plantines para jardín, plantas de follaje en macetas, plantas florales en macetas, material de propagación de semilla o esquejes y la producción de bulbos y semillas.

La floricultura es un tipo de producción que conlleva un uso intensivo de la superficie y de la mano de obra. La tecnología de cultivo y el mejoramiento de las especies ornamentales han estado enfocados en una producción de uso eficiente de la superficie. Por ejemplo, se difunde el cultivo bajo invernadero para la producción en invierno; la propagación por cultivo de tejidos (difundida mayormente en clavel, gipsofila y gerbera) y el desarrollo de técnicas de forzado en las especies bulbosas.

(Extracto de FLORICULTURA, pasado y presente de la Floricultura Argentina, Morisigue, Daniel E; Mata, Diego A; Falcuto, Gabriela; Bullrich, Laura. Ediciones Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria INTA)



INTA: Instituto de Floricultura

Para saber qué está haciendo e INTA en el tema, ingrese a la página

www.inta.gov.ar/institutos donde va a encontrar mucha información sobre cursos, maestrías, videos, bibliografía y boletines. Entre las muchas novedades, un Manual de producción de Mecardonia, flor "creada" por los profesionales investigadores del Instituto

UE y DT INTA Concordán
De Lunes a Viernes de 7.30 a 16 hs
Avenida Fuerzas Armadas y Los Álamos
(5770) Concordán- San Luis
TEL: (02656) 480191
e-mail: agenciaincconcordan@yahoo.com.ar

Otros contactos de interés:
En Facebook: INTA San Luis
En la web: www.inta.gov.ar
0800 INTA: 0800-222-4682



Fábrica de Colchones y Somniers
ENTRE SUEÑOS
VENTA DIRECTA

MEDIDAS ESPECIALES EN ESPUMA DE POLIURETANO, RESORTES BICÓNICOS E INDIVIDUALES - ALMOHADAS

Tel: (02656) 470507
Av. Norte 985 esq Mogote Bayo, Villa de Merlo, San Luis
www.entresueñosrl.com.ar
entresueños@speedy.com.ar

DUX
ARQUITECTURA

remodelaciones **Planos** ejecución de obra

info@dunarquitectura.com.ar
www.dunarquitectura.com.ar
tel: 011 - 155487311 Merlo SL

PINTURERIAS EL BOXER

Riopint
PINTURAS SAN AGUSTIN

REVESTIMIENTOS
IMPREGNANTES
LATEX
SILICONAS
ESMALTES SINTÉTICOS

RODILLOS
PINCELES
KEROSENE
AGUARRAS

Tel. (02656) 470618

Los mejores precios y marcas

CARPINTERIA: Belgrano s/nº (a 50 mts de la plaza) • MERLO: Poeta Agüero nº525

GUÍA DE SERVICIOS

ia

ABERTURAS / AMOBLAMIENTOS

HOME DESIGN (0266) 4445406
CHACABUJO 1026 - SAN LUIS (Capital)
DISTRIBUIDOR OFICIAL JOHNSON AMOBLAMIENTOS
homedesign@speedy.com.ar | www.johnsonmac.com

HORROCKS MUEBLES (0266) 15 4375927
AV. DOS VENADOS 880, MERLO
EBANISTERIA - MUEBLES A MEDIDA - RESTAURACIONES - TALLADO - LUSTRE
maniorock@gmail.com

KOSLAY (02656) 475047
CNEI, MERCAL 657, MERLO
MUEBLES A MEDIDA - COCINA - BAÑO - DORMITORIO
koslay@merlo-sl.com.ar | www.koslay.com

MARIANO MARBIAN (02656) 479818
LAS CALANDRIAS 379, PIEDRA BLANCA - MERLO
CARPINTERIA & EBANISTERIA - DISEÑO Y FABR. DE MUEBLES A MEDIDA
Cel. (0266) 154 265137 - mmarbian@yahoo.com.ar

PINO HOGAR (02657) 15320348
MERLO, SAN LUIS
MUEBLES DEL PINO - MESAS - ROPEROS - SILLAS - ART. DE MIMBRE - CUNAS
Cel. (0266) 154567602

RANELAGH (02656) 475494
POETA AGÜERO Y RUTA 5, MERLO
FABRICA DE ABERTURAS + AMOBLAMIENTOS
ranelagh@merlo-sl.com.ar | www.aberturasranelagh.com.ar

