

ia

REVISTA

inmobiliaria & arquitectura

Villa de Merlo y la Región

MUNICIPIO

*Plan de Regularización
de obras terminadas*

(más info en pág. 4)

COLUMNA

Arq. Daniel Fassi

*Nada es lo que
parece*

(más info en pág. 26)

EMPRESAS

*Hormigonera
de los Comechingones
Nos cuenta su historia*

(más info en pág. 44)

OBRA: CASA MORERAS
AG Arquitectura

(más info en pág. 11)

NICOLETTI

MATERIALES y hogar!

MA

MADERERA
NONANA



OCTUBRE

en el MES DE LAS MADRES
NICOLETTI TE DA MAS...

15% de DESCUENTO
en PAGO EFECTIVO
y **6 CUOTAS SIN INTERÉS**
EN TODA LA LÍNEA HOGAR

Linea hogar

- 20% en
JUEGOS DE
COMEDOR

- 20% en
COLCHONES
piero

ELECTRODOMESTICOS

Liliana



NOVIEMBRE

IMPORTANTES DESCUENTOS!!!



-15%



SILLAS, MESAS, SILLONES
Y REPOSERAS

-20%

TODA LA LÍNEA DE
ACCESORIOS PARA PISCINA



-15%

VENTILACION
Y AIRE
ACONDICIONADO



15%
DE DESCUENTO



Visa Supervielle
1 a 6 cuotas s/interés
+ 10% de descuento!!!
Tarjeta Argenta -10%
EN TODOS LOS PRODUCTOS!!!



AHORA 12

PROGRAMA DE FOMENTO AL CONSUMO Y LA PRODUCCIÓN

PLAN DE 12 CUOTAS SIN INTERÉS
CON VISA Y MASTERCARD

Ruta 1, Nº 715, Merlo, San Luis | Tel. (02656) 475179 / 476527 / 478736
ventas@nicolettimateriales.com.ar | nicolettimateriales@yahoo.com.ar | nicolettimaderas@yahoo.com.ar



PEISA

CALEFACCIÓN - AGUA CALIENTE

Soluciones integrales de climatización

CALEFACCION | AGUA CALIENTE | ENERGIA SOLAR

*Nuevo local en
Villa de Merlo*



CALEFACCION

Radiadores - Piso radiante



AGUA CALIENTE

ACS - PISCINA



ENERGIA SOLAR

Paneles y termotanques solares



SOLAR PRO
ENERGIAS RENOVABLES

www.solarproargentina.com | [Climatizar SolarPro](#)

Sucursal en Villa de merlo: Avenida del Sol 1141. Tel: (02656) 473061 | Cel: (0266) 15 4634302 | peisa.merlo@gmail.com

Sucursal Villa de las Rosas: Belgrano Sur 98, frente a la plaza. Tel: (03544) 494760

Sucursal Villa Dolores: Av. Belgrano 1252. Tel: (03544) 425728

Hola a todos, una edición más llega...

Esta vez la número 26, y como verán es una previa a la Temporada de Verano. Si bien falta aún un bimestre, ya estamos palpitando los preparativos de las vacaciones y la llegada de los turistas a nuestra localidad, y el tiempo pasa volando.

En esta edición le damos la bienvenida a nuevos auspiciantes de Santa Rosa del Conlara, agradecemos a quienes se comunican con nosotros para formar parte de IA Revista y seguimos sumando gente que de una manera u otra van formando parte de esta gran familia.

Mencionando la familia no podemos dejar de saludar a las madres, quienes estarán festejando su día cuando esta revista ya esté en las calles. Muchas son las que se encuentran al frente de sus negocios, muchas las que trabajan conjuntamente junto a sus maridos, en un emprendimiento familiar, las que llevan adelante la economía de sus hogares, y ya no muchas, sino todas, las que además de cualquier ocupación laboral, no dejan de estar presentes para su familia. Ocupándose de los niños, la escuela, las actividades, la casa y un sinfín de tareas de la vida cotidiana.

Por eso para todas y en especial en este mes, el de Nuestra Señora del Rosario Patrona de Villa de Merlo, que para quienes creen y respetando a los que no, es La Madre de todos, es hoy la dedicatoria de esta editorial.

Un saludo muy especial y lleno de cariño, para devolver una mínima parte de la inmensidad de dedicación y amor desinteresado, que día a día brindan las mamás, desde el primer día que la vida les regala la posibilidad y la magia de Ser Mamá... no existe experiencia más maravillosa.

Feliz día a todas las Mamás y gracias!!!

Equipo **ia revista**

Para publicar en ia revista: 02656 - 478296

Para suscribir gratis ia revista formato digital: suscribir@iarevista.com

Para dejar un comentario: info@iarevista.com

GMPublicaciones al (02656) 478296 / (0266) 15 4 662057, gm@gmpublicaciones.com.ar

Índice

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| 02 Editorial | 20 Nota Colegio de Arquitectos | 36 Nota INTA: Huerta de Verano |
| 04 Nota: Municipio Villa de Merlo | 22 Plano Villa de Merlo y la Región | 38 Nota: FTU Carreras |
| 06 Inmobiliaria Fassi | 22 Nota: Casa de Adobe en Merlo | 40 D'andrea Inmobiliaria |
| 08 Climasierra Inmobiliaria | 24 Nota: Saunas | Inmobiliarias Zona Traslasierra |
| 10 Self Propiedades | 26 Columna: Arq. Daniel Fassi | Inmobiliaria Martín Lascano |
| 11 Obra: AG Arquitectura | 28 Nota: Colegio de Ingenieros | 42 Guía de Servicios |
| 12 Nota: Vanguardia ILVA y PIU | 30 Inmobiliarias Zona Sur | 44 Empresas de Villa de Merlo: |
| 14 Gonzalez Silva Inmobiliaria | Salvatierra y Asoc. | Hormigonera de los |
| 14 Inmobiliaria Mini | Baez Inmobiliaria | Comechingones |
| 15 Obra: DUX Arquitectura | 31 CIP Inmobiliaria | |
| 16 Inversiones 2121 Negocios Inmob. | 32 Cruz Inmobiliaria | |
| 18 Nota: Patagonia Flooring | 35 Loyola Inmobiliaria | |

GMPublicaciones
gráfica | web

ia REVISTA | Distribución gratuita - Año 4 - Número 26 - del 10 de octubre al 10 de diciembre de 2014 / DISEÑO Y PUBLICACION: GMPublicaciones / COMERCIALIZACION Y CONTENIDOS GMPublicaciones / EDICION: Gian Marco Garis - CUIT 23-26597900-9 / ING. BR.13-23-26597900-9 / El editor no se hace responsable por errores u omisiones de información, como así tampoco de sus consecuencias, ni de lo expresado en los mensajes publicitarios.

Galli • Taverna
arquitectura + paisaje



nataliataverna@gmail.com . Poleo 500 . C° de Oro . Merlo . San Luis Cel. (02657) 15 648 247 / (0266) 15 4349 634



CORTINAS & SISTEMAS

Administramos luz, Creamos confort

- Vanguardistas en Cortinas & Sistemas
- Especialistas en Living Deco



Cortinas | Sistemas | Toldos | Sillones | Tapizados | Alfombras

Villa de Merlo: Av. Los Almendros 88 - Tel.: [02656] 478323
Villa General Belgrano: San Martín 516 - Tel.: [03546] 464737

Info@doseL.com.ar
www.doseL.com.ar

Cada vez mas vecinos se interesan en regularizar sus construcciones

Un aporte al crecimiento ordenado de la Villa de Merlo



El Municipio ofrece la posibilidad de obtener el Final de Obra adhiriendo al Plan de Regularización de Obras Terminadas. La inscripción cierra el 3 de diciembre.

El Plan de Regularización de Obras Terminadas ha demostrado una gran efectividad a la hora de ofrecer a todos los merlinos la posibilidad de ponerse al día con la documentación de sus construcciones. Desde que se abrió esta nueva convocatoria, casi 50 expedientes ya comenzaron el proceso de regularización y un centenar de vecinos se acercaron al Municipio para interiorizarse sobre los alcances de esta iniciativa. Además de los beneficios particulares que obtendrán los vecinos con su final de obra, se contribuye a un crecimiento ordenado de la Villa de Merlo.

Una comisión integrada por el Secretario de Obras Públicas Gonzalo Ginestar, el Director de Obras Privadas César Figueroa y Alex Rodríguez, integrante del Área, los concejales Roberto Otalvares y Edgar Amaya y en Representación de los Colegios de Arquitectos e Ingenieros Gustavo Andino y José Barrionuevo, se encargará de revisar las solicitudes y emitir los correspondientes dictámenes.

Desde el inicio de la gestión de la intendenta Gloria Pettrino, se detectó la necesidad de regularizar las construcciones para garantizar la seguridad de los vecinos y se implementó este plan. En su etapa inicial, se trataron y regularizaron un total de 659 expedientes correspondientes a obras privadas.

¿En qué consiste el proceso de regularización?

Cada caso será revisado por una Comisión de Regularización de Obras. Este grupo definirá el tipo de falta y la sentencia. Sobre la sanción fijada, podrás solicitar un plan de pagos de hasta seis cuotas. Y si cumplís el dictamen de la Comisión, finalmente obtendrás la aprobación de los planos y el final de obra.

Para los vecinos que tengan obras por regularizar, se les informa que el plazo de inscripción y presentación de documentación vence el 3 de diciembre.



ALQUILER RETRO PALA
Horacio Giorgio

Excavaciones en general
Zanjeos para redes y de todo tipo
Movimiento de tierra
Apertura de calle

Cel 011 15 5938-5958 - Tel. 02656 470141
Conti 25 esq. Cerro Aspero . B° Nuevo Merlo
mail. maquinasvialesgiorgio@hotmail.com

AT&S
ALTA TECNOLOGIA Y SERVICIO

SEGURIDAD PRIVADA FÍSICA Y ELECTRÓNICA

HABILITADA POR JEFATURA DE POLICÍA R.782

MONITOREO DE ALARMAS

Becerra Sur 33

Tel. (02656) 473014
(0266) 15 4650714
(011) 49589168

+2

CASTAGNO & CASTAGNO
Arquitectos

Estación Villa Elena Club de Campo Los Molles San Luis
Tel:266-4553474 - 02656-476228

Vivero de Finca la Vivi

Cactus - Plantas de interior - Macetas - Insumos - Rosales Ornamentales - Forestales - Frutales - Arbustivas - Aromáticas

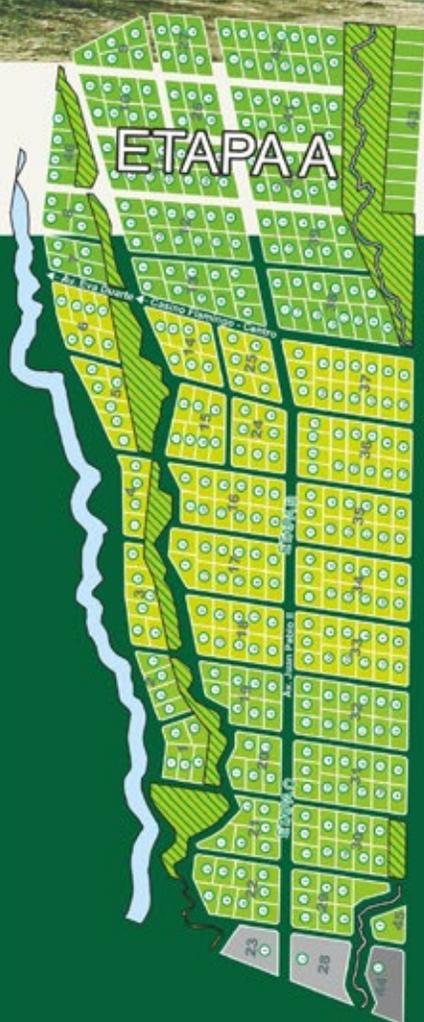
Vivero Finca La Vivi
viverodefincalavivi@gmail.com | www.viverodefincalavivi.com.ar
Ruta N°1, N° 815, Merlo Tel.(02656) 473170/478567

La mejor inversión...



...siempre!

Excelente Oportunidad de Inversión!
en Merlo, San Luis



Las Moreras III

Nueva Urbanización 446 Lotes de 1500m²

1ra. Etapa "A" de PRE-VENTA

177 lotes de 30 x 50 aprox.

· Luz · Agua · Alumbrado público · Boca p/incendios

\$385.900.-

EN CUOTAS FIJAS EN PESOS SIN INTERES

Condiciones:

50% en 4 pagos sin interés (en 0, 30, 60, 90 días),

Saldo en 20 cuotas sin interés.

Contado 8% descuento.

Esperamos su consulta www.lasmorerassrl.com.ar

Tel. (02656) 471077 - Cel. (0266) 15 4701452 / (0351) 156655947 - info@lasmorerassrl.com.ar



Avenida del Sol y Pringles Local 1
Villa de Merlo - San Luis

Telefax: 02656-476915-474048
inmobiliariafassi@merlo-sl.com.ar
www.chumamayaofassi.com.ar

Mat. N° 603

Ventas de Casas en Country Chumamaya

Terrenos desde 730 m²



LOTE 13 BLOCK 19: Superficie del terreno 900 m². Superficie cubierta total 196 m². Todos los servicios.



CHALET N° 29: superficie de terreno 381 m², superficie construida 200 m², luz, agua y gas natural.

Alquiler en Paseo de compras Donatella - A estrenar



UBICACIÓN: Av. del Deporte frente a Casino Flamingo. 7 locales comerciales. 1 restaurante en 2 plantas con vista a la sierra y capacidad de 120 cubiertos.



Ventas en Merlo y la zona.

VILLA DE MERLO - SAN LUIS

INVERTI EN TRANQUILIDAD

RESIDENCIAS DE CALIDAD

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.

Proyectos de Casas y Condominios. Plan de obra y presupuesto.



DOS CASAS GEMELAS en Barrio Balneario. En dos plantas de dos dormitorios, toilette, un baño completo, living, cocina comedor, cochera semi cubierta para tres autos, depósito, pileta todos los servicios.

URBANIZACIÓN MORERAS III lotes de 1500 m² a 1900 m² Financiación en 24 cuotas en pesos, pago de contado 8% de bonificación

CASA Bº Nuevo Merlo, 2 dorm. con placares, baño, living, cocina comedor, lavadero cubierto con armarios, amplia cochera semi cubierta c/asador. Sup. cubierta 90 m², semi cub. 30 m², terreno 800 m². Todos los servicios.

URBANIZACION LOS ESPINILLOS Ubicado en Av. del Deporte esq. Carlos Gardel - Lotes desde 800 mts - Todos los servicios - Etapa de preventa.

CASA económica Barrio Quintas del Tomero, calle El Quirquincho esquina Rosa de la Paz: sup. cub. 62 m² y semi cub. 20 m². 2 dorm, baño completo, cocina comedor, cochera semi cub, aberturas de aluminio, techo de madera y teja. Servicios: Energía Eléctrica, agua potable

Comercializamos lotes en Merlo en los barrios: Las Moreras I, Nuevo Merlo, Pellegrini, Balneario, Rincón del Este, Piedra Blanca, Barranca Colorada y en las localidades de Carpintería, Los Molles, Cortaderas.



VENTA DE HORMIGÓN ELABORADO



Ruta 1 Km 6.5 - Carpintería, San Luis
Tel. (02656) 477495
hormigoneracomechingones@hotmail.com

MELO ASCENSORES

- VENTA
- MONTAJE
- REPARACION
- Y MANTENIMIENTO
- *ASCENSORES
- *MONTA-VEHICULOS
- *ESCALERAS MECANICAS
- *CNTAS MECANICAS
- *RAMPA MECANICAS
- *MONTA-CARGAS

(2656)477243
(266)154400259

f /MELOASCENSORES

Santiago Condom GEOLOGO

- Agricultura orgánica y biodinámica
- Extractos vegetales y purines
- Lombricompost y abonos naturales

Asesoramiento y diseño de:

- Huerta-Jardín ecológico - Estudios de suelo
- Sistemas de riego - Podas de frutales
- Cultivo en invernadero

Villa de Merlo San Luis

invernaderos.lacrisalida

Tel. (02656) 470 248 Cel. (02656) 411518
Email santijoe@gmail.com

ARQUIGROUP

arqu. Jorge Garavaglia Jofre

PROYECTO - DIRECCION LLAVE EN MANO

latesiss@hotmail.com
tel 478739 - cel 0266 - 154617281
Los Almendros 351-Local 18 - Planta Alta
Galería del Sol - Merlo - San Luis



Alovero García

El Super del Herrero y la Construcción



Materiales para la construcción
Sanitarios - Cerámicos - Pinturas - Lonas
Ferretería - Herrería - Chapas - Máquinas
Logística en movimiento



ABRA SU CUENTA Y COMIENZE A SUMAR!

BENEFICIOS

Sus compras valen
y suman créditos

AHORA

Cada trimestre con sus compras
nuestros clientes ganan más!



Ruta Provincial 5 y Cuesta del Tren, Villa de Merlo, San Luis | Tel. (02656) 474500 / 474501 / 473754
infoalovero@merlo-sl.com.ar | www.aloverogarcia.com |  aloverogarcía



climasierra
PROPIEDADES

Un buen asesoramiento
para su mejor inversión

Juan de Videla 33 - 1º Piso | Villa de Merlo (SL), CP (5881) Tel/Fax: 02656 - 475 565
Cel. 0266 - 154 551912 | www.climasierra.com.ar | info@climasierra.com.ar



CASA en Cortaderas a media cuadra de la plaza dos dormitorios, baño, cocina-comedor, living, terreno, 400 m². Precio: u\$s 48.000



CHALET de primera a 3 cuadras de la terminal nueva de Merlo 2 dormitorios, baño, amplia cocina-comedor, Mas un Dpto. de 2 ambientes y otro de un ambiente. Terreno 500 m². Precio: u\$s 150.000



CASA nueva a 2 km. de entrada a Merlo, A 100 mts. de Ruta 1, 2 dorm. Baño, cocina living-com, amplia galería-cochera, mas dpto, monoamb. c/baño 5.000 m² de terr, gran arboleda autóctona, ideal para const. Complejo de cabañas. Precio: U\$S 180.000.-



COMPLEJO de cabañas en altos de Carpintería 3 unidades compuestas de 2 dorm, cocina-comedor y baño, c/u. Cocheras asadores, totalmente amobladas, Sup. De terreno 2.500 m², Hermosa vista serrana. Posibilidad de const. Mas unidades. Precio: u\$s 150.000



DUPLEX en venta a unas 12 cuadras del centro de Merlo Hermosa vista panorámica, cocina y baño en planta baja, Dorm en planta alta, Terr. 1.500 m². Precio: u\$s 58.000



DOS CABAÑAS a 5 cuadras del centro de Merlo. Cada una con un dormitorio, cocina-comedor y baño. Sup. Terreno 800 m². Con todos los servicios. Precio: u\$s 110.000

FRACCIÓN zona alta de Merlo c/vista panorám a la sierra, c/agua potable y energía eléc. 1.500 m². U\$S 27.000.-

FRACCIÓN 5.000 m², a 100m de R°1 y 2 km de rotonda de Merlo, ideal casa quinta, o comp de cabañas, U\$S 90.000.

LOTE C° de Oro, a 100 m de Ruta1. Zona residenc, con hermosa vista. Agua, energía eléc, 1.000 m². U\$S 25.000.-

FRACCIÓN 4.761 m². Zona alta de C° de Oro, vistas a la sierra y al valle, para emprendim o resid., veg. autóctona, desmalezado, serv. agua, luz, Cable, Tel. U\$S 50.000

LOTEO en el corazón del paraje Cruz de Caña Pcia de Cba, a 4 km del límite con Merlo, Lotes de 1000 m². Agua y luz, hermosa vista serrana. \$150.000, 50 % al contado y saldo en 12 cuotas fijas de \$6250 o 24 cuotas fijas de \$ 3950.-



Cancha de Golf profesional 18 hoyos / 7.200 yardas
Hípismo / caballerizas / pistas de salto y de vareo

Barrio Cerrado - Venta de lotes - Uni y multi familiares
COMERCIALIZA CON EXCLUSIVIDAD CLIMASIERRA PROPIEDADES

NOVAMIX
HORMIGONES



Servicio integral para la provisión de hormigón a la obra con gran calidad controlada y en la cantidad requerida, asegurando al usuario la recepción de un material normalizado.

Planta Parque Industrial Merlo (S.L.)
Carlos Gardel 664

Tel. (02656) 474785 | Cel. (0266) 15 4640997
novamix@hotmail.com.ar

PURIFICADORES
DE AGUA

• Demostración
con equipo a prueba

PURIFICADORES AVALADOS
POR EL MINISTERIO DE SALUD

Sandra Silvana López
alesandramerlo@live.com.ar
Tel. 2664-333550 / 1144025129



PINO
HOGAR
MUEBLES
DE PINO

MESAS - BAJO MESADAS
ALACENAS - ROPEROS
MODULARES - SILLAS - CAMAS
CUNAS - ART. DE MIMBRE

TODO EN PINO

El mejor precio de contado

Tel. (02657) 15320348

Tel. (0266) 154567602

Avenida Norte N° 1880 - Villa de Merlo - San Luis



MADERERA Catriel
Juan Fonseca

Troncos para techos y cabañas
Decks y Pérgolas - Machimbre
Postes - Impregnados

Altos de Piedra Blanca - Pcia. de Córdoba
A 35 cuadras de la Plaza de Merlo
Tel.: (02656) 477347 | Cel.: (0266) 15 4564372
maderera.catriel@hotmail.com

San Cayetano
Fábrica de Mosaicos

Baldosones - Mosaicos Graníticos
y Calcáreos - Postes de cemento
y Mesadas a medida

Pisos Atérmicos

Felipe Varela y Yanson | B° San Carlos - Merlo | Tel: (02656) 476673

Invierta en su propio Apart

disfrutelo en su tiempo libre,
y gane dinero el resto
del año.

CLUB I y II Apart Hotel

LAS CASCADAS

Construye:

finva S.A.
CONSTRUCCIONES

**Venta de unidades individuales
para su explotación como apart hotel**

Unidades de 50m²

- Totalmente equipadas y amobladas con calefacción por losa radiante y aire acondicionado.
- Materiales de construcción de 1ª calidad.
- Ubicados junto al Club House y Sector Deportivo, los dormis ofrecen la mayor comodidad para el acceso a todos los servicios.

Venta en foso: 50% contado y 24 cuotas.

Entrega a los 18 meses de iniciada la obra.

Servicios garantizados



LAS CASCADAS
Aldea de Montaña

Esperamos su consulta. Llámenos

Av. Los Mandarinos 4350 - Carpintería - San Luis

Tel./Fax: (02656) 481050 - Cel. (0266) 15 4 300978 / 980 /982

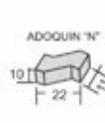
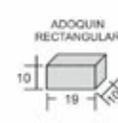
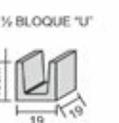
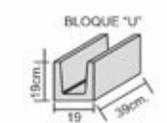
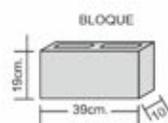
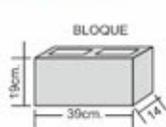
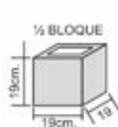
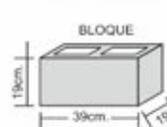
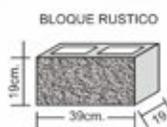
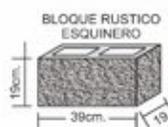
Of. en Capital Federal - Buenos Aires - San Martín 977 3º "F" - Tel.: (011) 4311-3299 / 4314-2614

info@lascascadagolf.net - www.lascascadagolf.net

Premoldeados

MERLO

FABRICA DE BLOQUES - POSTES - ADOQUINES



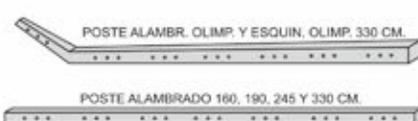
GREEN DE JARDIN
"REJILLA" 50X50X7,5



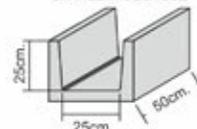
GREEN DE JARDIN
"ROMBO" 35X35X6



GREEN DE JARDIN
"CIRCULO" 35X35X6



CANAleta DESAGUE



CARLOS GARDEL (ALT. 1200) ESQ. CHUTUNZA - VILLA DE MERLO - TEL 02656-471110 / CEL:0266-154-325660

Self

Propiedades

Campos
Casas
Lotes
Administración
Tasaciones
Construcción llave en mano

Luis Armando Busto
Martillero Publico mat. n° 601

Pringles y Av. del Sol - loc.4 | Villa de Merlo | Telefax: (02656) 475 891
self@merlo-sl.com.ar | www.selfpropiedades.com.ar



CASA de 130 m² cub, Amplio living com, cocina, lavadero y deposito cub, 2 dorm c/placard, 1 en suite más otro baño de servicio, piscina. Terreno 1536 m² con un hermoso parque. Ubicada en el Rincón del Este.



PROPIEDAD con casa ppal de construc. rústica pero mejorada, más 2 deptos de 1 dorm con baño y galpón. 3 has 2377 m² de terr. c/importante arboleda. Agua de vertiente. Zona tranquila. Precio: U\$s 200.000.-



CASA en 7 has, abundante arboleda y vertientes. 200m² cub en 3 niveles. PB: cocina, com, hogar, 2 dorm, baño c/antebañ, P. intermedia 1 dorm en suite c/balcón, P.A. playroom c/terrace. Casa p/puestero. Pileta, cochera. Calefacción central. Ideal inversionistas.



CASA en terr. 1800 m² en esq, con 140 m² cub. 1 dorm amplio con placard, antebañ y baño c/bañera y un gran ambiente c/cocina-com, sala de estar y living. En sótano, un lavadero y un taller c/baño. Precio: U\$s 120.000.-



CAMPO 28 has desmontado con 3 potreros, 1 con nogales, monte. U\$s 100.000. Hay que subdividir de un total de 57 ha. La otra mitad que tiene vivienda, casa de puestero e instalac. varias se podría vender a U\$s 250.000



LOTE de 1500 m² con orientación Este-Norte, formando dos esquinas. Está todo alambrado (8 hilos), desmalezado y tiene una tranquera de doble hoja. Hermosas vistas. Arboles de jardín en buen estado. U\$s 40000.-



LOTE 870 m² c/frente Oeste de 20m x 43m, B° Nvo Merlo, se encuentra totalmente limpio. Precio: U\$s 45.000.-



LOTE ubicado en el centro de los Molles, acceso a luz y agua potable. 465 m². Precio: U\$s 22.000.-



ADQUIERA SU LOTE EN CUOTAS
Con una entrega del 50 % y facilidades, solo con tu DNI

Del Prado
Cortaderas - San Luis
Excelente oportunidad de inversión



TRACCHIA VIAL

MATERIALES Y SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN



ALQUILER DE MÁQUINAS VIALES,
EQUIPOS VOLCADORES
Y MINI CARGADORA
VENTA DE TOSCA, TIERRA NEGRA,
RELLENO, ARENA, PIEDRA
EXCAVACIONES
MOVIMIENTO DE SUELO - DESMONTE - PARQUIZACIÓN



Sagitario y Júpiter (esq. s/n) B° Los Estribos - Villa de Merlo - SL
Tel: (02656) 474 822 - Cel: (0266) 15 4216668 | tracchia-vial@hotmail.com

FERRETERÍA Y ELECTRICIDAD LOS AMIGOS



Av. del Libertador 779
Local 7 - Merlo - San Luis
Tel. (011) 1551764650

Horario de Lunes a Sábado de 9 a 13 y de 16 a 20
DOMINGOS ABIERTO DE 10 A 13 HS



Bricks

Bloques calidad "Alubry"

OFERTA:
Bloque portante 19x19x39 cm
\$ 9,50 x unidad -

Construya, no necesita revoke. Envíos a domicilio sin cargo
Tel. (02657) 15667678 / 407621
Ruta 1 - km 9.9 - Carpintería Se aceptan tarjetas de crédito

PLOTEO DE PLANOS

- Proyectos
- Planos
- Dirección de Obra
- Construcción

Camila D. Amarillo
M.M.O. Mat. Prov. 3139

IMPRESION DE PLANOS
ancho de impresión 103cm



Presidente Perón 473, Dpto. B, "La reserva"
Tel. (02656) 470-288 / Cel. (02657) 205131
E-mail: zingueriamerlo@hotmail.com

HORARIO
Lun a Vier de
16 hs a 20 hs

ML Maderas del Litoral

TODO EN MADERAS - INSUMOS Y ACCESORIOS

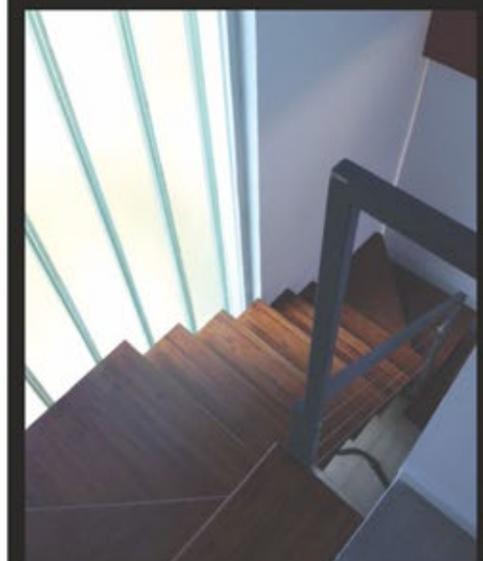
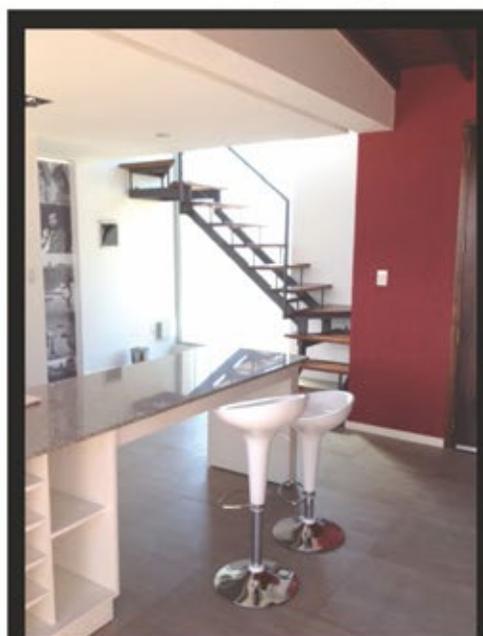
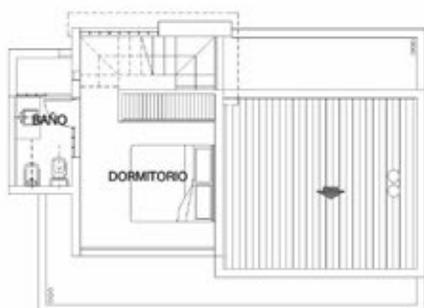
RUTA 1 KM 7,2 - CARINTERÍA - SAN LUIS | TEL/FAX.: (02656) 479-195 | CEL: 0266 - 15-4320294
maderasdellitoral@ciudad.com.ar - www.maderasdellitoral.com

PROYECTO CASAS MORERAS

Proyecto: **AG arq**
Ubicación: Las Moreras - Merlo
Sup. Terreno: 771,19 m²
Sup. Cub.: 140.00 m²
Sup. Semicub.: 35.00 m²
Año de proyecto: 2013

MEMORIA DESCRIPTIVA

Se proyecta un lineamiento puro para la resolución de dos unidades independientes. Proponiendo un gran juego de iluminación a través de grandes ventanales. Generando una sensación interior totalmente expuesta hacia el entorno. El equipamiento interior acompaña la funcionalidad. Los espacios exteriores están trabajados con lineamientos simples y de bajo mantenimiento.



AG arq

alvarez • gurruchaga • arquitectos

cel (0266) 15 4503 644 / 15 4560 184
alvarezgurruchaga@gmail.com

Vanguardias de ILVA y PIU

Cerámicos Legni y Spectrum Glass: Líneas de Belleza Innovadora

Ilva Legni

La renovación en los estilos, los componentes y los criterios de belleza constituyen aspectos distintivos de las empresas dedicadas a la industrialización de cerámicos. Características que se potencian en el caso de marcas de reconocido prestigio a nivel internacional.

Puntualmente, en esta reseña de IA nos ocupamos de dos nuevos lanzamientos de ILVA y PIU, que ya se encuentran expuestos en el showroom de la Villa de Merlo.

En el caso del ILVA sorprendió con la puesta en mercado de Legni, una línea que comporta toda la belleza y policromía de la madera, con un nivel y refinamiento muy bien logrados. Con una variada paleta de colores y texturas se muestra como una opción llena de encanto, estableciendo un punto de unión perfecto entre la calidez de la madera y la impecable prestación de un cerámico de alta gama.

En el caso de PIU la innovación viene de la mano de lo mejor del vidrio. Con Spectrum Glass se avanza en un sistema de decoración muy llamativo, con colores y diseño que impactan a primera vista. El símil cebra es una de las originalidades que más llama la atención.



Ilva Legno



Ilva Legni Tren



Spectrum Glass



Spectrum Glass

MUEBLES Horrocks

Diseños & Ambientaciones

Clásicos & Modernos

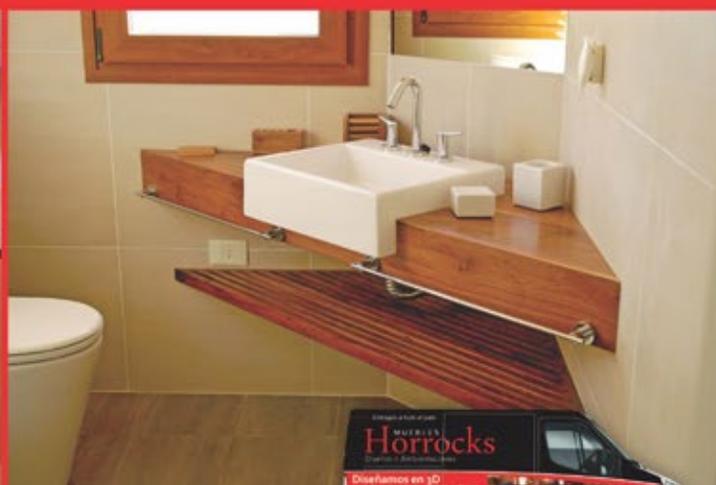


Diseñamos en 3D

a su gusto y con nuestro asesoramiento profesional

- Muebles especiales
- de cocina
- infantiles
- vestidores
- placards
- oficinas
- bibliotecas
- restauraciones
- otros

Diseño, realización y colocación



Av. Dos Venados 880 | Tel. (0266) 154375927
mariororrocks@gmail.com | www.muebleshorrocks.com.ar



ENVIOS A TODO EL PAIS

Ventas



LOTE Santa Rosa del Conlara. Desde 400 m². A 300 m de finalización de Boulevard, sobre ruta N° 5. Barrio en Pre-venta. Excelente oportunidad de Inversión. \$98.000.-



LOTE "Colonia Argentina", Carpintería. a 3 km de Ruta 1 hacia el Valle. 2.500 m². Serv: agua, luz eléctrica. Exc. vista a las Sierras, títulos perf. Financiación: 40 % de anticipo, al boleto y 8 cuotas fijas en pesos, sin interés. \$280.000. "Barrio La Pradera".