AGRIMENSURA

ROBERTO MARTINEZ (02656) 475690/4810
PRESIDENTE PERON 150, MERLO
MENSURAS - LOTEOS - URBANIZACIONES - RELEVAMIENTOS - REPLANTEOS
Cel. (0266) 154506888 | rgm@merlo-sl.com.ar

ARQUITECTURA / CONSTRUCCION

ADRIAN SANTOLIN (0266) 154409073
AV. LOS 1327, DEPTO. 1 - MERLO, SAN LUIS
ARQUITECTO - MAT. Nº 90 - MIP-20048
giobalestudio.blogspot.com.ar | estudiosantolin@gmail.com | (011) 1530705018

AG ARQUITECTOS (0266) 15 4503644
AV. DEL SOL 220 - LOCAL 4
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
alvarezgarruchaga@gmail.com | www.agarquitecturaestudio.blogspot.com.ar

ALANIZ CABEZA (0266) 154 845683
MERLO, SAN LUIS
ARQUITECTAS - ARQ. IRINA ALANIZ / ARQ. EUGENIA CABEZA
(02656) 15410429 | estudiocabeza@gmail.com

ARQUIGROUP (02656) 478739
LAS HIERBAS 35 - P. BLANCA - MERLO, S.L.
PROYECTO + DIRECCION + LLAVE EN MANO
latessis@hotmail.com | Arq. Jorge Garavaglia Jofre

ARQ. BIO SUSTENTABLE (0266) 154021561
AV. DEL SOL 1327, DEPTO. 1 - MERLO, SAN LUIS
PROYEC. Y DIREC. DE OBRA - PAISAJISMO - BIO CONSTRUCCION
comimascalino@gmail.com

MATELISA AMARILLO MMO (02656) 470288
PTE. PERON 473, DEPTO "B" "LA RESERVA" - MERLO, SAN LUIS
PROYECTOS + PLANOS + DIRECCION DE OBRA + PLOTEO DE PLANOS
zinguieriamerlo@hotmail.com | Cel. (02657) 15205131

CARLOS GUÑAZU (02656) 478586
AV. NORTE 1670, MERLO
CONSTRUCTORA + PROYECTO + DIRECCION + CONSTRUCCION
gca@merlo-sl.com.ar | Cel. (0266) 15 44037346

CASTAGNO & CASTAGNO (02656) 476228
COUNTRY ESTACION VILLA ELENA CLUB DE CAMPO
PROYECTOS DE ARQ. - DIRECCION DE OBRAS - CONSTRUCCION INTEGRAL
Cel. (0266) 15 4553474 | arqcastagno@hotmail.com

C4 ARQUITECTURA (02656) 479971
AGUIA CLARA ENTRE ANDREOTTI Y SAN ROQUE, P. BLANCA ARRIBA
JORGE CEBALLOS - ESTUDIO DE ARQ. - PROYECTOS - DIRECCION TECNICA
Cel. (0266) 154403845 | arqceballos@hotmail.com | Merlo, San Luis

DUX ARQUITECTURA (011) 155487311
MALVINAS ARGENTINAS, CARPINTERIA
PROYECTOS - REMODELACIONES - EJECUCION DE OBRA
info@duxarquitectura.com.ar | www.duxarquitectura.com.ar

ESTUDIO LAQA (02656) 470147
CARLOS PELLEGRINI 450 ESQ. AV. DEL SOL - LOC 6 - MERLO, SAN LUIS
ARQUITECTURA
Cel. (0266) 154362551 | e-mail: l_quinteros@hotmail.com

FINVA S.A. CONSTRUCCIONES (0266) 154300982
AV. LOS MANDARINOS 4350, CARPINTERIA / SAN MARTIN 1016, SAN LUIS
CALIDAD - DISEÑO
finva-sa@hotmail.com | Cel. (266) 15 4383891

GALLI-TAVERNA (0266) 15 4349634
POLEO 500, CERRO DE ORO, MERLO, S.L.
PROYECTO + PAISAJISMO + DIRECCION
galli-taverna@arquitecto.com