LOTE Los Molles. A 9 km de Merlo, por ruta 1. A 200m de Ruta 1, y a 3 de la plaza, 1070m². Exc. acceso al lote. Serv. de Agua Potable y Luz. Arboleda. \$240.000. Barrio "Bella Terra".



CABAÑA de troncos. Los Molles, a 15 cuadras desde entrada al pueblo hacia las Sierras. 2 plantas c/vista a las Sierras. C/quicho de 20 m² c/parrilla. Sup. terr. 3350 m², totalm. parqueado y arbolado, sup. construida 120 m².

Lotes

LOTE "Colonia Argentina". En Carpintería. a 3 km de Ruta 1 hacia el Valle. lote de 3.040 m². Servicios: agua potable, luz eléctrica. Excelente vista a las Sierras, títulos perfectos. Financiación: 40 % de anticipo, al boleto y 8 cuotas fijas en pesos, sin interés. Si lo abona de contado, listo para escriturar. \$340.000. Barrio "La Pradera".

LOTE Los Molles. A 9 km de la Villa de Merlo. Por ruta 1. Lote ubicado a 2 cuadras de la Ruta 1, y a 3 de la plaza de dicha localidad, 1.007 m². Acceso al lote por calle principal. Servicios de Agua Potable y Luz eléctrica. Arboleda. \$220.000. Barrio "Bella Terra".

LOTE Los Molles a 9 km de Villa de Merlo, sobre ruta 1 antigua, 1.012 m², sobre entrada principal a loteo "Bella Terra", títulos perfectos. Cuenta con servicios de Agua Potable y luz eléctrica. Arboleda. \$250.000

**FINANCIACION PROPIA,
CUOTAS FIJAS EN
PESOS SIN INTERES**



INMOBILIARIA MINI

Jos é A. Mini - M.P. Mat. 362 | Emanuel Mini M.P.

Pbro. Becerra 841 - Tel/Fax. (02656) 476470
Villa de Merlo - San Luis | CP: 5881
contacto@inmobiliariamini.com.ar



B^o LAS MORERAS (3 casas en block) Sobre terreno de 4.500 m². OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN



CASA CÉNTRICA ideal para inversión (construcción de locales y oficinas). Lote de 450 m², 28 m de fte sobre Av. principal. de Merlo. A 150m de la plaza principal.



B^o CENTRO chalet de 1 dorm. cocina-com, baño y jardín de invierno. (68m2) Departamento o Garage con baño. Terreno de 460 m² (12x40m). Todos los serv. A 3 cuadras del centro de Merlo. Excelente ubicación.



B^o EL PANTANILLO Lote de 1.500 m² (23x60m), a 300m de Av. Dos Venados. Servicios: luz, Agua, Tel, Cable. Excelente vista a las sierras. Vegetación Autóctona.

Loteos



LOTEO B^o SAN AGUSTÍN 20 lotes, desde 450 m² a 700 m², a 10 cuadras del centro de Merlo y a 200 m de Ruta N°5 y plaza central del barrio. Excelente vista a la sierra y vegetación. Serv. de luz y agua. Financiación en pesos.

Casas

CHALET DE 3 DORMITORIOS EN BARRANDA COLORADA 94 m³ cub., 3 dorm c/ placard. Cocina. Living-comedor. lavadero . 2 baño. Cochera semi-cubierta. Galpón de 20 m². Todos los servicios.

COMPLEJO HABITACIONAL: 2 Cabañas y local comercial en el ingreso a Cortaderas. Terreno: 1100 m², ubicado a 150 mts de Ruta N°1. Compuesto de: 2 cabañas de 80m² c/u. 2 dorm. Local comercial de 50m². Todos los servicios.

Lotes

CARPINTERÍA, de 800 m², a mts de la calle Belgrano y Av. Los Mandarinos, a 500 m de la plaza. Vista a las sierras. Luz, agua potable, cloacas, telé. y cable.

B^o LAS MORERAS De 1.800 m², a 10 min del centro. Exc. arboleda y vistas. Desmalezados y alambrados. Luz, agua potable y factibilidad de gas natural.



El Especialista

Ladrillos y Lajas

- Lajas rosadas, negras, blancas, oxidadas y verdes.
- Rusticas de san juan.
- Muretes.
- Arena rubia.
- Ladrillos y ladrillones.

Av. de la Juventud, casi Av. Norte
Tel.: (02656) - 476 775 | Cel.:(0266) 15470766



Proyecto: Arq. Valeria González
 Ubicación: Las Moreras 2. Merlo S.L.
 Sup. cubierta: 192m²
 Año de proyecto: 2014



En búsqueda de diseño y confort, este proyecto de vivienda nos brinda espacialidades amplias y cálidas con una impronta de amplitud hacia el paisaje de montaña y pileta con parquización.

Estar comedor, generan un ambiente unificado junto a la cocina con barra que aporta una cómoda dinámica interna con ambos espacios, relacionados directamente con un semicubierto exterior de parrilla con espacio de quincho, como pasaje directo al parque y pileta. Los ambientes privados de dormitorios, poseen cómodos espacios aislados del resto de la casa conservando su privacidad y tranquilidad. El dormitorio principal adiciona a su confort baño con ducha, doble bacha separada, hidromasaje y vestidor.

La fachada realza el acceso de la vivienda, brindando un importante ingreso, acompañado y sostenido por volúmenes laterales. Las tramas y texturas tienen un papel importante en el diseño.





INVERSIONES 2121
negocios inmobiliarios

Av. del Sol 200 | (02656) 474103
Cel.: 0266 15 4327249 | inversiones.2121@yahoo.com.ar

Ventas



Bª COLORADA Dos dormitorios, cocina-com, un baño. Edificación nva. Pequeño parque. Exc. vista. Buen precio.



ZONA RESIDENCIAL Bª Nuevo Merlo. Cocina comedor, dos dormitorios, dos baños. Excelente ubicación.



CASA con dos locales comerciales, amplio parque, todos los servicios.



COMPLEJO EN MERLO de 6 cabañas, un dormi, oficina, pileta, parque, primera calidad de equipamiento, excelente ubicación. Inmejorable inversión.

Lotes

LOTES: a 100 mts de Ruta Nª5. (Calle Independencia). Inversión ideal p/rentas.
OPORTUNIDAD en fracciones de 1 ha, ideal para emprendim. agroturisticos
LOTES desde 600 m², zonas residenciales. Precio y posibilidad de financiación.

Casas

ZONA CÉNTRICA Chalet; 1 dormitorio, cocina amplia, living comedor, un baño, parque y todos los servicios. Oportunidad.

A ESTRENAR:

- en Rincón del Este. 110 m². Todos los servicios. Lote de 860 m².
- Casa a dos cuadras de plaza de Merlo, ideal proyecto de locales.

Local

EXCELENTE local 65 m², sobre Av. del Sol.

Fondo de comercio Excelentes rubros y trayectoria.

Campos Ganaderos, agrícolas, mixtos.

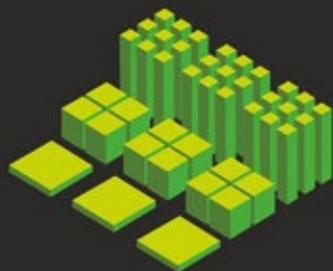
Consulte por financiaciones

ASESORAMIENTO PARA SU INVERSION

Inversiones

- Desarrollos Inmobiliarios en otros puntos de la provincia.
- Inversión sobre Inmuebles Turísticos.
- Urbanizaciones y Countries con Excelente ganancias en alquiler temporario.

www.iarevista.com



proyecto - dirección - construcción

ESTUDIO DIAZ & Asoc.
arquitectura



www.arquitecturadiaz.com.ar

MARTIN DIAZ
MCASL nª586

Av. del Sol 561 Villa de Merlo - San Luis | Tel: 02656 478 622 | Cel: 0266 15 4480 991 | arqmdiaz@merlo-sl.com.ar

MÁS DE
25 AÑOS
al servicio
DEL CLIENTE



sanitariosadducciadrogue

Todo para la instalación sanitaria.
Agua, gas, calefacción, cloaca, grifería, loza, campanas, cocinas, asesoramiento & más.
Atención al gremio.

AHORA en CARPINTERIA

Ruta 1 KM 8,2. San Luis.

(02656) 479-468



www.adducciadrogue.com.ar / info@adducciadrogue.com.ar

PATAGONIA FLOORING REVOLUCIONA CASA FOA CON NUEVOS PRODUCTOS Y NOTICIAS:

PISOS DE PINOTEA, TABLONES GIGANTES DE ROBLE DE ESLAVONIA Y PISOS ARGENTINOS EN HOTELES MARRIOTT DE NUEVA YORK

Patagonia Flooring estará presente con sus pisos de madera en 2 hoteles de la cadena Marriott de Nueva York: "Clocktower Edition Hotel" y el "Times Square Edition" con sus nuevos pisos STONEWOOD que tienen la característica de ser "water resistat". Con EDITION Hoteles, Marriott pretende crear un microcosmos en las mejores ciudades del mundo ofreciendo una inesperada y refrescante colección de hoteles únicos y personalizados con lo mejor en servicio.

Los pisos STONEWOOD se producen con un exclusivo sistema patentado que logra combinar la resistencia al agua de materiales como el porcelanato o la cerámica con la belleza y calidez natural de la madera.

Una novedosa base de amalgama de minerales que adheridas con un tratamiento especial a la madera superficial permite multiplicar la solidez del mejor piso macizo.

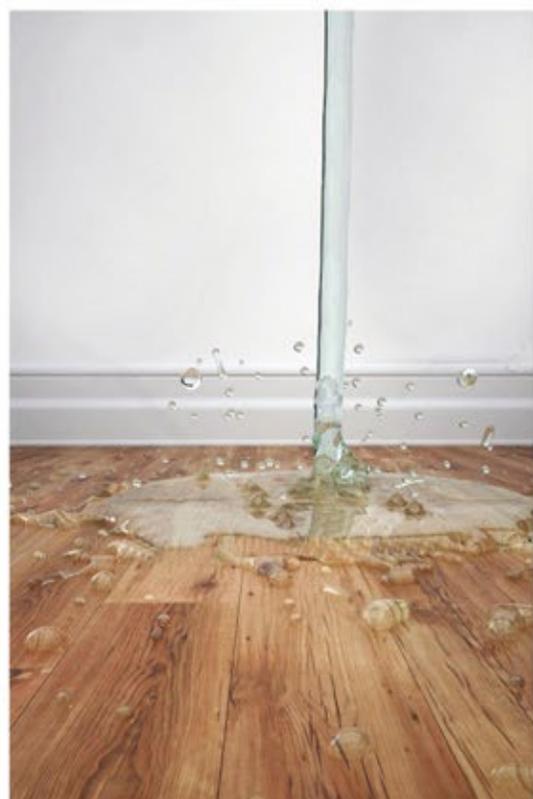
El binomio perfecto de StoneWood® le otorga por un lado la resistencia al agua y la capacidad para soportar altas exigencias de humedad y temperatura; y por el otro le permite disfrutar desplegando sus sentidos: vista... tacto.... olfato... la inconfundible y legítima belleza de la madera natural.

PATAGONIA FLOORING invirtió 1.200.000 dólares para producir desde su fábrica del Barrio de Mataderos el producto que revolucionara el mercado del diseño y la decoración.

NUEVOS PISOS DE PINOTEA Y ROBLE DE ESLAVONIA

En esta edición de Casa Foa presentamos un nuevo producto: Pisos de Pinotea. Solo en formato multiestrato, se presenta en un espesor de 15mm con lama noble de 4mm en ambas caras, con largos promedio de 1.80 metros. Esta característica le otorga al piso una altísima estabilidad dimensional, siendo apto para su instalación en proyectos con piso o losa radiante. Debido a que esta confeccionado con pinotea original en ambas caras, es ideal para su uso en entresijos, otorgando una terminación estética independientemente del lugar desde donde se lo observe. La terminación texturada prefinished le agrega un carácter especial. Además, Patagonia Flooring ofrece la posibilidad de otorgarle una terminación de "autor", donde el cliente elige el tono final y la textura del piso.

Patagonia flooring se enorgullece en presentar el primer piso prefinished en roble europeo de 26cm de ancho y tablas de 2 metros de largo. Este producto premium se presenta con una textura especial, esculpido a mano (handsculped) por nuestros carpinteros artesanos. Además, cuenta con terminación prefinished, por lo que el piso puede utilizarse desde el momento en que está instalado. La selección de la madera utilizada para la fabricación de este producto le otorga un carácter único y especial, como el de los principales museos y chateaus o palacios europeos.



Gracias a la inversión en tecnología y a la producción artesanal en escala Patagonia Flooring ofrece toda la línea de sus productos a un precio que se adecua a las necesidades del mercado argentino. Su relación precio calidad y sus garantías al cliente por 25 años hace de Patagonia Flooring la marca indiscutible de pisos de madera en Argentina con el orgullo de exportar todos los años a los 5 continentes.



SOLARIUM

PISCINAS & CLIMATIZACIÓN

...compartiendo buenos momentos!



...consulte financiación!

representante oficial

marea

pisos
piscinas
revestimientos

TROMEN

CALEFACTORES A LEÑA - HORNOS - PARRILLAS



SANTILLI

Tecnología en Calefacción

Av. Norte 1432 - Merlo - San Luis
Teléfono: (02656) 470530
Cel.: (0266) 154300913/154369210
solariumpiscinasmerlo@gmail.com



Casa Central:
La Carlota - Córdoba
Tel.: (03584) 15497643
solarium-piscinas@argentina.com

AG arq
 alvarez • gurruchaga • arquitectos
 ESTUDIO DE ARQUITECTURA

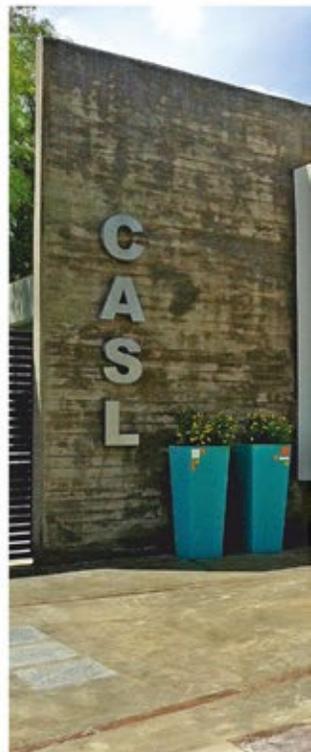


Arq. Rodrigo Alvarez / Mat: CASL 813
 Arqta. Paz Gurruchaga / Mat: CASL 814
 cel (0266) 15 4503 644 / 15 4560 184
 alvarezgurruchaga@gmail.com
 http://www.agarquitecturaestudio.blogspot.com.ar

Colegio de Arquitectos de San Luis - Regional Merlo

Posicionamiento del Colegio de Arquitectos Regional Merlo en la Comunidad

Siguiendo con los lineamientos de la anterior Comisión Directiva de la Regional Merlo, uno de los principales objetivos de la gestión comprendida entre julio del 2013 a julio del 2014 ha apuntado a el **Posicionamiento del Colegio de Arquitectos en la Comunidad**, de manera de revalorizar la profesión y la presencia del Colegio en el ámbito público de Merlo y la región.



PASEO DE LA CONSTRUCCION




**ABERTURAS - PINTURERÍA
 SANITARIOS - ELECTRICIDAD
 CORRALÓN - FERRETERÍA**

Ahora en Carpintería
 más opciones, mejores precios,
 mas productos para la construcción

Tel. (02656) 479449
 (0266) 154851801

Ruta 1 km 8 .200, Carpintería
 sl.dylaus@hotmail.com

En función de este objetivo se ha dedicado especial esfuerzo al desarrollado de las siguientes acciones de carácter público y colectivo:

- **Tareas Institucionales:** participación activa en las distintas comisiones creadas en el municipio y el Concejo Deliberante en temas inherentes a nuestra profesión. Actualmente contamos con representantes matriculados en la Comisión Técnica Asesora del Honorable Consejo Deliberante, en la Comisión de Regularización de Obras de la Secretaría de Planeamiento y en la Comisión de Medioambiente del Municipio.-

- **Intervención en el Tratamiento del Espacio Urbano:** participación en el planteo de los lineamientos y el diseño de distintos espacios públicos de Merlo. En este sentido cabe destacar el estudio y asesoramiento a los comerciantes del centro histórico acerca de los posibles equipamientos en el espacio semipeatonal; la búsqueda y recopilación de información para el armado de las bases del Concurso para el nuevo Centro Cultural Piedra Blanca; participación en el armado de las bases del Concurso y conformación del jurado en el Concurso de diseño de los Ingresos a Merlo.-

LA CARDEUSE
 COLCHONES Y SOMMIERS

Pierre Cardin
 PARIS

mi hogar
 Calidad y distinción

- blanquería
- precios para hotelería

Tel. (02656) 472393 | lidofer8@hotmail.com | El Ciprés 180, Merlo - San Luis



Con mucho más para hacer por delante pero con el compromiso asumido como Colegio de Profesionales pretendemos de esta manera seguir aportando y contribuyendo a cuestiones de interés social para el beneficio de toda la comunidad.-

El Colegio de Arquitectos de Merlo invita a la comunidad a conocer la lista de arquitectos habilitados para ejercer la profesión.

Sede ubicada en: Mundial 78- N° 153.