GENTILE CONSTRUCCIONES (02656) 471106
AV. DE LOS CESARES 1424, MERLO, S.L.
PROYECTOS, REFORMAS Y SERVIC. - DURLOK - ARMADO DE COMERCIOS
Cel. (0266) 154569756 | gentileconstrucciones@hotmail.com

G&G ARQUITECTURA (0351) 153098652
ARQUITECTURA - CONSTRUCCIONES
egutierrezus@gmail.com

ARQUITECTURA / CONSTRUCCION

STURLA DANIEL (02656) 476654
MERLO, SAN LUIS
ARQUITECTO MAT. CASL Nº 366
rubio@merlo-sl.com.ar

CLIMATIZACION / AISLACION

CLIMATIZACION SOLAR PRO (03544) 425728
SUCURSAL VILLA DOLORES - AV. BELGRANO 1252
PANELES SOLARES, MICRO EOLICOS, TERMOTANQUES, SIST DE CALEFAC.
Suc. Villa de las Rosas: Belgrano Sur 98 (frente a la plaza) - Tel: (03544) 494760

DR. FRIJO CLIMATIZACION (02656) 470314
AV. NORTE 1569, MERLO, SAN LUIS
RADIADORES - LOSAS RADIANTES - PILETAS - AIRE ACONDICIONADO
Cel. (0266) 154328197 | Cel. (011) 1544385914 | drfrio2009@hotmail.com

IGECO CLIMATIZACION (02656) 479386
JOSE FLORES 80 - CARPINTERIA, SAN LUIS
ESPECIALISTAS EN CLIMAT - TRABAJOS EN OBRA - AG. OFICIAL BQH
igecoarg@gmail.com | www.igecoarg.com.ar | (0266) 15 4627250

COLCHONES - BLANQUERIA

A-LOUR (02656) 476795
PBRO. BECERRA 542, MERLO, S. LUIS (AL LADO DEL BANCO SUPERVIELE)
BLANCO, COLCHONES & SOMMIERS - DESARROLLO E INNOVACION
Cel. (0266) 154301229 | www.alour.com.ar | merloalour99@yahoo.com

ENTRE SUEÑOS (02656) 470507
AV. MERCAL NORTE 985 - MERLO
FABRICA DE COLCHONES Y SOMMIERS - ALMOHADAS
Medidas especiales en espuma de poliuretano - Resortes biónicos e India

MI HOGAR (02656) 472393
EL CIPRES 180, MERLO SAN LUIS
BLANQUERIA + COLCHONES + PRECIOS PARA HOTELERIA
Calidad y distinción

CORTINAS

DOSEL CORTINAS (02656) 478323
AV. LOS ALMENDROS 88 - MERLO SAN LUIS
CORTINAS + TOLDOS + SISTEMAS + AUTOMATIZACIONES + LIVING DECO
info@dozel.com.ar

ELECTRICIDAD

ELECTRICIDAD ARGENTINA (011) 1554738508
BICENTENARIO, FRENTE AL PASEO EL ALGARROBO, CARPINTERIA
MATERIALES ELECTRICOS - HOGAR Y OBRA
electricidad_argentina@hotmail.com

FERLAND ELECTRICIDAD (0266) 154005349
MALVINAS ARGENTINAS, CARPINTERIA
INSTALACIONES DOMICILIARIAS - CARPINTERIA
Cel. (0266) 154 955471

FERRETERIAS Y AFINES

CAPATTI E HIJOS FERRETERIA (02656) 479051
RUTA Nº 1, KM 7 Y 1/2 - CARPINTERIA
TODO EN FERRETERIA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
materialescappatti@gmail.com | capatti@hijosmerlo-sl.com.ar

DESMALIZADORAS Y MOTOSIERRAS 479432
RUTA 1, Nº 795 ESQUINA RUTA 28, CARPINTERIA
SERVICIO TECNICO - VENTA DE HERRAMIENTAS Y REPUESTOS
Cel. (0266) 15 4779997 | electrodansier@yahoo.com.ar

GEOLOGIA

SANTIAGO CONDOM (02656) 470248
VILLA DE MERLO, SAN LUIS
GEOLOGO - Facebook: Invernaderos.lacrisalida
Email: santioe@gmail.com | Cel. (02656) 4131518