Teléfono: 476-357

Mail: casregionalmerlo@gmail.com



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE SAN LUIS REGIONAL MERLO

ZINGUERIA de Herrería y Dominguez
"José Dominguez"

Zinguería Estandar y a Medida

Trabajos en Obra y Colocación - Zinguería Artística

Canaletas - Caños - Claraboyas - Campanas y todo para su Techo

TODO EN GALVANIZADO - PRESUPUESTOS SIN CARGO

Cnel. Mercau 87 - Villa de Merlo - Tel. (02656) 478524
 Cel. (0266) 154480971 - dominguezhoracio@hotmail.com

finva S.A.
CONSTRUCCIONES



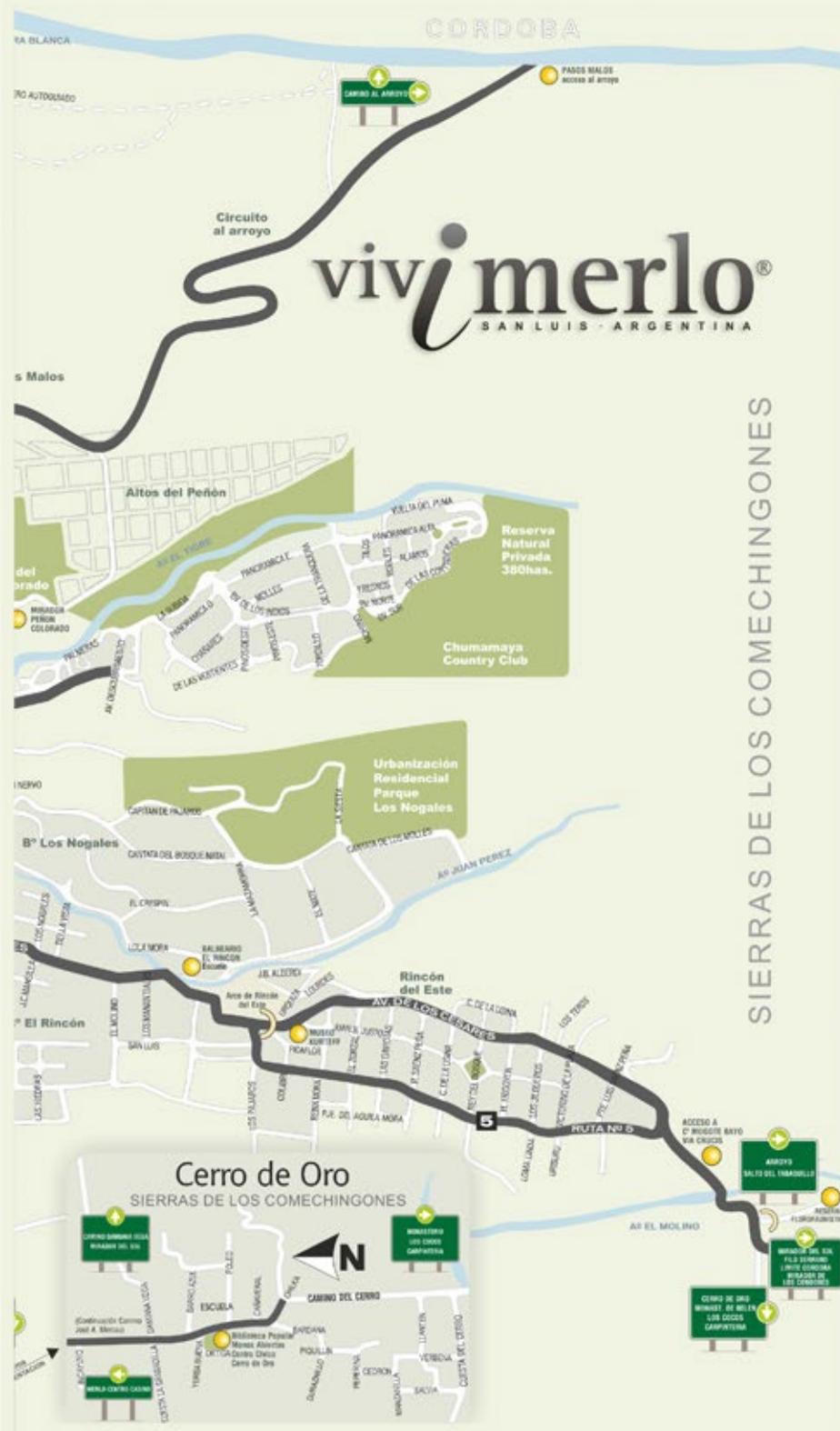
CALIDAD + DISEÑO



SEDE CARPINTERIA: Las Cascadas Golf
 Av. Los Mandarinos 4350, Carpintería, San Luis
 0266 - 15 4300982 / 15 4383891

SEDE CIUDAD DE SAN LUIS: Av. España 1042
 0266 - 15 4300982 / 15 4383891

finva-sa@hotmail.com



alanizcabeza
arquitectas

arq. irina alaniz cel: 0266 154 845 683
 arq. eugenia cabeza cel: 02656 15 410 429

estudioalanizcabeza@gmail.com

proyecto dirección construcción

Carlos Guñazú
constructora

Tel. 02656 - 478586 Cel. 0266 - 154037346
 Av. Norte 1670 - 5881 - Villa de Merlo - gaa@merlo-sl.com.ar

Arquitectura BioSustentable
Al servicio del Movimiento de Tradición

- Planos y relevamiento
- Geometría Sagrada
- Proyecto y dirección de obra
- Uso racional del Agua / Bio piletas
- Radiestesia y Feng Shui
- Bio Construcción

Av. del Sol 1327 - Dpto. 1, Merlo. Cel: 0266 154 021561
 Mail: conimascialino@gmail.com

Constanza Mascialino Arquitecta c.a.s.l 912

Saunas

Los saunas son una gran alternativa para relajarnos y eliminar toxinas. Beneficia nuestra salud y además nos ofrece aportes a nivel estético.

En esta nota Hidrotor nos cuenta como es un Sauna, sus características y equipamiento.

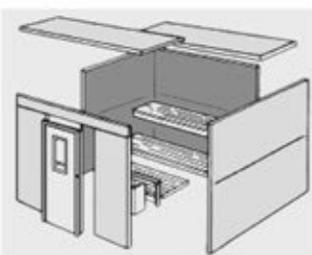
Los saunas son realizados con maderas seleccionadas y estacionadas, los cuidados más esmerados en los detalles de terminación y accesorios interiores. Su exclusiva tecnología inteligente y las normas de seguridad aplicadas complementan el sauna más confiable y duradero del mercado.



Recinto: se realiza a medida y en módulos, para su rápido ensamble en obra. Su construcción reforzada con perfilaría de aluminio permite que los paneles se ajusten entre sí, formando una estructura compacta y autoportante que no requiere fijación alguna a paredes o techo. La aislación térmica es de lana de vidrio con barrera de vapor.

Interior y gradas: las gradas o bancos interiores pueden construirse a tabla cerrada o tabla abierta. En general se realizan a tabla cerrada por la reducción del volumen interior a calefactar. A menor volumen menor es el

tiempo de espera para alcanzar la temperatura de uso, menor el funcionamiento del calefactor y mayor el ahorro de energía.



Puerta: una estructura especial, con capas de diferentes materiales que evita las comunes deformaciones por exposición a distintas temperaturas, resultando más estable, firme y duradera. El marco en madera maciza. Con amplio termopanel de doble vidrio térmico (DVH), que asegura total aislación térmica y acústica y evita la condensación interna y la suciedad del vidrio. Ofrecemos otro modelo con puerta íntegramente de vidrio templado de 8mm. Montada con herrajes de bronce platil y encastres de madera para soporte de los manijones artesanales.

Piso: rejilla de madera con cantos redondeados para caminar descalzo con mayor comodidad y desmontable para facilitar la higiene. Bajo el calefactor, piso de ladrillos refractarios para una mayor seguridad.

Calefactor: enlazado de doble camisa para generar convección de calor en forma natural, con resistencias blindadas de acero inoxidable. Tapa porta piedras, con sistema de aletas deflectoras para mejor distribución del calor. Calefactor con esenciero para agregar aromatizantes esenciales. Protección térmica para los paneles de madera posterior y lateral del calefactor. Dotación completa de piedras volcánicas. Cables de conexión siliconados resistentes a altas temperaturas.



Accesorios: balde artesanal y zunchos de bronce, cucharón de madera, líquido aromatizante para refrescar el ambiente provocar el "loily" o golpe de calor y regular la humedad ambiente, apoya cabeza ergonómico de madera, pantalla de madera para la luz, protector de madera para el sensor de temperatura y el dispositivo de corte por exceso de

temperatura, puerita deslizante para la graduación de la ventilación interior.



RUTA 14 S/N (LAS TAPIAS) / CEL.: (03544) 15512359
(011) 1544144410 - www.hidrotor.com.ar

4 Arquitectura
ARQUITECTO JORGE CEBALLOS

PROYECTOS - DIRECCION TECNICA

- Agüita Clara entre P. Andreotti y San Roque, P. Blanca Arriba
- Pringles y Av. del Sol, Loc. 4, Merlo, San Luis
Tel. 02656-479971 | Cel. 0266-15 4403845
arq.jrceballos@hotmail.com

Metalúrgica LOS PERALTA
ALUMINIO - ACERO INOXIDABLE

CARPINTERÍA Y ESTRUCTURAS METÁLICAS
TINGLADOS - GALPONES
CORTE - DOBLADO DE CHAPAS
PUERTAS - VENTANAS Y CERRAMIENTOS

Callejón de Fátima 50
Tel. (03544) 425306 / 15586462
5870 - Villa Dolores - Córdoba

Mariano Marbian
Carpintería & Ebanistería

DISEÑO Y FABRICACION DE MUEBLES A MEDIDA

Tel. (02656) 479-818 - Cel. (0266) 154 265137
mmmbarbian@yahoo.com.ar
Las Calandrias 379 | Piedra Blanca Merlo - San Luis

E-mail. hidrotorvilladoloires@gmail.com

HIDROTOR VILLADOLOIRES EQUIPAMIENTOS PARA SPA

FABRICANTES DE

HIDROMASAJES	DUCHAS ESCOCESAS	SAUNA - VAPOR

VENDEMOS TODA LA LINEA DE

Nuke Calefactores ecológicos de alto rendimiento
Acero 5 mm

Únicos certificados por AENOR

venta de accesorios para piscinas | BOMBAS PRESURIZADORAS | TUBOS Y ACCESORIOS

RUTA 14 S/N (LAS TAPIAS) / CEL.: (03544) 15512359 - (011) 1544144410 - www.hidrotor.com.ar

TG

SERVICIOS TORTUGAS

ALQUILER DE MÁQUINAS Y HERRAMIENTAS

Alquiler por día para empresas, hobbistas, trabajadores independientes y para todo aquél que guste hacer sus propios proyectos.

- ➔ Amoladoras
- ➔ Atornilladoras
- ➔ Carretillas
- ➔ Hormigoneras
- ➔ Compresores
- ➔ Andamios
- ➔ Grupos electrógenos
- ➔ Autoelevador
- ➔ Minipala
- ➔ y más...



Ruta 5 y los Espinillos - Villa de Merlo - San Luis

Tel.(02656) 472666 / Cel. (0266) 154618025 | tortugasprofesionales@yahoo.com.ar

TG



Arq. Daniel Fassi

NADA ES LO QUE PARECE

Es el título de una novela del entrañable Mario Ceretti. Viene bien para describir la percepción que tenemos de la ciudad en que vivimos.

Nos vemos desbordados por el crecimiento tan acelerado y es fácil encontrar manifestaciones de que esto “no va más”, “hay que cerrar la tranquera” ó “me quiero ir a vivir a la Cabeza del Indio”.

Hay un contraste marcado entre esta percepción y la realidad geográfica y demográfica de la zona en que vivimos.

La provincia de San Luis tiene una densidad de 5 hab/km², apenas un 38% de la nacional, y casi la misma de Canadá ó Australia, con inmensos territorios congelados ó desérticos. Pero con las características de nuestro territorio, (32° de latitud, 1.000 m snm, temperaturas moderadas, riquezas paisajísticas, tierras productivas, microclima, etc.) somos uno de los lugares más despoblados del mundo. Para tomar real dimensión, hagamos un ejercicio: ¿cuántos habitantes tendría nuestra provincia, con la densidad de un país europeo ó asiático? Si fuéramos como Alemania, 18.000.000, como Japón 26.000.000 y si tuviéramos la densidad de Singapur, seríamos 500.000.000 (quinientos millones) de habitantes, ¡solo en los 77.000 km² de la provincia de San Luis, que alberga apenas 430.000 personas!

Así podemos comprender por qué no tenemos comparativamente, problemas ambientales demasiado graves, y seguramente también porqué cuidamos tan poco nuestro ambiente y somos tan descuidados para ocupar nuestro territorio: espacio es lo que sobra...

Tomar conciencia de que vivimos en un lugar privilegiado y de gran riqueza nos puede dejar tranquilos? Yo diría que... no tanto. ¿Por qué?

Analicemos la tendencia de crecimiento de Merlo, que se ha mantenido constante desde hace casi 30 años: entre el 6 y 7% anual. Se dice bien que la tierra es “finita”, no crece (hay 149 millones de km²), pero sí creció de forma inédita la población mundial (se duplicó en 40 años). Por estas cuestiones globales y por otras locales la perspectiva es que vamos a seguir teniendo la misma presión demográfica. En 23 ó 24 años más pasaremos en nuestra ciudad la barrera de los 100.000 habitantes. Más allá que esto nos parezca bueno, malo ó malísimo, va a suceder. Entonces no esperemos más, veamos qué hacemos con esta realidad que ya pasa a ser casi inmediata.

Si sumamos las dos cuestiones, por un lado la situación

...Nos vemos desbordados por el crecimiento tan acelerado y es fácil encontrar manifestaciones de que esto “no va más”, “hay que cerrar la tranquera” ó “me quiero ir a vivir a la Cabeza del Indio”...

privilegiada con respecto a los recursos, y por otro la relativamente poca presión sobre ellos debido a la baja densidad poblacional, entendemos que nuestra región haya sido calificada por estudios muy serios realizados por científicos del Conicet, como la “primera en calidad ambiental de argentina”. Pero si vemos que estamos demasiado relajados por esto y a la vez crecemos tan aceleradamente, sin fijarnos cómo (y a pesar de algunos esfuerzos, no nos estamos fijando), es fácil prever que habrá dificultades, y muy pronto.

Problemas concretos que encontramos hoy, son producto de decisiones equivocadas que se tomaron ó dejaron de tomar tiempo atrás. Un vecino puede pensar que los pozos en su calle, luminarias rotas ó falta de tratamiento de efluentes, son producto de poca eficiencia en la administración del momento. La administración es siempre perfectible, pero hay un techo. Con cerca de 400 km de calles urbanas que tiene Merlo para prorratear su mantenimiento entre no más de 7 u 8 mil contribuyentes, es solo matemática muy sencilla saber cuánto tendría que aportar cada uno para mantenerlas en estado óptimo. Es imposible. Igualmente imposible es prestar un servicio de transporte urbano eficiente. En realidad los gobiernos, lo mejor que hacen es salvar las emergencias, es lo que más están acostumbrados a hacer y lo que más se les requiere. La planificación es intangible y es muy difícil que alguien reclame por esto vehementemente, como por un foco de luz que no enciende. Sin embargo las decisiones que estamos tomando (ó dejando de tomar) ahora incidirán sobre lo que venga, y más vale que sacrifiquemos un poco el presente por un proyecto y una idea conjunta a más largo plazo.

Arq. Daniel fassi
fassidaniel@merlo-sl.com.ar



A-Lour

BLANCO • COLCHONES & SOMMIERS

CONGELAMOS LOS PRECIOS

DE REGALO
2 almohadas
para COLCHONES
1 acolchado
para SOMMIER

20% DESCUENTO
CONTADO
en todos
LOS COLCHONES
Y SOMMIER

TARJETAS DE CRÉDITO sin INTERÉS

Desarrollo e Innovación para el hogar, Hoteles y Cabañas

Alour Merlo

Tel. (02656) 476795
Cel. (0266) 15 4301229

P. Becerra 542, Merlo, San Luis (Al lado del Banco Supervielle) | www.alour.com.ar | merloalour99@yahoo.com.ar

CLIMATIZACIÓN

HOGAR - COMERCIO - INDUSTRIA

DISTRIBUIDOR
OFICIAL:



Westinghouse

REPRESENTANTE
OFICIAL:

SURREY

• Aire Acondicionado

Jit
CALDERAS

- Radiadores
- Losas radiantes
- Piletas



Atención a: TÉCNICOS - ARQUITECTOS

HITACHI

ISOVER
SAINT-GOBAIN

TCL

Robertshaw

DUPONT

Honeywell

Tecumseh

Carrier

FLEXGOLD

Copeland

Danfoss

Av. Norte 1569, Merlo, San Luis

Tel. (02656) 470314

Cel. (0266) 15 4328197 / Cel. (011) 15 44385914

drfrio2009@hotmail.com

DR FRIO



COLEGIO DE
INGENIEROS Y TÉCNICOS DE LA INGENIERÍA
DE LA PROVINCIA DE SAN LUIS

1^{er} ENCUENTRO DE FÚTBOL INTERCOLEGIOS

ORGANIZADO POR EL COLEGIO DE INGENIEROS
Y TÉCNICOS DE LA INGENIERÍA



***Se organiza el 1º Encuentro Intercolegio de Fútbol entre los diferentes Colegios Profesionales.**

Colegio de Abogados, Colegio de Arquitectos, Colegio de Escribanos, Colegio de Farmacéutico, Consejo de Ciencias Económicas de San Luis y el Colegio de Ingenieros y Técnicos de San Luis.

***El pasado 25/09 se llevó a cabo la Reunión Nacional de Ramas**

Organizada por la Rama Estudiantil IEEE (Institute of Electrical and Electronic Engineers) donde se brindó en el cronograma de actividades un espacio para el Colegio de Ingenieros y Técnicos de San Luis y ofrecer una charla informativa a los asistentes de la RNR, dictada por el Presidente del Colegio Ing. Alejandro Kane.

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN 2014

Dentro del programa de capacitación se dictará el curso " Planos de evacuación, recursos y consideraciones en las tres sedes del Colegio, San Luis, Villa Mercedes y Merlo dictado por el Ing. Alejandro Maldonado.

"Computo Métrico, Análisis de precios y Presupuesto de Obra" en las tres delegaciones del Colegio, San Luis, Villa Mercedes y Merlo dictado por el M.M.O. Emilio Landeau.



El Jacaranda n° 43 Bº San Agustín - Merlo (S.L.)
Tel. (02656) 472993 - colingmerlo@hotmail.com
www.cinytec.org.ar



DISTRIBUIDOR OFICIAL
JOHNSON
AMOBILIARIOS

CHACABUCO 1023 -SAN LUIS
TEL.FAX (0266) 4445406
homedesign@speedy.com.ar
www.johnsonacero.com



ROCA ARGENTINA
CERAMICA ALBERDI
CERAMICA CORTINES
CERAMICA SAN LORENZO
CERAMICA LOIMAR
CERAMICA CERAZTECA



DAQUINO
mosaicos

CHACABUCO 1031 - SAN LUIS
Tel. (266) 4422724 - 4437370
mosaicosaquino@infovia.com.ar

Todo en ferretería y materiales para la construcción

CAPATTI e hijos



Materiales de
Construcción
Iluminación
Electricidad
Gas
Agua
Cloacas
Herramientas
Pinturas
Cloro Clorotec
y mucho mas

ANEXAMOS
Sanitarios
Griferías
Cerámicos
Const. en Seco

GRAN SORTEO

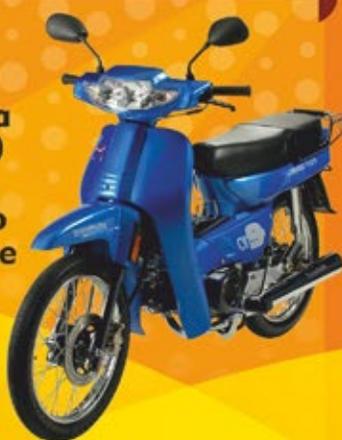
Cumplimos 10 años
y los regalos son para vos!!!

Con tu compra
mayor a \$200
participá de
nuestro sorteo
y podés llevarte
uno de estos
premios:

1° PREMIO
1 moto 110 cc

2° PREMIO
un LCD de 32"

3° PREMIO
una orden de
compra por \$1000.-



El sorteo se realizará
el 24 de diciembre
del 2014



10
años

Cumplimos 10 años en Carpintería y queremos agradecer
a todos los que día a día confían en nosotros.

Aceptamos todas las tarjetas
incorporamos:
TARJETA ARGENTA



Ahora también:
**FINANCIACIONES
CUYO**



Ruta N° 1 Km 7 1/2 | Tel 02656 479051 - materialescapatti@gmail.com - Carpintería, San Luis



SALVATIERRA Y ASOC.
Marta Salvatierra
MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO

Manuel Zalazar 135
Carpintería - San Luis
Tel 02656-477 012
www.inmobiliariasalvatierrasl.com

Varios



VENDO terreno muy buena ubicación a mts de la plaza de Carpintería. Sup. 2000 m², con servicios, internet, teléfono y cable con fibra óptica, luz, agua, cloacas. Títulos perfectos.



SE ALQUILA a partir de noviembre una espectacular casa 2 dormitorios; 2 baños; cocina/comedor/living; galería; parrillero; piscina; en un terreno de 5000 M2.



PERMUTO casa en Carpintería, por otra propiedad en La Plata, maravillosa vista a las sierras. Sup. terr. 1270 m², con serv., internet, tel y cable c/fibra óptica; luz; agua; cloacas.



SE VENDE terreno de 1052 m²; con servicios y títulos perfectos; hermosa vista a las sierras; lote de esquina.

Alquileres

ALQUILO casa 1 dormitorio; cocina/comedor; terreno. Sin mascotas. \$ 2300.

SE ALQUILAN 4 departamentos a partir de diciembre, a 200 metros de la plaza de Carpintería.

Ventas

LOTE de 200 m² (PH.) interno frente a la plaza de Carpintería, todos los servicios.

PARCELA en loteo "Los Troncos" 1250 m² y otro de 1468 m².

TERRENO en Los Molles superficie 1288 m², con servicios, acepto vehículo.

Consultas por más permutas, alquileres o ventas

inmobiliariasalvatierrasanluis@hotmail.com



SALVATIERRA Y ASOC.
Marta Salvatierra
MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO

BAEZ

INMOBILIARIA

Tel: (02656) 471252
Cel: (0266) 154-405047
Paso de las Carretas 352 - Carpintería, San Luis
baezinmobiliaria10@gmail.com



CASA en Los Molles. 75 m² sobre terr. 600 m². 2 dormitorios, cocina-com, baño y ante baño, cochera semi-cub y parrilla. A 100 m de Ruta Prov. N° 1 y a 150 m de plaza ppal. Totalmente terminada. Todos los servicios. US\$ 75.000.- CONSULTAR.



CARPINTERÍA casa mas un departamento a terminar ideal para alquiler. Excelente ubicación, a 50 mts del Boulevard Paso de las Carretas. Todos los servicios



CASA en Altos de Carpintería de 65 m² en dos plantas. PB: cocina comedor parrilla y baño. PA: dormitorio, sobre terreno de 1.500 m². Excelente parque arbolado. US\$ 59.000.- CONSULTAR.



CASA en Carpintería de 50 mts, cocina comedor, dos dormitorios y baño. Sobre terreno de 500 mts. Excelente ubicación. A 200 mts de la Escuela N° 159. US\$ 50.000.-



TERRENO de 1.190 mts. En Los Molles sobre Boulevard de entrada a 100 mts de la Ruta Prov. N° 1. Todos los servicios. US\$ 30.000.- (consultar cotización)

PREVENTA: Lotes de 1700 m² en Carpintería. Lado Este. Exc. vista hacia la sierra y el valle. Oportunidad \$260.000.-

TERRENO en Los Molles de 800, 1000 y 1200 m². Atrás del Colegio. Todos los servicios. Entrega inmediata

TERRENO de 1.190 m². En Los Molles sobre Boulevard de entrada a 100 mts de la Ruta Prov. N° 1. Todos los servicios. US\$ 30.000.- (consultar cotización)

DOS TERRENOS en Los Molles de 365 m². Exc. ubicación a una cuadra de la plaza, todos los servicios. \$ 155.000.- C/U

TERRENO de 1.500 m², en Los Molles, sobre calle Doroteo Olmedo. A 600 mts de la plaza. \$ 165.000.-

VIVIENDAS SAN LUIS

Constructora

PROMOCIÓN
CASA 1 DOR.
BAÑO-COCINA
COMEDOR
\$ 88.900
(materiales y mano de obra)

Cel.: (0266) 4250349
(0266) 4009036

www.servimaxsl.com.ar

VIVIENDAS SAN LUIS Mail: serviciocomercial@hotmail.com.ar

Valle del Sol

Piscinas

PISCINA
PRACTIPOOL
\$29.500

Piscina Valle del Sol

(0266) 4346222
Tel.: (0266) 4009036
Ruta 1 Km 6,5 Carpintería



**INMOBILIARIA
CONSTRUCTORA**



Premio planeta a la calidad,
imagen y prestigio

G.I.E.M.
GRUPO INTERNACIONAL EMPRESAS INMOBILIARIAS

Brisas Serranas

Lotes de 1200mts \$250.000

LA ELOISA

BARRIO SERRANO
1300 m² en \$ 273.000

aguas blancas
Loteo de Montaña

LOTES DE 1500 m², FINANCIACIÓN

Cuesta del Sol
LOTEO DE MONTAÑA

2500 m² - U\$s 24.000

Zorzales del Dique

U\$s 5420 y 12 cuotas

**Alto
ampo Corral**

\$ 160.000 y 12 cuotas



Loteo Don Lucas

Los Molles

Lotes de 1500 m²

\$75.000 y 12 cuotas



SANTA MARIA

Country & Golf



Tía J

URBANIZACION

Sobre Ruta N°1 - \$ 100.000 y 10 cuotas



**Loteo
Del Prado**

Cortaderas - San Luis

\$ 150.000 y 24 cuotas



Anticipo y saldo en 12 cuotas en pesos.

Sobre Ruta 1 a 4 km de Villa de Merlo, San Luis.

VENTAS

CASA a estrenar centro de Los Molles. Valor: U\$D 75.000.-

LOTE de 1000 m², sobre antigua Ruta N°1 en Los Molles.
Valor: \$ 230.000.-

LOTE de 1000 m² en Brisas Serranas, Carpintería \$220.000.-

LOTE en Despertar del Valle. 1388 m². Valor: \$330.000.-

LOTE sobre Av. Dos venados en Villa de Merlo. 2500 m²,
Valor: U\$D 100.000.-

LOTE de 4700 m² en Cerro de Oro, inmejorables vistas.
Valor: U\$D 50.000.-

LOTE de 600 m² sobre Av. Del Deporte, en Las Moreras,
Villa de Merlo. Valor: U\$D 39.000.-



**INMOBILIARIA
CONSTRUCTORA**

“ Estamos preparados para prestarles a nuestros clientes la mejor atención personalizada y acompañarlos en la mejor inversión de su vida. ”

(02656) 479.201
(0266) 154.618958

Manuel Zalazar 115 • Carpintería • San Luis

info@consultoracip.com.ar

www.consultoracip.com

[/cipinmobiliariaconstructora](https://www.facebook.com/cipinmobiliariaconstructora)

CRUZ inmobiliaria
inversiones en construcción
Comercializa

aguas blancas
Loteo de Montaña

Ref. 456



comercializa

aguas blancas
Loteo de Montaña

Código: **456**

desde \$300.000.-

Financiación hasta en 12 CUOTAS



CRUZ inmobiliaria
inversiones en construcción

Proyecto Mereles: en Barrio La Belén, Carpintería, San Luis

■ Proyecto

■ Dirección

■ Construcción

CRUZ inmobiliaria
inversiones en construcción



Lote de 545 m² en Villa de Merlo. En esquina (24 x 23m) a minutos del centro. Excelente entorno, totalmente alambrado, semi-limpio. A 300 metros del asfalto. Servicios: Agua, Luz y Gas Natural.

OPORTUNIDAD!!! \$290.000.-

Ref. 563



2 Casas a estrenar en Zona Alta de Carpintería, sobre terreno de 1000 m² en esquina. Con quincho. 2 dorm. Baño, coc-com, cochera.

OPORTUNIDAD!!! U\$s105.000.-

Ref. 519



Casa de 65m² en Zona Alta de Carpintería, sobre terreno de 1500m². Porche, comedor, cocina, baño, 1 dormitorio amplio en planta alta.

Muy buen entorno.
OPORTUNIDAD!!! U\$s 59.000.-

Ref. 550



Departamento Céntrico de 114 m² en Villa de Merlo. A 500 m de la Plaza 3 dormitorios c/placard. 2 baños, living, cocina - comedor c/barra. Terraza y patio en Planta Baja.

OPORTUNIDAD !!! U\$s 80.000.-

Ref. 555



Casa de 90 m² en Carpintería Zona Alta sobre terreno de 1250 m²; 2 dorm. coc. liv-com. en doble altura baño. play room.

OPORTUNIDAD!!! u\$s105.000.-

Ref. 471



Lotés de 2500m² en Cerro de Oro, Merlo. Abundante arboleda autóctona, árboles de gran porte. Zona muy tranquila, Barrio con gran Proyección. Servicios de Agua y Luz Próximamente. Ideal Para Complejo de Cabañas.

OPORTUNIDAD DE INVERSION!!!

\$325.000.-

Ref. 537

CRUZ INMOBILIARIA SOLO COMERCIALIZA PROPIEDADES CON ESCRITURA

lotes - casas - campos - inversiones - construcciones

tel. 02656 479324

cel. 0266 15 4575112 / cel. 0266 15 4032.236

belgrano esq. pringles - carpintería - san luis / info@cruzinversiones.com.ar

www.cruzinversiones.com



36 años trabajando en la región
Taller de obra, arte y artesanías

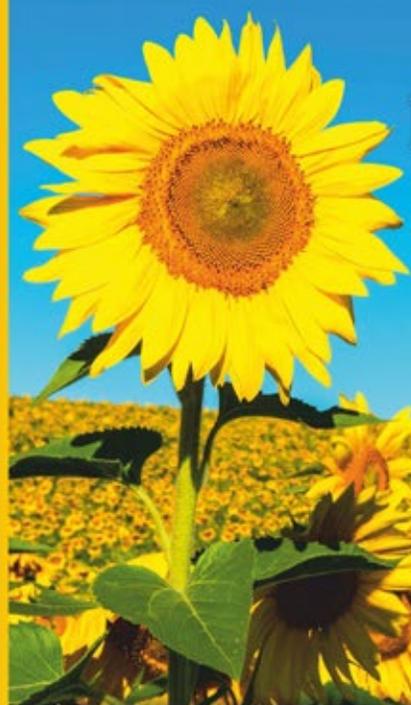
La Herrería

Lagilla e hijo

Herrería de obra y carpintería metálica,
Forja artística moderna y de estilo. *Enviamos a cualquier lugar del país*



Padre Tabolaro y Ruta N°5, Santa Rosa del Conlara, San Luis
Tel. (02656) 492544 / Cel. (0266) 15 4259908 | ejlagilla@gmail.com



Fideicomiso
RESERVA CALAGUALA
APARTAMENTOS AL COSTO

TEL. 011 15 54869056 | rpacheco@cosmogroup.com.ar



LOYOLA
INMOBILIARIA

LOTES
CASAS
CAMPOS

CONSTRUCCIONES
LLAVE EN MANO



Tel. (02656) 479117
Cel. (0266) 15 4326494
loyolarincon@hotmail.com

OFICINAS:

CARPINTERÍA, Ruta N°1 Km 8 - San Luis
VILLA LARCA, Ruta N°1 Km 36 - San Luis



EN VENTA Lote de 660 m², de 15 x 44, Escritura, servicios de agua, energía eléctrica, a 300 metros de B° Dabal acceso por calle Oscar Miguel, Valor del lote US\$ 20.000.-



CASA en Carpintería. A 200 mts de Ruta N° 1. 190 m² cub. y 1600 m² de terr. 2 plantas. Luz y agua. Hermosa vista al valle y las sierras. Titulos perfectos, listo para escriturar.



EN VENTA Parcela 15000 m² en Ruta Provincial N°5 a 3000 metros de la rotonda de entrada a Merlo, con servicio de luz trifásica y perforación con agua abundante propia.



CARPINTERIA ZONA EXCLUSIVA chalet sobre el faldeo de las Sierras, vistas al Valle del Conlara. 150 mts 2 de construcción. Cocina-com, estar, living, 3 dorm, galería. Fracción de 7.500 m².



EXCEPCIONAL parcela de 15000 m² en Villa Elena, San Luis. Con excelente ubicación y vistas únicas. Valor: US\$ 110.000.-



CHALET de categoría sobre lote de 3000 m² Balcones de Carpintería exc. ubicación - Vistas al valle y a las sierras, Pileta, posibilidad de construir cabañas para alquiler vacacional. US\$ 175.000.-



LOTE en Calle P. Ponce, Carpintería. Lote grande en esquina, a unas 6 cuadras del centro comercial. Inmejorables vistas a las sierras. Un lugar único. Valor: US\$ 25.000.-



LOTE en Los Molles. Superficie de 700 m². A dos cuadras de la plaza. Arbolado, listo para parquizar. Financia. OPORTUNIDAD, Valor: \$ 220.000



CASA, 75 m², 2 dormitorios, cocina-comedor, baño, cochera semi-cubierta, alambrado romboidal a 1,25 mts. de altura en el perímetro del lote, valor de la Casa US\$ 80.000



LOTE de 1700 m² en calle R. D. Moran, servicios de agua, luz, cable, teléfono, gas natural. Excelente ubicación, valor del terreno: US\$ 29.500.-



CORTADERAS a 10 min de Merlo. Hermoso chalet en 3 plantas. Vista única al valle y a las sierras. 3 dormitorios-cocina comedor amplia -tres baños-garage y terraza tipo deck. Oferta. \$ 950.000



PRE-VENTA DE LOTE Piedra Blanca Abajo, del lado de la Prov. de Córdoba, lotes de 1000 m², US\$ 10.000. Lotes de 4000 y 5000 m² US\$ 9 x m², a 800 m de calle Fermin Romero.



LAS MORERAS 2 exclusivas parcelas de 1000 m² desde US\$ 25.000.- FINANCIACIÓN.

CASA 2 dorm, cocina-com, baño, patio. A 150 mts de la plaza de Merlo. terr: de 400 m². Agua, luz, cable, tel., gas. Escritura. US\$ 110.000.-

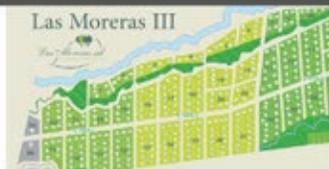
SE ALQUILA GALPON en Parque Industrial de Merlo, terr: 2100 m², Galpón: 300 m². \$ 10.500.