HIDROMASAJES

HIDROTOR (03544) 15512359
ESTRADA 35 - VILLA DOLORES (CBA)
FABRICAMOS HIDROMASAJES + DUCHAS ESCOCESAS + SAUNA - VAPOR
hidrotorvilladolores@gmail.com | http://hidrotorvilladolores.blogspot.com/

ILUMINACION

ELECTRON (03544) 423221
AV. BELGRANO 996, VILLA DOLORES, PCIA. DE CORDOBA
MATERIALES ELECTRICOS - ILUMINACION - HERRAMIENTAS - PROYECTOS
electrondolores@hotmail.com

INVERSIONES / INMOBILIARIAS

AGUAS BLANCAS (02656) 479324
A 20 MIN. DE MERLO, PASANDO EL DIQUE PISCU VACO
LOTEO DE MONTAÑA - PARCELAS DE 1500 MTS
www.cruzinvestaciones.com.ar | Tel. (02656) 479324 | Financiación propia

AYRES SERRANOS INMOB. (0266) 154471192
RUTA 1, KM 14 - LOS MOLLES - SAN LUIS
ADMINISTRAC. DE PROPIEDADES - CABAÑAS - ALQUILERES - VENTAS
ayres_serranos@hotmail.com | Cel: 0265715560440

BAEZ INMOBILIARIA (02656) 471252
PASO DE LAS CARRETAS 352, CARPINTERIA, SAN LUIS
LOTES - CASAS - CAMPOS
baezinmobiliaria10@gmail.com | Cel. (0266) 154-405047

CIP INMOBILIARIA CONSTRUCTORA (02656) 479201
MANUEL ZALAZAR 50, CARPINTERIA
LOTEOS + ADMIN. PROPIEDADES + CONSTRUCCIONES
consultoracip@hotmail.com.ar | www.consultoracip.com.ar

INVERSIONES / INMOBILIARIAS

CLIMASIERRA PROPIEDADES (02656) 475565
JUAN DE VIDEA 33, 1º PISO, MERLO
TERRENOS + CASAS + CAMPOS + CONSTRUCCIONES
info@climasiera.com.ar | www.climasiera.com.ar | Cel: (0266) 15 4551912

CRUZ INMOBILIARIA (02656) 479324
BELGRANO ESQ. PRINGLES, CARPINTERIA
LOTES - CASAS - CAMPOS - INVERSIONES - CONSTRUCCIONES
info@cruzinvestaciones.com.ar | www.cruzinvestaciones.com | (0266) 154575112

D'ANDREA JUAN IGNACIO (0266) 154306566
CORTADERAS, SAN LUIS
VENTAS - LOTES - CASAS - CAMPOS
Cel. (0266) 154614157 | Martillero Publico Mat. Nº550

ESPINDOLA INMOBILIARIA (02656) 478533
LOS ALMENDROS 11 - MERLO, SAN LUIS
CASAS - LOTES - LOTEOS - COMPRA - VENTA
espindola.inmobiliaria@gmail.com | www.espindolavende.com.ar

FASSI INMOBILIARIA (02656) 476915
AV. DEL SOL Y PRINGLES, LOC. 1, MERLO
VENTAS DE CHALETS Y PARCELAS + INVERSIONES + PROYECTOS
inmobiliariafassi@merlo-sl.com.ar | Tel: 474048 | www.chumamayafassi.com.ar

FIDEICOMISO MEDITERRANEO (02656) 476228
RUTA 1 - KM 14.5 - LOS MOLLES - SAN LUIS
SEA PROPIETARIO CON \$1000 - LOTE + CASA EN 60 CUOTAS
www.fideicomisomediterraneo.com | Facebook: Fideicomiso Mediterraneo

INMOB. CARLOS M. SUAREZ (02656) 481087
PEDERNA 939 - CONCARAN S.L.
VENTA Y COMPRA DE INMUEBLES - TASACIONES - ASESORAMIENTO
www.inmobiliariasmisuarz.com.ar | info@inmobiliariasmisuarz.com.ar

INVERSIONES 2121 (02656) 474103
AV. DEL SOL 200, MERLO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS
Cel. (0266) 15 4707761 | inversiones.2121@yahoo.com.ar

JAVIER HEREDIA (03544) 15 561090
AV. BELGRANO 937 - VILLA DOLORES (CBA)
NEGOCIOS INMOBILIARIOS
heredia.inmobiliaria@gmail.com | www.sierradecondobainmobiliaria.com.ar