CARPINTERIA lote céntrico, sobre asfalto, a mts de la ruta 91 y a 200 mts de la plaza. Ideal: locales y vivienda permanente. US\$ 45.000.-

SE ALQUILA 4 Dptos a estrenar en Av. del Sol. 1 Dorm, Cocina-com, Baño. Gas, agua, luz, cable, tel. Valor (Incluye el agua) \$ 2.300. -

SE ALQUILA LOCAL Avda. del Sol, Merlo. 60 m², amplio salon de ventas, privado, 2 baños, patio, valor alquiler \$ 7500

EN VENTA Galpón de 550 m² y 170 m² de oficinas, en lote de 5000 m². Frente a B° 140 Viviendas. Todos los serv. Grúa para 20 toneladas. Escritura.



LAS MORERAS 3 - 1ª etapa de urbanización excelente vista. Zona con gran proyección de crecimiento. Lotes de 1.500 m². Financ. en pesos.

Loteo Puesta Del Sol

PARCELAS 1500 m²
SOBRE AV LOS MANDARINOS

Loteo El Poleo

PARCELAS 1000 m²
SOBRE CALLE EL POLEO

EXCLUSIVAS PARCELAS EN LA UBICACION MAS ESTRATEGICA DE CARPINTERIA



- SERVICIOS
- ESCRITURACION INMEDIATA
- EXCELENTE ACCESO

NUESTRAS OFICINAS

CARPINTERÍA, Ruta N°1 Km 8 - San Luis



VILLA LARCA, Ruta N°1 Km 36 - San Luis



Tel. (02656) 479117 | Cel. (0266) 15 4326494 / 15 4233523 | loyolarincon@hotmail.com

Contactenos:

f : www.facebook.com/inloyola

@inloyola

inmobiliarialoyola

HUERTA DE VERANO

Llega la primavera y con ella, la esperada temporada de lluvias. Todo reverdece y florece y nos inspira para sembrar y cultivar. Es la temporada de la huerta de colores: el rojo de los tomates y pimientos; variedades de verdes en las hojas de lechugas y acelgas; zapallos y zanahorias naranjas, cada uno aportando a nuestra dieta gran cantidad de vitaminas. En esta nota vamos a repasar las tareas de la huerta de primavera-verano que nos permitirán obtener una buena cosecha.

Plantines

En la nota sobre la huerta de otoño-invierno explicamos cómo se hacen los plantines en almácigo, los cuidados y el momento de trasplante. Para la huerta de primavera-verano es igual, sólo cambian las hortalizas.

Hacemos plantines de

.....	días a cosecha:
Albahaca	90-100
Batata	210-270
Berenjena	90-120
Pimiento	80-100
Tomate	80-100

Sembramos en directa, en nuestro cantero:

Calabaza	120-150
Maíz dulce	100-130
Melón	100
Papa	90-120
Pepino	50-70
Poroto chaucha	70
Zapallo	120-150
Zapallito	70-80

Y durante todo el año podemos sembrar: acelga, apio, lechuga, perejil, rabanito, remolacha y zanahoria. Y podemos tener aromáticas de cocina en macetas.

Recuerden: la asociación entre tomate y albahaca es excelente, repele insectos y nos provee una aromática muy rica.

No olviden hacer rotaciones, es muy importante para conservar los nutrientes del suelo. Donde tuvimos hortalizas con raíces largas (zanahoria), pondremos las de raíces cortas (lechuga). También es bueno aportar mantillo, cubrir con buena tierra, lumbricompost, que va a aportar muchos nutrientes que aprovechan nuestras verduras.

A cosechar!

La cosecha es un momento de gran alegría, la tierra nos devuelve el esfuerzo por los

cuidados que le dimos. Para que sea continua, es importante realizar una buena planificación de la siembra.

Si realizamos siembras escalonadas cada 20 ó 30 días, vamos a disponer de una producción que no podemos conservar (lechuga, acelga, choclo, etc)

Debemos cosechas cada especie en su momento óptimo de madurez, ya que es el momento en el que posee su máximo valor nutritivo y su mejor sabor.

De algunas se cosecha la planta entera (remolacha, rabanito, zanahoria y cebolla), en las verduras de hoja podemos ir cortando las hojas maduras (acelga, lechuga, espinaca).

Tomate: cortarlos cuando están totalmente rojos.

Berenjena: cuando los frutos alcanzaron el tamaño adulto

Zapallo: cuando el pedúnculo que lo une a la planta madre está seco.

En verano, coseche en las horas más frescas, a la mañana temprano o a la tardecita. También son las mejores horas para regar.

Actividades de INTA Concarán Feria de Reproductores Caprinos

El 12 de septiembre se realizó en el Salón Comunitario de Bajo de Véliz la "Feria de reproductores caprinos", un intercambio entre familias productoras de cabras. Hubo exposición de cabritos, un jurado Técnico premió a los mejores ejemplares. Además hubo charlas técnicas a cargo de profesionales de INTA, SENASA, Secretaria de Agricultura Familiar y Ministerio del Campo de San Luis.



UE y DT INTA Concarán
De Lunes a Viernes de 7.30 a 16 hs
Avda Fuerza Aérea y Los Alamos
(5770) Concarán- San Luis
TE: 02656-480191
e-mail: agenciaconcaran@yahoo.com.ar

Otros contactos de interés:
En Facebook: INTA San Luis
En la web: www.inta.gov.ar
0800 INTA: 0800-222-4682

Fabrica de Colchones y Somniers
Entre Sueños

Medidas especiales en Espuma de Poliuretano - Resortes Biconicos e Individuales - Almohadas - Blanqueria

DISTRIBUIDOR OFICIAL

Tel. (02656) 470507
Av. del Deporte esq. Los Almendros
Villa de Merlo, San Luis
www.entresueñosrl.com.ar

DUX
ARQUITECTURA

remodelaciones **Planos** Interiorismo
Proyectos ejecución de obra

info@dunarquitectura.com.ar
www.dunarquitectura.com.ar
tel: 011 - 1554873111 Merlo SL

www.cortinasjorgeante.com.ar

JA
JORGE ANTE & HIJO
FÁBRICA DE CORTINAS DE MADERA

Fabricación - Colocación - Mantenimiento
Reparaciones - Automatizaciones
Cortinas de enrollar y regulables

Pte. Perón196, Merlo (S. Luis) | Tel.(02656) 478171 | (02657) 15329120 / 15210553 | cortinasjorgeante@gmail.com



FERRETERÍA INDUSTRIAL

Induma srl.

Herramientas para la construcción:

Amoladoras, taladros, sierras, andamios, hormigoneras, carretillas.

Ferretería Industrial:

Alquiler de herramientas, ascensores, montacargas, postes y tranqueras.



PORTONES AUTOMÁTICOS

Automatización de tranqueras
Cortinas levadizas automáticas



MUEBLES A MEDIDA

Muebles de cocina - Placards
Equipamiento de negocios



Ruta 1 N° 315 esq. Cerro de las Lajas | Merlo, San Luis | Tel. (02656) 478584 | indumainduma@hotmail.com

• Graníticos • Piedra Lavada • Rústicos • Para Piscinas



RENACIMIENTO
Pisos y Revestimientos



Av. Belgrano 2804 - Villa Dolores - Tel: (03544) 423318
www.renacimiento-pisos.com.ar - f

La Facultad de Turismo y Urbanismo de la Universidad Nacional de San Luis dicta en la Villa de Merlo siete carreras:



- **Licenciatura en Hotelería** (4 años)
- **Licenciatura en Turismo** (4 años)
- **Guía Universitario de Turismo** (3 años)
- **Técnico Universitario en Gestión Hotelera** (3 años)
- **Técnico Universitario en Gestión Turística** (3 años)
- **Técnico Universitario en Parques, Jardines y Floricultura** (3 años)
- **Técnico Universitario en Producción de Plantas Aromáticas** (3 años)

Como corresponde a una Universidad Nacional, todas nuestras carreras otorgan títulos que tienen validez nacional, son gratuitas y de calidad.

En esta ocasión nos referiremos a la Tecnicatura Universitaria en Parques, Jardines y Floricultura. Esta carrera tiene como objetivo formar recursos humanos idóneos a nivel de técnicos para un campo laboral de gran crecimiento como la floricultura y el diseño de espacios verdes.

Los profesionales podrán desarrollarse en diversos ámbitos que van desde la producción y comercialización de especies vegetales, el mantenimiento de jardines, el diseño de espacios verdes, la producción de insumos para jardinería como compost, lombricompost, chips, entre otros, hasta el relevamiento de terrenos. Además podrán trabajar de manera conjunta con maestros mayores de obra, arquitectos e ingenieros en la planificación y ejecución de proyectos.

Durante la carrera se realizan prácticas, visitas a viveros y jardines, relevamiento de espacios públicos y privados. Algunas de las materias que se cursan son: Botánica, Dibujo Técnico, Sanidad Vegetal, Floricultura, Mejoramiento de especies florales y Diseño de parques y jardines. Durante tres años los estudiantes alcanzan nuevos conocimientos, ponen en práctica lo aprendido y descubren habilidades para comenzar la vida profesional.

Te invitamos a que te sumes a un mundo de conocimientos. Vení a estudiar con nosotros.



PRÓXIMOS EVENTOS

24 y 25 de octubre

2º Jornada de actualización: "Nuevos desafíos en la producción y puesta en valor de plantas aromáticas y medicinales. Un enfoque interdisciplinario".

Habrán disertaciones, talleres y muestras artísticas permanentes.

6 y 7 de noviembre

La Universidad Nacional de San Luis y la Universidad Nacional de Quilmes convocan a participar en VII ENCUENTRO NACIONAL DE GESTIÓN HOTELERA Y I JORNADA NACIONAL DE TURISMO Y HOTELERÍA SUSTENTABLE un espacio en común para la reflexión, el debate, el intercambio de experiencias y el abordaje de temáticas inherentes al sector turístico.



Universidad Nacional de San Luis
Facultad de Turismo y Urbanismo

Facultad de Turismo y Urbanismo - Univ. Nac. de San Luis. Web: ftu.unsl.edu.ar
Edif. Administrativo: Pbro. Becerra 540 - (5881) Merlo - SL - Argentina - Tel./fax +54-2656-474626 / Campus Univ.:
Av. Libertador S/N - Barranca Colorado - (5881) Merlo - SL - Argentina - Tel +54-2656-479216 -
e-mail: ftu.extensions@gmail.com - Secr. Académica: ftu-sacade@unsl.edu.ar - Área Prensa: prensa.ftu@gmail.com

Marmolería Wendel

- Mármoles
- Granitos
- Arte Funerario

www.wendel.com.ar / informes@wendel.com.ar



Villa Dolores, Cba.: 25 de Mayo 775 - Tel./Fax: 03544-421607 | Merlo - San Luis: Sobremonte 129 - Tel.: 02656-478509



APROVECHA ESTAS PROMOS,
RENOVA TU CASA!
tenés descuentos de hasta:

15% / 20%
de lunes a viernes los sábados

www.colorshop.com.ar

Color Shop Villa Dolores
Belgrano Esq. Poeta Bazanta
Tel. (03544) 423426

Color Shop Villa de Merlo
Sobremonte Esq. Poeta Agüero
Tel. (02656) 470 270

0810-999-COLOR (26567)



PROMOCIONES Y CONTENIDOS
EXCLUSIVOS PARA CLIENTES Y
PROFESIONALES

www.facebook.com/colorshoppinturerias



Hasta 6
SIN INTERES*



Hasta 6
SIN INTERES*
(sábados)

Hasta 3
SIN INTERES*
(3 a 5 días)



Hasta 12
SIN INTERES*

20%
todos los días



Hasta 6
SIN INTERES**



Hasta 12
SIN INTERES**



Hasta 12
SIN INTERES**



Hasta 6
SIN INTERES**

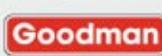
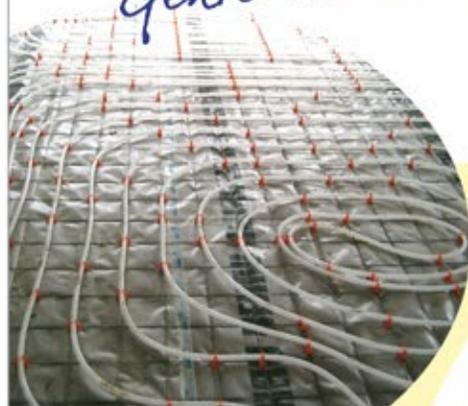
15%
todos los días

*Ver bases y condiciones en nuestra web: www.colorshop.com.ar

IGECO

Gente de buen clima

Especialistas
en obras



José Flores 80 - Carpintería - San Luis | Tel/Fax: 02656 479386 | Cel. 0266 4627250
Cel. 011 49924603 | www.igecoarg.com.ar | igecoarg@gmail.com

VENTA - LOTES - CASAS - CAMPOS

INMOBILIARIA D'ANDREA

inmobiliariadandrea@gmail.com

Martillero Público Mat. N°550

Tel. (0266) 154306566 / 154614157 | Cortaderas, San Luis - C.P. 5883

Campos

CAMPO en Los Lobos (Santa Rosa). 63 hectáreas a 15 km de Santa Rosa y 20 km de Concarán con casa. Posee agua corriente y luz eléctrica. Perforación a aproximadamente 200 metros. Es apto para siembra.

CAMPO de 2 has y media en zona Piedra Blanca Arriba. Muy buenas vistas. Con vertiente propia, paso de arroyo.

Lotes

TERRENO en Villa Larca, de aproximadamente 700 m². 17 m x 35 m. A 300 metros del Corralón el Hornero.

VILLA ELENA Lote de 2380 metros, con excelente vista a las sierras.

LOTE de 110 m x 160 m de fondo. Aproximadamente 1 ha y media.

LOTE 700 m² todos los servicios. Excelente ubicación. U\$ 25.000.-

LOS MOLLES lote de 1500 m². Todos los servicios. Bastante limpio. Buena Vista.

LOTE Piedra Blanca Arriba. De 2000 m² (40 m x 50 m aproximadamente). Agua, luz no tiene, vista panorámica cerca del arroyo. óptimo lugar descanso.

Varios

LOTE de 1550 m², en Piedra Blanca. Todos los servicios.

LOTES en San Miguel, desde 4000 m². Excelente ubicación, cerca del Dique Pisco Yaco. Dispone de todos los servicios.

LOTES en San Miguel 2500 m². Dispone de todos los servicios. Excelente vista. Flora autóctona. Vertiente propia. También tiene 2 cabañas a estrenar, con lote de 3000 m². Excelente oportunidad.

OPORTUNIDAD Cortaderas, lote sobre Boulevard en la entrada al Pueblo. Todos los servicios. 1200 m².

LOTES en Papagayos. Desde 3000 m². Todos los servicios. Terrenos con palmares y flora autóctona. Para el lado de las sierras.

FONDO DE COMERCIO en venta. Rubro: Parrilla-Restaurante trabajando a una cuadra de la plaza de Merlo.

Alquileres

ALQUILERES Alquiler de casa en el Complejo El Justino. Cabañas a estrenar.

Consulte por lotes, casas, campos en la Zona de Cortaderas y alrededores

MARTIN LASCANO

Compra - Venta - Alquileres - Contratos - Administración de propiedades

Para el mejor lugar...

...la mejor inmobiliaria

Tel/fax: (03544) 496806/496339
Loma Bola - Pcia. de Córdoba
www.sierrasprop.com.ar
martinlascano@gmail.com

Ventas



CASA en venta en Luyaba sobre Ruta 14, muy comercial. 2 dorm, living-com-cocina y baño completo, pequeño galpón, guarda coche. Escritura Perfecta. Oportunidad.



CASA en venta en Las Chacras, dos dormitorios, cocina-comedor, semi nueva, muy equipada, con pileta de natación y gran parque.



CASA en el mejor barrio de Loma Bola, Córdoba. Sobre algo menos de una 1 Ha, chalet muy inglés y pileta de natación nueva. Escritura Perfecta.



CASA espectacular en Luyaba, sobre 3500m², con 2 casas más, pileta y lote con frutales. Excelente vista y con título perfecto.

Ventas

LOTES maravillosos en Loma Bola, de una y dos Ha, la mejor vista, c/Título y serv.

LOTE en Las Chacras de 600 m², excelente ubicación, sobre Ruta 14 (pavimento), todos los servicios. MUY COMERCIAL. \$130.000.-

LOTES magníficos, 5000 m², (1/2 ha) entre La Paz y Corralito. Desde \$100.000.-

MUY LINDA Casita de 44m² en Las Chacras, sobre lote de 36x33. A tres cuadras de la plaza, todos los servicios, frutales y olivos. \$350.000.-

LOTE en Las Chacras, excelente ubicación, 3800m². \$160.000.-

LOTES de 1/2 ha. Magnífica vista en Quebracho Ladeado, sobre ruta 14. Con escritura pública. \$195.000.-c/u

LOTES en La Paz con Título perfecto, a cuatro cuadras de la plaza, todos los servicios, de 27 x 60m. \$160.000.-

CAMPITO en Piedra Blanca (Córdoba) de 6 has c/vistas, escritura perfecta.

CASA muy importante, lista p/habitar. Loma Bola, sobre Av. Krüti, 3.400 m². Cabaña, galpones, frutales, costa del arroyo Los Talas. Título perf. \$1.400.000.-

LOTE en Luyaba, c/costa del arroyo, todos los serv., 2200m². \$140.000.-

LOCAL Muy importante, céntrico ideal panadería, con vivienda a una cuadra de la plaza de La Paz, construcción de 10 años. \$1.300.000.-

LOTE 3ha a 500m de plaza de La Paz, c/costa de arroyo, todos los serv. \$550.000.-

Alquileres

CASA en ALQUILER, Ruta 14 a mts del centro de La Paz, 4 dorm, 2 baños, living-com c/hogar, cocina-com de diario c/hogar, parque, pileta de natación.

Alquileres para vivienda permanente, en La Paz, Luyaba y Cruz de Caña.

LOCAL exc. ubicación, sobre Ruta 14, La Paz, a media cuadra de La Paz. \$1.900.-

LOCALES varios en alquiler, todas excelentes ubicaciones desde. \$900.-

ZINGUERÍA MERLO

Todo en chapas

TRABAJOS A MEDIDA

GALVANIZADOS
CAÑOS
CANALETAS
BABETAS, ETC

Av. Norte 1745 - Merlo, San Luis | Tel. (02656) 474 540 | E-mail: zingueriamerlo@hotmail.com

CONSTRUCCION EN SECO

Colocación de pisos

flotantes, parquet, entarugados pulidos-plasticados.

Construcción en seco

tabiques, cielorrasos, junta tomada y desmontable



Tené tu Casa en 60 días

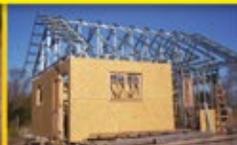
CONSTRUCCIONES INDUSTRIALIZADAS

Sistema Steel Frame y con ladrillos de Hormigón celular curado en Autoclave.

- Flexibilidad del Diseño
- Ahorro de energía
- Rapidez de la construcción

Usted puede ahorrar energía en el futuro por su capacidad térmica.

Ahorre agua y luz con este sistema, desde el comienzo de la obra



SERVICIO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION (LLAVE EN MANO)

Movimientos de suelo
Limpieza de
terrenos, obras

CONSTRUIR
SEN
ECO

Ubaldo Cuitiño - Cel: (0266) 15 4540120

Av. Norte 1670 - Merlo, San Luis (5881) | elubi_cuiti@hotmail.com.ar

SOLDADURAS DE ALUMINIO

SERVICIO TÉCNICO

VENTA DE HERRAMIENTAS
Y REPUESTOS

MOTOSIERRAS
DESMALIZADORAS
GRUPO ELECTRÓGENO
HIDROLAVADORA
MARTILLO NEUMÁTICO



ELECTROMECA
STABILE



20 años de experiencia

BLACK & DECKER

DEWALT

metabo

Makita

BOSCH

GAMMA

HITACHI

ANNONI REVERBERI

Un

KARCHER

BLUE CLEAN

Gibbi

KEW

ALPINA

ECHO

Homelite

HONDA

Husqvarna

Jonsered

Kawasaki

Dleo-Mac

Poulan

shindaiwa

STIHL

BRIGGS & STRATTON

YARD-MAN

MTD

VILLA

MURRAY

JOHN DEERE

Ruta 1, N° 795 esquina Ruta 28, Carpintería | electrodanser@yahoo.com.ar
Tel. (02656) 479432 | Cel. (0266) 15 4779997

GUIA DE SERVICIOS

ABERTURAS / AMOBLAMIENTOS

HOME DESIGN (0266) 4445406

CHACABUCO 1026 - SAN LUIS (Capital)
DISTRIBUIDOR OFICIAL JOHNSTON AMOBLAMIENTOS
homedesign@speedy.com.ar | www.johnstonacero.com

HORROCKS MUEBLES (0266) 15 4375927

AV. DOS VENADOS 880, MERLO
EBANISTERIA - MUEBLES A MEDIDA - RESTAURACIONES
mariorock@gmail.com | tallado - lustre

KOSLAY (02656) 475047

CNEL. MERCAU 657, MERLO
MUEBLES A MEDIDA - COCINA - BAÑO - DORMITORIO
koslay@merlo-sl.com.ar | www.koslay.com

MARIANO MARBIAN (02656) 479818

LAS CALANDRIAS 379, PIEDRA BLANCA - MERLO
CARPINTERIA E EBANISTERIA - DISEÑO Y FABR. DE MUEBLES A MEDIDA
Cel. (0266) 154 265137 - mmmarbian@yahoo.com.ar

PINO HOGAR (02657) 15320348

MERLO, SAN LUIS
MUEBLES DE PINO - MESAS - ROPEROS - SILLAS - ART. DE MIMBRE - CUNAS
Cel. (0266) 154567902

RANELAGH (02656) 475494

POETA AGÜERO Y RUTA 5, MERLO
FABRICA DE ABERTURAS Y AMOBLAMIENTOS
ranelagh@merlo-sl.com.ar | www.aberturasranelagh.com.ar

AGRIMENSURA

ROBERTO MARTINEZ (02656) 475690/4810

PRESIDENTE PERÓN 150, MERLO
MENSURAS - LOTES - URBANIZACIONES - RELEVAMIENTOS - REPLANTEOS
Cel. (0266) 154506888 | rgm@merlo-sl.com.ar

ARQUITECTURA / CONSTRUCCION

ADRIAN SANTOLIN (0266) 154409073

CALLE LA HOZ 50, EL PANTANILLO - MERLO
ARQUITECTO - MAT. Nº 90 - MIP-20048
globalestudio.blogspot.com.ar | estudiosantolin@gmail.com

AG ARQUITECTOS (0266) 15 4503644

AV. DEL SOL 220 - LOCAL 4
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
alvarezguruchaga@gmail.com | www.agarquitecturaestudio.blogspot.com.ar

ALANIZ CABEZA (0266) 154 845683

MERLO, SAN LUIS
ARQUITECTAS - ARQ. IRINA ALANIZ / ARQ. EUGENIA CABEZA
(02658) 15410429 | estudiocabeza@gmail.com

ARQUIGROUP (02656) 478739

LAS HIERBAS 35 - P. BLANCA - MERLO, S.L.
PROYECTO + DIRECCION + LLAVE EN MANO
latesas@hotmail.com | Arq. Jorge Garavaglia Jofre

ARQ. BIO SUSTENTABLE (0266) 154021561

Av. del Sol 1327, Depto. 1 - MERLO, SAN LUIS
PROYEC. Y DIREC. DE OBRA - PAISAJISMO - BIO CONSTRUCCION
conimascallino@gmail.com

CAMILA AMARILLO MMO (02656) 470288

PTE. PERÓN 473, DEPTO "B" "LA RESERVA" - MERLO, SAN LUIS
PROYECTOS + PLANOS + DIRECCION DE OBRA + PLOTES DE PLANOS
zingueriamerlo@hotmail.com | Cel. (02657) 15205131

CARLOS GUÑAZU (02656) 478586

AV. NORTE 1670, MERLO
CONSTRUCTORA + PROYECTO + DIRECCION + CONSTRUCCION
gca@merlo-sl.com.ar | Cel. (0266) 15 44037346

CASTAGNO & CASTAGNO (02656) 476228

COUNTRY ESTACION VILLA ELENA CLUB DE CAMPO
PROYECTOS DE ARQ. - DIRECCION DE OBRAS - CONSTRUCCION INTEGRAL
Cel. (0266) 15 4553474 | arqcastagno@hotmail.com

C4 ARQUITECTURA (02656) 479971

AGUIITA CLARA ENTRE ANDREOTTI Y SAN ROQUE, P. BLANCA ARRIBA
JORGE CEBALLOS - ESTUDIO DE ARQ. - PROYECTOS - DIRECCION TECNICA
Cel. (0266) 154403845 | arq.jceballos@hotmail.com | Merlo, San Luis

DUX ARQUITECTURA (011) 1554873111

MERLO, SAN LUIS
PROYECTOS - PLANOS - REMODELACIONES - EJECUCION DE OBRA
info@duxarquitectura.com.ar | www.duxarquitectura.com.ar | interiorismo

ESTUDIO DIAZ ARQUITECTURA (02656) 478622

AV. DEL SOL 563, MERLO
PROYECTO - DIRECCION - CONSTRUCCION
www.arquitecturadiaz.com.ar | arqmdiaz@merlo-sl.com.ar

FINVA S.A. CONSTRUCCIONES (0266) 154300982

AV. LOS MANDARINOS 4350, CARPINTERIA / SAN MARTIN 1016, SAN LUIS
CALIDAD - DISEÑO
finva-sa@hotmail.com | Cel. (266) 15 438391

ARQUITECTURA / CONSTRUCCION

GALLI-TAVERNA (0266) 15 4349634

POLEO 500, CERRO DE ORO, MERLO, S.L.
PROYECTO + PAISAJISMO + DIRECCION
galli-taverna@arquitecto.com

VIVIENDAS SAN LUIS (0266) 4250349

RUTA N° 1 KM 6,5 - CARPINTERIA
CONSTRUCTORA - VENTA DE PISCINAS PRACTIPOOL
www.servimaxil.com.ar | serviciocomercial@hotmail.com.ar | (0266)4009036

ASCENSORES

MELO ASCENSORES (0266) 477243

MERLO, SAN LUIS
REPARACION Y MANTENIM.: ASCENSORES, ESCALERAS MECANICAS, ETC
(0266)154400259 | facebook/meloscensores

CLIMATIZACION / AISLACION

CLIMATIZADOR SOLAR PRO (03544) 425728

SUCURSAL VILLA DOLORES - AV. BELGRANO 1252
PANELES SOLARES, MICRO EDUCOS, TERMOTANQUES, SIST. DE CALEFAC.
Suc. Villa de las Rosas: Belgrano Sur 98 (frente a la plaza) - Tel: (03544) 494760

DR. FRIO CLIMATIZACION (02656) 470314

AV. NORTE 1569, MERLO, SAN LUIS
RADIADORES - LOSAS RADIANTES - PILETAS - AIRE ACONDICIONADO
Cel. (0266)154328197 / Cel. (011)1544385914 | drfrio2009@hotmail.com

IGECO CLIMATIZACION (02656) 479386

JOSE FLORES 80 - CARPINTERIA, SAN LUIS
ESPECIALISTAS EN CLIMAT - TRABAJOS EN OBRA - AG. OFICIAL BGH
igecoarg@gmail.com | www.igecoarg.com.ar | (0266) 15 4627250

COLCHONES - BLANQUERIA

A-LOUR (02656) 476795

PBRD. BECERRA 542, MERLO, S. LUIS (AL LADO DEL BANCO SUPERVIELLE)
BLANCO, COLCHONES & SOMMIERS - DESARROLLO E INNOVACION
Cel. (0266)154301229 | www.alour.com.ar | merloalour99@yahoo.com

ENTRE SUEÑOS (02656) 470507

AV. MERCAU NORTE 985, MERLO
FABRICA DE COLCHONES Y SOMMIERS - ALMOHADAS
Medidas especiales en espuma de poliuretano - Resortes biónicos e indiv.

MI HOGAR (02656) 472393

EL CIPRES 180, MERLO SAN LUIS
BLANQUERIA + COLCHONES + PRECIOS PARA HOTELERIA
Calidad y distinción

CONSTRUCCION EN SECO

CONSTRUIR EN SECO (0266) 154540120

AV. NORTE 1670 - MERLO - SL - TEL. 02656 - 470225
CONSTRUCCION EN SECO + COLOCACION DE PISOS + MINI PALA
Centro de Servicios | Ubaldo Cutillo | elub_cuti@hotmail.com.ar

DURLOCK DISTRIBUIDORA (02656) 471106

MERLO, S.L.
VENTAS - SERV. DE CÁLCULOS Y ENTREGA EN OBRAS
Cel. (0266)154569756 | Cielorrasos - tabiques - trabajos especiales

CORTINAS

DOSEL CORTINAS (02656) 478323

AV. LOS ALMOROS 88 - MERLO SAN LUIS
CORTINAS + TOLDOS + SISTEMAS + AUTOMATIZACIONES + LIVING DECO
Info@dosel.com.ar

JORGE ANTE & HIJO (02656) 478171

PRESIDENTE PERÓN 196 - MERLO - SAN LUIS
CORTINAS DE MADERA A MEDIDA, DE ENROLLAR Y REGULABLES
Cel. (02657)15329120/15210553 | www.cortinasjorgeante.com.ar

FERRERIAS Y AFINES

LOS AMIGOS (011) 1551764650

AV. DEL LIBERTADOR 779 - LOCAL 7 - MERLO, SAN LUIS
FERRERÍA Y ELECTRICIDAD
Horario: de lun a sáb. de 9 a 13 y de 16 a 20 hs - Domingos de 10 a 13 hs

INDUMA SRL (02656) 478584

RUTA 1, N°315 ESQ. CERRO DE LAS LAJAS, MERLO
FERRERÍA INDUSTRIAL - HERRAMIENTAS P/LA CONSTRUCCION
indumainduma@hotmail.com

GEOLOGIA

SANTIAGO CONDOM (02656) 470248

VILLA DE MERLO, SAN LUIS
GEOLOGO - Facebook: invernadero.lacrisalida
Email: santioje@gmail.com | Cel. (02656) 411518

HERRERÍA

LA HERRERÍA LAGILLA E HIJO (02656) 492544

PADRE TABOLARIO Y RUTA N°5, SANTA ROSA DEL CONLARA, SAN LUIS
HERRERÍA DE OBRA Y CARP. METÁLICA - FORJA MODERNA Y DE ESTILO
Cel. (0266)154259908 | e.lagilla@gmail.com

HIDROMASAJES

HIDROTOR (03544) 15512359

ESTRADA 35 - VILLA DOLORES (CBA)
FABRICAMOS HIDROMASAJES + DUCHAS ESCOCESAS + SAUNA - VAPOR
hidrotorvilladolores@gmail.com | http://hidrotorvilladolores.blogspot.com/

INVERSIONES / INMOBILIARIAS

AGUAS BLANCAS (02656) 479324

A 20 MIN. DE MERLO, PASANDO EL DIQUE PISCU YACO
LOTEO DE MONTAÑA - PARCELES DE 1500 MTS
www.cruzinversiones.com.ar | Financiación propia

BAEZ INMOBILIARIA (02656) 471252

PASO DE LAS CARRERAS 352, CARPINTERIA, SAN LUIS
LOTES - CASAS - CAMPOS
baezinmobiliaria10@gmail.com | Cel. (0266) 154 405047

CIP INMOBILIARIA CONSTRUCTORA (02656) 479201

MANUEL ZALAZAR 50, CARPINTERIA
LOTES + ADMIN. PROPIEDADES + CONSTRUCCIONES
consultoracip@hotmail.com.ar | www.consultoracip.com.ar

CLIMASIERRA PROPIEDADES (02656) 475565

JUAN DE VIELA 33, 1º PISO, MERLO
TERRENOS + CASAS + CAMPOS + CONSTRUCCIONES
info@climasierra.com.ar | www.climasierra.com.ar | Cel. (0266) 15 4551912

CRUZ INMOBILIARIA (02656) 479324

BELGRANO ESQ. PRINGLES, CARPINTERIA
LOTES - CASAS - CAMPOS - INVERSIONES - CONSTRUCCIONES
info@cruzinversiones.com.ar | www.cruzinversiones.com.ar | (0266)154575112

D'ANDREA JUAN IGNACIO (0266) 154306566

CORTADERAS, SAN LUIS
VENTAS - LOTES - CASAS - CAMPOS
Cel. (0266) 154631517 | Martillero Publico Mat. Nº550

FASSI INMOBILIARIA (02656) 476915

AV. DEL SOL Y PRINGLES, LOC. 1, MERLO
VENTAS DE CHALETS Y PARCELES + INVERSIONES + PROYECTOS
inmobiliariafassi@merlo-sl.com.ar | Tel: 474048 | www.chumamayfassi.com.ar

FIDEICOMISO MEDITERRANEO (02656) 476228

RUTA 1 - KM 14.5 - LOS MOLLES - SAN LUIS
SEA PROPIETARIO CON \$1000 - LOTE + CASA EN 60 CUOTAS
www.fideicomisomediterraneo.com | Facebook: Fideicomiso Mediterraneo

GONZALEZ SILVA (02656) 472313

CNEL. MERCAU 1061 - MERLO
CAMPOS, LOTES, CASAS, PROPIEDADES
www.gonzalesilvainmobiliaria.com.ar | gonzalesilvainmobiliaria@gmail.com

INVERSIONES 2121 (02656) 474103

AV. DEL SOL 200, MERLO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS
Info@lasmonerasrsl.com.ar | www.lasmonerasrsl.com.ar | (0266) 15 4701452

LAS CASCADAS (02656) 481050

AV. LOS MANDARINOS 4350, CARPINTERIA
ALQUILERES VACACIONALES - VENTAS DE LOTES - CONSTRUCCION
Cel. (02656) 15300978/980/982 | www.lascascadagolf.net

LAS MORERAS SRL (02656) 471077

AV. JOSE MERCAU ESQ. TOPACIO
URBANIZACION + VTA. LOTES + ALQ. VACACIONALES + CONST. LLAVE EN MANO
info@lasmonerasrsl.com.ar | www.lasmonerasrsl.com.ar | (0266) 15 4701452

LOYOLA INMOBILIARIA (02656) 479117

RUTA N° 1 KM 8, CARPINTERIA
INMOBILIARIA - CONSTRUCTORA - DESARROLLADORES URBANÍSTICOS
Cel. (0266)15 4612382 | www.tutorovichprop.com.ar | loyolarincom@hotmail.com

MAGNAGO & ASOCIADOS (02656) 477488

BECERRA 580, PASEO AL SOL, LOCAL 4, MERLO, SAN LUIS
CONSTRUCTORA + INMOBILIARIA + Tel: (02656) 473156
magnagoyasoc@hotmail.com | www.magnagoyasociados.com.ar

MARTIN LASCANO (03544) 496806/496339

LOMA BOLA, PCIA. DE CORDOBA
COMPRA - VENTA - ALQUILERES - CONTRATOS - ADMIN. DE PROPIEDADES
www.sierasprop.com.ar | martinlascano@gmail.com