LAS CASCADAS (02656) 481050
AV. LOS MANDARINOS 4350, CARPINTERIA
ALQUILERES VACACIONALES - VENTAS DE LOTES - CONSTRUCCION
Cel. (02656) 15300978/980/982 | www.lascascadagolf.net

LAS MORERAS SRL (02656) 471077
AV. JOSE MERCAL ESQ. TOPACIO
URBANIZACION + VTA. LOTES + ALQ. VACACIONALES + CONST. LLAVE EN MANO
info@lasmorerasrsl.com.ar | www.lasmorerasrsl.com.ar | (0266) 15 4701452

LOYOLA INMOBILIARIA (02656) 479117
RUTA Nº 1 KM 8, CARPINTERIA
INMOBILIARIA - CONSTRUCTORA - DESARROLLADORES URBANISTICOS
Cel. (0266) 15 4612382 | www.butrovichprop.com.ar | loyolarlcom@hotmail.com

MAGNAGO & ASOCIADOS (02656) 477488
BECERRA 580, PASEO AL SOL, LOCAL 4, MERLO, SAN LUIS
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA - VTA. | Tel: (02656) 473156
magnagoyia@hotmail.com | www.magnagoyiasociados.com.ar

MARIA E. ALANIZ & ASOC. (02656) 474201
JANSON 20, VILLA DE MERLO, SAN LUIS
NEGOCIOS INMOBILIARIOS
www.maimobiliaros.com.ar

MARTIN LASCANO (03544) 496806/496339
LOMA BOLA, PCIA. DE CORDOBA
COMPRA - VENTA - ALQUILERES - CONTRATOS - ADMINIS. DE PROPIEDADES
www.sierasprop.com.ar | martinlascano@gmail.com

MINI INMOBILIARIA (02656) 476470
PBRO. BECERRA 841, VILLA DE MERLO, SAN LUIS
NEGOCIOS INMOBILIARIOS - GESTIONIA DEL AUTOMOTOR
Cel. (0266) 154254956 | www.inmobiliariamini.com.ar

RIGO BIENES RAICES (0266) 15 4396826
VILLA DE MERLO, SAN LUIS
COMPRA Y ALQUILER DE DEPARTAMENTOS - LOTES - CAMPOS - CASAS
rigo.inmobiliaria@outlook.com.ar

ROSAI PROPIEDADES (02656) 479088
BELGRANO 670, CARPINTERIA
NADIA ROSAS ABOGADA - MARTILLERA Y CORREDORA PUBLICA
nadarosai@hotmail.com | www.rosaiinmobiliaria.com.ar | Cel. (0266) 15 4297355

SALVATIERRA Y ASOC. (02656) 477012
MANUEL ZALAZAR 135, CARPINTERIA, SAN LUIS
VENTA DE LOTES, CASAS, CAMPOS - ALQUILERES TEMP. Y PERMANENTES
www.inmobiliariasalvatierra.com

SAN JAVIER PROPIEDADES (03544) 482246
RUTA 14, SAN JAVIER, CORDOBA
PRIMEROS EN LA ZONA - MARTILLERO PEREZ IBARRA M.P. 02 4003
sanjavierpropiedades@gmail.com | www.sanjavierpropiedades.com

SOLARES DEL VALLE (0266) 15 4668173
MANUEL ZALAZAR 135, CARPINTERIA, SAN LUIS
URBANIZACION + CERCA DEL CENTRO LEJOS DEL RUIDO + VENTA LOTES
solaresdelvalle@gmail.com | www.solaresdelvalle.com

INSTALACIONES ELECTRICAS

ELECTRICIDAD FERLAND (02664) 955471
MALVINAS ARGENTINAS 1165 - CARPINTERIA
DIRECCION DE OBRA - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LAS 24 HS
nestorfermyra@hotmail.com

MADERERAS

MADERAS DEL LITORAL (02656) 479195
CARPINTERIA, SAN LUIS
TODO TIPO DE MADERAS - INSUMOS Y ACCESORIOS
maderasdelitoral@ciudad.com.ar | www.maderasdelitoral.com