TECHOS Y PISOS TRABAJOS GRANTIZADOS

Techos de madera - Entrepisos
Balcones - Escaleras - Decks
Reparaciones - Impermeabilizaciones
Colocación de pisos - Entarugados - Parquet



Tel. (0266) 15 4878749 / (02656) 479685 - Comunicarse con Matías López

INVERSIONES / INMOBILIARIAS

MINI INMOBILIARIA (02656) **476470**
 PBRO. BECERRA 841, VILLA DE MERLO, SAN LUIS
 NEGOCIOS INMOBILIARIOS - GESTORIA DEL AUTOMOTOR
 Cel. (0266) 154254956 | www.inmobiliariamini.com.ar

RESERVA CALAGUALA (0211) **15 54869056**
 MERLO, SAN LUIS
 APARTAMENTOS AL COSTO
 rpacheco@cosmogroup.com.ar

SALVATIERRA Y ASOC. (02656) **477012**
 MANUEL ZALAZAR 135, CARPINTERIA, SAN LUIS
 VENTA DE LOTES, CASAS, CAMPOS - ALQUILERES TEMP. Y PERMANENTES
 www.inmobiliariasalvatierrasi.com

SELF PROPIEDADES (02656) **475891**
 PRINGLES Y AV. DEL SOL, LOCAL 4 - MERLO
 CASAS, LOTES, ADMINISTRACION, TASACIONES, CONST. LLAVE EN MANO
 self@merlo-sl.com.ar | www.selfpropiedades.com.ar

MADERERAS

MADERAS DEL LITORAL (02656) **479195**
 CARPINTERIA, SAN LUIS
 TODO TIPO DE MADERAS - INSUMOS Y ACCESORIOS
 maderasdelitoral@ciudad.com.ar | www.maderasdelitoral.com

MADERERA CATRIEL (02656) **477347**
 ALTOS DE PIEDRA BLANCA
 ROLLIZOS • IMPREGNADOS • MACHIMBRE • ENCOFRADO • TRONCOS
 maderera.catriel@hotmail.com

MADERERA NONA ANA (02656) **478736**
 RUTA 1 Nº 715 (NICOLETTI MATERIALES)
 MADERERA
 nicolettimaderas@yahoo.com.ar | Tel. (02656) 475179 / 476527

MARMOLERIAS

MARMOLERIA WENDEL (02656) **478509**
 25 DE MAPO 778 - VILLA DOLORES (CBA) | SOBREMUNTE 129 - MERLO
 MARMÓLES • GRANITO • ARTE FUNERARIO
 Informes@wendel.com.ar | V. Dolores (03544) 421607

MATERIALES P/CONSTRUCCION Y AFINES

ADUCCIADROGUE SANITARIOS (011) **42932031**
 PROXIMAMENTE: RUTA 1 Nº 310, CARPINTERIA, SAN LUIS
 TODO PARA LA INSTALACIÓN SANITARIA
 www.aducciadrogue.com.ar | info@aducciadrogue.com.ar

ALOVERO GARCÍA (02656) **474500/501**
 RUTA PROV. N°5 Y CUESTA DEL TREN, MERLO
 EL SUPER DEL HERRERO Y LA CONSTRUCCIÓN
 Tel. 473754 | infoaloverogarcia@merlo-sl.com.ar | www.aloverogarcia.com

CAPATTI E HIJOS FERRETERIA (02656) **479051**
 RUTA Nº 1, KM 7 1/2 - CARPINTERIA
 TODO EN FERRETERIA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
 materialescapatti@gmail.com | capattihijos@merlo-sl.com.ar

DAQUINO MOSAICOS (0266) **4422724**
 CHICABUICO 1031 - SAN LUIS (Capital)
 ROCA ARGENTINA - CERAMICA ALBERDI, CORTINEZ, SAN LORENZO Y MAS
 mosaicosdaquino@infovia.com.ar

DEL OESTE (02656) **473348/476812**
 RUTA 1 E INDEPENDENCIA, MERLO.
 CERAMICOS • BAÑOS • REVESTIM. • SANITARIOS • CAÑERIAS • CONSTR.
 sanitariosdeloeste@yahoo.com.ar | ceramicosdeloeste@yahoo.com.ar

EL ESPECIALISTA (02656) **476775**
 CUESTA DEL TREN Y CAMPOS DEL SOL
 LADRILLOS • LADRILLONES • LAJAS ROSADAS Y NEGRAS • ARIDOS
 Cel. (0266) 15 4707606

NICOLETTI MATERIALES (02656) **475179**
 RUTA 1 Nº 715
 MATERIALES - MADERERA - TEL: 476527 / 478736
 vantas@nicolettimateriales.com.ar | nicolettimateriales@yahoo.com.ar

MATERIALES P/CONSTRUCCION Y AFINES

PASEO DE LA CONST. EL SUEÑO 479449
 RUTA 1 KM 8.2 - CARPINTERIA
 ABERTURAS - PINTURERIA - SANITARIOS - ELECTRICIDAD - CORRALON
 Cel. (0266) 15 4851801 | sl.dylaus@hotmail.com

TORTUGAS SERVICIOS/CANTERA (02656) **472666**
 RUTA 5 Y LOS ESPINILLOS - MERLO
 ARENA, RIPIO, RELLENO, EXCAV. Y ZANIEOS, LIMP. TERR. MOVIM. DE SUELO
 Cel. (0266) 15 4618025 | tortugasprofesionales@yahoo.com.ar

METALURGICAS

LOS PERALTA METALURGICA (03544) **425306**
 CALLEJÓN DE FATIMA 50 - VILLA DOLORES - CORDOBA
 CONSTRUCCIONES METÁLICAS - ALUMINIO - ACERO INOXIDABLE
 Cel. (03544) 15586462

PARQUES, PISCINAS Y AFINES

SOLARIUM (02656) **470530**
 AV. NORTE 1432, MERLO
 PISCINAS Y CLIMATIZACIÓN - MAREA - TROMEN - SANTILLI
 Cel. (0266) 15 4369210/4300913 | solariumpiscinasmerlo@gmail.com

PINTURERIAS

COLORSHOP (02656) **470270**
 MERLO: SOBREMUNTE ESQ. POETA AGÜERO
 SABEMOS DE PINTURA! www.colorsop.com.ar
 Villa Dolores: Belgrano esq. Poeta Bazanta - (03544) 423426

PISOS Y REVESTIMIENTOS

RENACIMIENTO (03544) **423318**
 AV. BELGRANO 2804, VILLA DOLORES
 PISOS Y REVESTIMIENTOS - SOMOS FABRICANTES
 www.renacimiento-pisos.com.ar

SAN CAYETANO (02656) **476673**
 FELIPE VARELA Y YANZON, BY SAN CARLOS, MERLO
 BALDOSONES, MOSAICOS GRANITICOS Y CALCAREOS - PISOS ATÉRMICOS
 Postes de Cementos y Mesadas a medida

PREMOLDEADOS

BRICKS BLOQUES DE CALIDAD (02657) **15667678**
 RUTA 1 KM 9.9 - CARPINTERIA
 CONSTRUYA, NO NECESITA REVOCO. ENVÍOS A DOMICILIO SIN CARGO
 Se aceptan tarjetas de crédito

PREMOLDEADOS MERLO (02656) **471110**
 CARLOS GARDEL 1200, ESQUINA CHUTUNZA, MERLO
 FABRICA DE BLOQUES - POSTES - ADOQUINES
 Cel. (0266) 15 4325660

PURIFICADORES DE AGUA

PURIFICADORES DE AGUA (02664) **333550**
 VILLA DE MERLO
 PURIFICADORES AVALADOS POR EL MINIST. DE SALUD
 Cel. (011) 44025129 | Demostración con equipo a prueba

SEGURIDAD

AT&S ALARMAS (02656) **473014**
 BECERRA SUR 33, MERLO, SAN LUIS
 MONITOREO DE ALARMAS
 atsmerlo@gmail.com | Cel. (0266) 15 4650714

SERVICIO TÉCNICO

DESMALAZADORAS Y MOTOSIERRAS 479432
 RUTA 1, Nº 795 ESQUINA RUTA 28, CARPINTERIA
 SERVICIO TECNICO - VENTA DE HERRAMIENTAS Y REPUESTOS
 Cel. (0266) 15 4779937 | electrodanser@yahoo.com.ar

SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCION

ALQUILER DE RETRO-PALA (02656) **470141**
 POETA CONTI 25 ESQ. CERRO ASPERO, NUEVO MERLO
 EXCAVACIONES Y TRABAJOS DE MOVIMIENTOS DE TIERRA
 maquinasvialesgiorgio@hotmail.com | (011) 1559385958

HORMIGONERA COMECHINGONES 477495
 RUTA 1 KM 6.5 - CARPINTERIA
 VENTA DE HORMIGON ELABORADO
 hormigoneracomechingones@hotmail.com

INDUMA SRL (02656) **478584**
 RUTA 1, Nº 315 ESQ. CERRO DE LAS LAJAS, MERLO
 FERRERIA INDUSTRIAL - HERRAMIENTAS P/LA CONSTRUCCION
 indumainduma@hotmail.com

NOVAMIX HORMIGONES (02656) **474785**
 CARLOS GARDEL 664, PLANTA PARQUE INDUSTRIAL, MERLO, SAN LUIS
 SERV. DE PROVISION DE HORMIGON - CALIDAD Y CANT. CONTROLADA
 Cel. (0266) 154640997 | novamix@hotmail.com.ar

TECHOS Y PISOS (02656) **479685**
 MERLO - SAN LUIS
 ENTREPISOS - ESCALERAS - DECKS - PARQUET - ENTARUGADOS
 Cel. (0266) 154878749 | Comunicarse con Matias López

TRACCHIA VIAL (02656) **474822**
 SAGITARIO Y JUPITER (ESQ. S/N), @ LOS ESTRIBOS - MERLO
 EXCAVACIONES - ZANIEO - ARIDOS - TIERRA PARA JARDIN
 Cel. (0266) 15 4214888 | trachia-vial@hotmail.com

VIVEROS

FINCA LA VIVI VIVERO (02656) **473170**
 RUTA Nº 1, Nº 815 Merlo
 PLANTAS DE INT., ORNAMENTALES, FORESTALES, AROM., INSUMOS, ETC.
 viverodefincalavivi@ision.com | www.viverodefincalavivi.com.ar | Tel. 478567

VIVERO LUNA (03544) **422636**
 VILLA DOLORES - CORDOBA
 MAS DE 500 VARIEDADES DE PLANTAS - ENTREGA A DOM. EN V. DOLORES
 nelsonluna2003@yahoo.com.ar | Presupuesto para parquización y paisajes

ZINGUERIAS

JOSE DOMINGUEZ ZINGUERIA (02656) **478524**
 CNIL, MERCAU 87, MERLO
 ZINGUERIA ARTISTICA - CANALETAS - CAÑOS - SOMBREROS - VENTILACION
 Cel. (0266) 154480971 | dominguezhoracio@hotmail.com

ZINGUERÍA MERLO (02656) **474540**
 AV. NORTE 1745, MERLO, SAN LUIS
 TODO EN CHAPAS - TRABAJOS A MEDIDA - GALVANIZADOS, CAÑOS, ETC.
 zingueriamerlo@hotmail.com

**PUBLICITE EN
 IA REVISTA
 02656 - 478296**

CARTELES

SI NECESITA UN CARTEL LLAMENOS

COMERCIOS - OBRA - RUTA - FRONT - BACK - CORPOREOS

0266 - 154 662057

Más de 500 variedades de plantas

Vivero Luna

VIVERO "LUNA"

SUPEROFERTA ALEGRÍAS DEL HOGAR 4x \$25

Presupuesto para parquización y paisajes

Entrega a domicilio en V. Dolores: (03544) 422636 | nelsonluna2003@yahoo.com.ar
 Av. San Martín esq. Edison - Villa Dolores - Córdoba

Empresas de la región: Carpintería

HORMIGONERA DE LOS COMECHINGONES S.A.

Luego de varios años de ser turista de la Villa de Merlo, contemplé la posibilidad de mudarme a la misma, para seguir disfrutando tanto del paisaje como del clima serrano, pero ya no circunstancialmente, sino a diario.

Con ese objetivo en mente, constaté por diferentes medios que el rubro de la construcción en la zona de la Villa y sus alrededores iba en crecimiento, y que al momento, no existía empresa alguna que proveyera nuestro producto. Al regreso a San Nicolás, mi ciudad de residencia, propuse el negocio a quien fue mi socio en sus inicios, Juan Sawczuk, y con mi esposa, como tercer eslabón de la sociedad, dimos comienzo al proyecto.

Rondando el mes de marzo del año 2009, logramos conseguir el predio donde se instalaría la planta elaboradora de hormigón, que hasta el día de hoy se ubica en el kilómetro 6,5 de la Ruta Provincial N° 1, en la localidad de Carpintería.

Aproximadamente cinco meses después, en Julio de dicho año, dimos comienzo a las actividades de elaboración de hormigón, actividad que hasta el presente desempeñamos ininterrumpidamente.

Nuestro producto -el hormigón elaborado- además de acortar los tiempos en la obra de construcción que se está realizando, cuenta con la particularidad de tener una homogeneidad característica, por ser las proporciones de sus elementos dispuestas automáticamente por la planta elaboradora, lo que garantiza que las mismas sean exactas. Sumado a esto, la calidad de nuestro producto se encuentra mejorada por el agregado de un aditivo plastificante de primera marca en el mercado, que le otorga al hormigón una mejor distribución y acabado a la vista.

Asimismo, contamos con el soporte técnico de la empresa Cementos Avellaneda S.A., que además de ser la proveedora del cemento -materia prima del hormigón-, somete el mismo a control permanente. Los elementos llamados "áridos" (arena y ripio), componentes también del producto terminado, son extraídos de una cantera de la zona, la que cuenta con la aprobación de la misma empresa mencionada, la cual es la responsable de los ensayos necesarios para la aprobación de dichos elementos.

Hoy, transcurridos unos 5 años aproximadamente de nuestros modestos comienzos, hemos de agradecer a nuestros clientes particulares, profesionales del rubro y empresas, que han confiado y siguen confiando en nosotros y en nuestro producto, como así también a nuestro personal capacitado con el que contamos, especialmente a Ariel López y Darío Machuca, quienes desde nuestros inicios nos



Oscar Camer, Avellaneda y Juan Sawczuk, Carpintería



Trabajos primarios para las instalaciones de la futura planta.



acompañan en nuestra labor diaria, con sacrificio, compromiso y responsabilidad.



Oscar Camer
Presidente
Hormigonera de los Comechingones S.A.
(02656) 477-495

Koslay

Muebles a medida

Cocina

Baño

Dormitorio



Coronel Mercau 657
Villa de Merlo - San Luis
TE:02656 - 475047
koslay@merlo-sl.com.ar

f koslay merlo

ROBERTO G. MARTINEZ

AGRIMENSOR

Mat. Prof. 211 C.A.S.L.

Mensuras

Loteos

Urbanizaciones

Subdivisiones

Replanteos

Relevamientos Satelitales

Posesiones veinteañales



Instrumento Óptico Láser

Presidente Perón 150
Tel: 475 690 / 474 810
Cel: (0266) 15 4506888
rgm@merlo-sl.com.ar



www.fideicomisomediterraneo.com

Sup. Cubierta... 100,00m²
Sup. S/Cubierta... 30,00m²
Sup. Total... 130,00m²

AMPLIA
financiación
en PESOS

Sea propietario

- Financiación propia hasta 100 cuotas
- Lotes desde 1200 m²
- Casas al pozo en 60 cuotas
- Requisitos mínimos

Dale Me gusta a nuestra página de Facebook y te bonificamos \$5000

f Fideicomiso Mediterraneo

Ruta 1 - Km 14,5 - Los Molles - San Luis
Tel. 02656-476228/477755/474586 | 02656-15412198

TEMPORADA DE PILETAS



TIEMPO DE OPORTUNIDADES

nataclor

Promoción a Precio de Fábrica
Cloro - Clarificador - Alguicidas.
Pastillas Multiacción.



Representación Exclusiva de:
Robots Inteligentes, Accesorios
de Limpieza y Filtrado.



VULCANO

Caldaña

IPEISA

Bombas - Filtros - Calderas - Climatizadores de pileta
Marcas Líderes con Garantía Certificada.



del oeste
SANITARIOS
cañerías & construcción

En Sanitarios... Marcamos la Diferencia

VILLA DE MERLO:
VILLA LARCA:
LA PAZ, CBA:

Ruta 1, N° 100 - Tel. (02656) 476812
Ruta 1 esq. Ruta 6 - Tel. (02656) 481709
Jacinto Palacios s/n (a 50mts de la plaza) - Tel. (03544) 496045



*"...Mi pasión por la danza me llevó a los mejores escenarios del mundo,
por eso también elegí para mi casa a Patagonia Flooring."*

Julio Bocca

Los pisos de Autor que realizamos para los escenarios del Teatro Colón, la Usina del Arte y la Escuela de Danza hoy también lucen en las mejores obras residenciales. Patagonia combina texturas y colores para que tu piso de madera genere un ambiente escenográfico y totalmente exclusivo, el arte a tus pies.

Ranelagh
FÁBRICA DE ABERTURAS
desde 1980

PISOS PREFINISHED® - DECKS PROTECTED® BY CETOL
ESCALERAS EN MADERAS EXÓTICAS

PATAGONIA
FLOORING & DECKS

PROXIMAMENTE SHOWROOM EXCLUSIVO EN SAN LUIS (Aberturas Ranelagh): Poeta Agüero y RN5, Merlo, Pcia. de San Luis - (02656) 475.494