MADERERA CATRIEL (02656) 477347
ALTOS DE PIEDRA BLANCA
ROLLIZOS • IMPREGNADOS • MACHIMBRE • ENCOFRADO • TRONCOS
maderera.catriel@hotmail.com

MADERERA NONA ANA (02656) 478736
RUTA 1 Nº 715 (NICOLETTI MATERIALES)
MADERERA
nicolettimaderas@yahoo.com.ar | Tel. (02656) 475179 / 478527

MATERIALES P/CONSTRUCCION Y AFINES

ADUCCIADROGUE SANITARIOS (011) 42932031
PROXIMAMENTE: RUTA 1 Nº 310, CARPINTERIA, SAN LUIS
TODO PARA LA INSTALACION SANITARIA
www.aducciadrogue.com.ar | info@aducciadrogue.com.ar

BRICKS BLOQUES DE CALIDAD (02657) 15667678
RUTA 1 KM 9.9 - CARPINTERIA
CONSTRUYA, NO NECESITA REVOQUE. ENVIOS A DOMICILIO SIN CARGO
Se aceptan tarjetas de crédito

DAQUINO MOSAICOS (0266) 4422724
CHACABUCO 1031 - SAN LUIS (Capital)
ROCA ARGENTINA - CERAMICA ALBERDI, CORTINEZ, SAN LORENZO Y MAS
mosaicosaquino@infotovia.com.ar

DEL OESTE (02656) 473348/476812
RUTA 1 E INDEPENDENCIA, MERLO.
CERAMICOS • BAÑOS • REVESTIM. • SANITARIOS • CAÑERIAS • CONSTR.
sanitariosdeloeste@yahoo.com.ar | ceramicosdeloeste@yahoo.com.ar

EL ESPECIALISTA (02656) 476775
CUESTA DEL TREN Y CAMPOS DEL SOL
LADRILLOS • LADRILLONES • LAJAS ROSADAS Y NEGRAS • ARIDOS
Cel. (0266) 15 4707606

NICOLETTI MATERIALES (02656) 475179
RUTA 1 Nº 715
MATERIALES - MADERERA - TEL: 476527 / 478736
ventas@nicolettimateriales.com.ar | nicolettimateriales@yahoo.com.ar

PASEO DE LA CONST. EL SUEÑO 479449
RUTA 1 KM 8.2 - CARPINTERIA
ABERTURAS - PINTURERIA - SANITARIOS - ELECTRICIDAD - CORRALON
Cel. (0266) 15 4851801 | sl.dyleus@hotmail.com

MATERIALES P/CONSTRUCCION Y AFINES

SAN CAYETANO (02656) 476673
FELIPE VARELA Y YANZON, Bº SAN CARLOS, MERLO
BALDOSONES • MOSAICOS GRANITICOS Y CALCEAROS
Postes de Cementos y Mesadas a medida

TORTUGAS SERVICIOS/CANTERA (02656) 472666
RUTA 5 Y LOS ESPINILLOS - MERLO
ARENA, RÍPIO, RELLENO, EXCAV. Y ZANIEOS. LIMP. TERR. MOVIM. DE SUELO
Cel. (0266) 15 4618025 | tortugasprofesionales@yahoo.com.ar

VIRGEN DEL ROSARIO (02656) 474275
VILLA DE MERLO - SAN LUIS
REVESTIMIENTO EN LAJAS - ARIDOS - LADRILLONES
virgendelrosariohnos@live.com.ar | Cel. (0266) 154208165/154208164

MARMOLERIA

MARMOLERIA WENDEL (02656) 478509
AV. MAYO 778 - VILLA DOLORES (CBA) | SOBREMUNTE 129 - MERLO
MARMOLES • GRANITO • ARTE FUNERARIO
informes@wendel.com.ar | www.wendel.com.ar | V. Dolores (03544) 421607

PARQUES, PISCINAS Y AFINES

INDUS-PLAST (0266) 15 4300913
AV. NORTE Y JUSTO DARACT, MERLO
PISCINAS - FRANQUICIA DE SOLARIUM PISCINAS
www.indusplast.com | Cel. (0266) 15 4369210

LA CASA DE LA PISCINA (0266) 154617640
MERLO: RUTA 1 FTE. TERMINAL DE OMNIBUS
PISCINAS Y ACCESORIOS - WWW.LACASADELAPISCINA.COM.AR
merlo@lacasadelapiscina.com.ar | San Luis: Ruta 20 fte. a Nva terminal

PINTURERIAS

COLORSHOP (02656) 470270
MERLO: SOBREMUNTE ESQ. POETA AGÜERO
SABEMOS DE PINTURA! www.colorshop.com.ar
Villa Dolores: Belgrano esq. Poeta Bazanta - (03544) 423426

PINTURERIAS EL BOXER (02656) 470618
BELGRANO S/Nº (a 50mts de la plaza) - CARPINTERIA / P. AGÜERO 525 - MERLO
RIOPINT - SAN AGUSTIN - PINTURAS - PINCELES - RODILLOS - SILICONAS

PURIFICADORES DE AGUA

PURIFICADORES DE AGUA (02664) 333550
VILLA DE MERLO
PURIFICADORES AVALADOS POR EL MINIST. DE SALUD
Cel.(011)44025129 | Demostración con equipo a prueba

SEGURIDAD

AT&S ALARMAS (02656) 473014
BECERRIA SUR 33, MERLO, SAN LUIS
MONITOREO DE ALARMAS
atserlo@gmail.com | Cel. (0266) 15 4650714

SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCION

ALQUILER DE RETRO-PALA (02656) 470141
POETA CUITI 25 ESQ. CIERRO ASPERO, NUEVO MERLO
EXCAVACIONES Y TRABAJOS DE MOVIMIENTOS DE TIERRA
maquinasvialesjorgio@hotmail.com | (011) 1559385958

CONSTRUIR EN SECO (0266) 154540120
AV. NORTE 1670 - MERLO - SL - TEL. 02656 - 470225
CONSTRUCCION EN SECO • COLOCACION DE PISOS • MINI PALA
Centro de Servicios | Ubaldo Cuitiño | elubi_cuiti@hotmail.com.ar

DIEGO D'ANGELO (0266) 15 4506693
Bº 5 VIVIENDAS - CARPINTERIA
EXCAVACIONES DE FILETA Y DE TODO TIPO
diegodangelo@gmail.com.ar

HORMIGONERA COMECHINGONES 477495
RUTA 1 KM 6.5 - CARPINTERIA
VENTA DE HORMIGON ELABORADO
hormigoneracomechingones@hotmail.com

NOVAMIX HORMIGONES (02656) 474785
CARLOS GARDEL 66A, PLANTA PARQUE INDUSTRIAL, MERLO, SAN LUIS
SERV. DE PROVISION DE HORMIGON - CALIDAD Y CANT. CONTROLADA
Cel. (0266) 15 4216868 | novamix@hotmail.com.ar

TRACCHIA VIAL (02656) 474822
SAGITARIO Y JUPITER (ESQ. S/N), Bº LOS ESTRIBOS - MERLO
EXCAVACIONES - ZANIEO - ARIDOS - TIERRA PARA JARDIN
Cel. (0266) 15 4216868 | trachia-vial@hotmail.com

VIVEROS

FINCA LA VIVI VIVERO (02656) 473170/478567
RUTA Nº 3, Nº 815 Merlo
PLANTAS DE INT., ORNAMENTALES, FORESTALES, AROM., INSUMOS, ETC
viverodefincalavivi@slon.com | www.viverodefincalavivi.com.ar | Tel. 478567

ZINGUERIAS

JOSE DOMINGUEZ ZINGUERIA (02656) 478524
ONEL, MERCAU 87, MERLO
ZINGUERIA ARTISTICA - CANALETAS - CAÑOS - SOMBREROS - VENTILACION
Cel. (0266) 154480971 | dominguezhoracio@hotmail.com

**PUBLICITE EN
IA REVISTA
02656 - 478296**

CONSTRUCCION EN SECO

Colocación de pisos

flotantes, parquet, entarugados pulidos-plasticados.

Construcción en seco

tabiques, ciellorrasos, junta tomada y desmontable



SERVICIO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION (LLAVE EN MANO)

Movimientos de suelo
Limpieza de
terrenos, obras



Ubaldó Cuitiño - Cel: (0266) 15 4540120

Av. Norte 1670 - Merlo, San Luis (5881) | elubi_cuiti@hotmail.com.ar

Empresas de la región: Villa Dolores / Merlo

Marmolería WENDEL

Alrededor de los años 60 llegué a Villa de Merlo tratando de realizar una actividad que me permita radicar en el lugar. Allí tomé contacto con el mármol ónix, cuya cantera se encontraba en la localidad de La Toma.

De allí surgió la idea de hacer artesanías con este material, propio de la región, para comercializarlas, ya que Merlo se perfilaba en esos tiempos como un futuro destino turístico.

Después de muchos contratiempos y continuando en la búsqueda de una actividad propia, decidí realizar algo más industrializado incorporando otros mármoles de distintos colores.

La ciudad de Villa Dolores me ofreció en aquellos tiempos más posibilidades de instalar una pequeña fábrica donde comencé a producir para las fábricas de griferías: Piazza,



Nuestros inicios en Villa Dolores

en la localidad de Merlo, la cual funciona hasta estos días, así como también el local comercial de Villa Dolores.

Hoy después de más de 50 años instalados en la región agradezco a quienes formaron parte del crecimiento de Marmolería Wendel, especialmente a



Nuestros Actualidad

Peirano, Bica.

En los años 70 incluí entre mis clientes a griferías FV iniciando una producción a gran escala. Este incremento me brindó la posibilidad de construir mi propio edificio y a partir de allí comencé a expandirme con nuevas maquinarias, como cortadoras y pulidoras que me permitieron incursionar en otros trabajos en mármoles y granitos naturales, como mesadas, pisos, revestimientos.

En el año 2000 instalé una oficina de venta

nuestros clientes, que confiaron en nosotros y nuestros productos.

Rodolfo Wendel



Villa dolores-Cba.: 25 de Mayo 775

Tel./Fax: 03544-421607

Merlo - San Luis: Sobremonte 129

Tel.: 02656-478509

Koslay

Muebles a medida

Cocina

Baño

Dormitorio

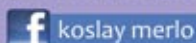


Coronel Mercau 657

Villa de Merlo - San Luis

TE:02656 - 475047

koslay@merlo-sl.com.ar



ROBERTO G. MARTINEZ

AGRIMENSOR

Mat. Prof. 211 C.A.S.L.

Mensuras

Loteos

Urbanizaciones

Subdivisiones

Replanteos

Relevamientos Satelitales

Posesiones veinteañales



Instrumento óptico láser

Presidente Perón 150

Tel: 475 690 / 474 810

Cel: (0266) 15 4506888

rgm@merlo-sl.com.ar



La vida que deseas... hoy

VISTA 3D



www.fideicomisomediterraneo.com

Sup. Cubierta ... 100,00m²
Sup. Sótano ... 30,00m²
Sup. Total ... 130,00m²

AMPLIA
financiación
en PESOS

Sea propietario con \$1000

LOTE + CASA en 60 cuotas

Ruta 1 - Km 14,5 - Los Molles - San Luis
Tel. 02656-476228/477755/474586 | 02656-15412198

Fideicomiso Mediterraneo



del oeste
CERÁMICOS
baños & revestimientos

Pisos y revestimientos
Innovación y vanguardia



Primer local exclusivo de revestimientos cerámicos del Valle del Conlara

Cerámicos: Ruta 1 e Independencia - Tel. (02656) 473348 - Merlo, San Luis.
ceramicos@sanitariosdeloeste.com.ar

**ESTAMOS DE CUMPLEAÑOS
Y LO FESTEJAMOS CON REGALOS,
PROMOCIONES EXTRAORDINARIAS
Y DESCUENTOS INSUPERABLES**



EN OCTUBRE SORTEAMOS UN PACK DE AMOBLAMIENTO SOÑADO QUE INCLUYE:

- Un bajomesada y alacenas de Cocina SQL
- Un novedoso sistema de placard para dormitorio SQL
- Unos innovadores cortinados Sunset de Alta Gama
- Un conjunto de sillas y banquetas de Rossi



Calidad que inspira Confianza

Showroom y Administración

Poeta Agüero y Ruta n°5 (5881) | Villa de Merlo | San Luis
02656 475494 | 02656 476175
ranelagh@merlo-sl.com.ar | www.aberturasranelagh.com.ar

Fábrica:

Av. Eva Duarte n° 300
Parque Ind. Eliseo Mercáu
Villa de Merlo | San Luis

